

15.03.2022

Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi
Tatlısu Mahallesi Göksu Cad. No. 41/1
Ümraniye/İstanbul

İlgi: Borsa İstanbul A.Ş. ("**Borsa İstanbul**") Kotasyon Yönergesi ("**Kotasyon Yönergesi**")
Madde 7/5 ve Madde 8/1 altında talep edilen hukukçu raporudur.

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

İşbu bağımsız hukukçu raporu ("**Rapor**") Sermaye Piyasası Kanunu'nun 4. maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("**Kurul**") VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin "halka açık olmayan ortaklıkların ortaklarına ait mevcut paylarının halka arzı" başlıklı 6. maddesi ile sair ilgili mevzuat çerçevesindeki Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi'nin ("**Şirket**") paylarının ortak satışı ve sermaye artırımını yöntemiyle halka arzı ve Borsa İstanbul A.Ş. ("**Borsa İstanbul**") ilgili pazarına kotasyonu başvurusu kapsamında, Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin ("**Kotasyon Yönergesi**") ilgili hükümleri uyarınca Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde Kurul'a sunulmak üzere hazırlanmıştır.

İşbu Rapor'un hazırlanma amacı Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası ve 8. maddesinin 1. fıkrasının (ç) ve (e) bentleri kapsamında Şirket yönetim kurulu üyelerinin, genel müdürünün ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklarının Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrasında sayılan suçlardan hüküm giyip giymedikleri; Şirket'in halka arza konu payları üzerinde, pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak herhangi bir kaydın ve Şirket Esas Sözleşmesi'nde Borsa İstanbul'da işlem görecekt payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hükümlerin varlığı; Şirket'in üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli bir hukuki uyuşmazlığın varlığı; Şirket'in Türk Ticaret Kanunu ve sair mevzuata uygun bir biçimde kurulduğu ve faaliyetini sürdürdüğü, faaliyetlerini sürdürmesine önemli bir engel teşkil edecek herhangi hukuki bir engel bulunup bulunmadığı; ve Şirket'in paylarının hukuki durumunun uygunluğu hususlarındaki hukuki görüşümüzü belgelemektir.

İşbu Rapor'un hazırlanma amacı hazırlanmasına dayanak teşkil eden belgeler Ek-1'de listelenmiştir. Rapor, Şirket'in Rapor tarihi itibarıyla olan durumunu yansıtmakta olup, Rapor tarihinden sonra Şirket'in hukuki durumunda meydana gelebilecek değişiklikleri içermemektedir ve işbu Rapor'u güncellemek taahhüdümüz bulunmamaktadır.

Balcioğlu Selçuk Ardiyok Keki Avukatlık Ortaklığı olarak halka arz konusunda yapılan hukuki inceleme ve halka arz sürecine ilişkin verilen hukuki danışmanlık dışında Şirket'e ve ortaklıklarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık hizmetimiz bulunmamaktadır. Şirket ile doğrudan veya



dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali veya ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimiz yoktur.

1. Şirket Bilgileri

Esas Sözleşme uyarınca Şirket'in ana faaliyet konusu tekstil ile ilgili her türlü ham madde, yarımamül madde ve mamul maddelerin yurtiçinde ve yurtdışında üretimi, yurt dışından ithalatı ve yurtdışına ihracatı, bunların yurtiçinde ve yurtdışında pazarlanması, satışı, dağıtımı, bu konuda yurtiçinde ve yurtdışında temsilcilikler bayilikler ve distribütörlükler alınması ve verilmesi, her türlü parfümeri ürünlerinin yurtiçinde ve yurtdışında pazarlama satış ve dağıtımının yapılması, bunların ithalatının ve ihracatının yapılması, bunların yurtiçinde ve yurtdışında üretiminin yapılması veya yaptırılmasıdır. Bunlara ek olarak güneş yağları, losyonları, spreylere, deniz ve plaj malzemeleri, havlular, terlikler, mayolar, bikiniler, şortlar ve sandaletlerin ithalatını ihracatını pazarlamasını dağıtımını ve satışı da Şirket'in faaliyet konusuna dâhildir.

Şirket fiili olarak; tamamen kendi tasarımı olan iç giyim, ev giyim, plaj giyim ve çorap ürünlerini fasoncularına ürettirmekte, ticari satın alım yapmakta ve ithal etmekte ve mağazaları aracılığıyla bu ürünlerin satışını gerçekleştirmektedir.

Şirket'in 31.12.2021 itibarıyla konsolidasyona tabi bir adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Bu bağlı ortaklık Romanya'da kurulmuş olan "Suwen Lingerie S.R.L" isimli şirkettir.

1.1 Kuruluş ve Unvan

Şirket, 05.08.2003 tarihinde "Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi ve Pazarlama Limited Şirketi" unvanı ile ve 50.000.000.000 Türk Lirası kuruluş sermayesi ile İstanbul Ticaret Sicili'ne 502674-450256 sicil numarasıyla tescil edilmiştir. Şirket'in kuruluşu 08.08.2003 tarih ve 5859 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket'in kurucuları Özcan Sümer, Birol Sümer ve Necip Uludağ'dır.

Şirket 14.02.2014 tarihinde limited şirketten anonim şirkete dönüştürülmüş ve "Ekofer Tekstil Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi" unvanı ile ve 1.050.000,00 Türk Lirası sermayesi İstanbul Ticaret Sicili'ne 502674 sicil numarasıyla tescil edilmiştir. Şirket'in tür değişimi 20.02.2014 tarih ve 8512 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket'in unvanı 24.07.2018 tarihinde tescil edilen genel kurul kararı ile "Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir. Şirket'in unvan değişikliği 27.07.2018 tarih ve 9630 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.





Şirket esas sözleşmesinin (“Esas Sözleşme”) Kurul düzenlemelerine ve Sermaye Piyasası Kanunu’nun amaç ve ilkelerine uygun hale getirilmesi amacıyla yapılan değişiklikler Kurul’un ve Ticaret Bakanlığı’nın onayına istinaden 02.04.2021 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında kabul edilmiştir ve ilgili genel kurul 12.04.2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek 15.04.2021 tarihli ve 10310 sayılı TTSG’de yayımlanmıştır.

Kurul’un ve Ticaret Bakanlığı’nın onayına istinaden 08.12.2021 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında C grubu payların kaldırılması ve A grubu paylara ek imtiyazlar tanınması konularını da kapsayacak şekilde Esas Sözleşme’nin 6, 7 ve 9. Maddelerinde tadil gerçekleştirilmesi kabul edilmiştir ve ilgili genel kurul 23.12.2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek 28.12.2021 tarihli ve 10482 sayılı TTSG’de yayımlanmıştır.

Şirket’in 31.12.2021 tarihi itibarıyla 138 adet, işbu Rapor tarihi itibarıyla 142 adet mağazası bulunmaktadır. TTSG kayıtları uyarınca Şirket’in 31.12.2021 tarihi itibarıyla 128 adet, işbu Rapor tarihi itibarıyla ise 135 adet tescil edilmiş şubesi bulunmaktadır. 31.12.2021 tarihi itibarıyla ek işyeri olarak kayıtlı olan 2 mağazası, takip eden dönemde şube olarak tescil edilmiştir. Rapor tarihi itibarıyla, kalan 7 şube franchise şube niteliğinde olup, Şirket’in üçüncü kişilerle akdetmiş olduğu anlaşmalar çerçevesinde işletilmektedir. ¹ Franchise şubeler (bayilikler) üçüncü kişiler tarafından işletilmekte olup, Şirket’in kurumsal çatısı altında değildir. Bu sebeple söz konusu 7 şube Şirket adına tescil edilmemiştir. Şirket’in şubelerine ilişkin bilgiler Ek-3’te özetlenmektedir.

Şirket’in yurt dışında bir adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır.

Ticaret Unvanı	Kurulduğu Ülke ve Merkezi	Faaliyet Konusu	İştirak Payı ve Sahip Olunan Oy Hakkı (%)	Sermaye Tutarı
Suwen Lingerie S.R.L.	Romanya	Romanya pazarına satış	%100	45,000 RON

1.2 Faaliyet Konusu

Esas Sözleşme’nin “Amaç ve Konu” başlıklı 3. maddesi uyarınca Şirket’in başlıca amaç ve faaliyetleri aşağıdaki gibidir:

- Tekstil ile ilgili her türlü ham madde, yarımamül madde ve mamul maddelerle yurtiçinde ve yurtdışında üretimini yapmak. Bunun için gerekli olan tesisleri yurtiçinde ve yurtdışında kurmak, kurulmuş olanları devralmak, ortak olmak ve iştirak etmek

¹ Şirket 6 franchise şubesi için üçüncü kişilerle bayilik sözleşmesi imzalamıştır. Elazığ (Elysium) bayisi için akdedilecek olan bayilik sözleşmesinin müzakere aşamasında olduğu Şirket tarafından beyan edilmiştir.

- Tekstil ile ilgili her türlü hammadde, yarımamül madde ve mamul maddelerin yurt dışından ithalatını ve yurt dışına ihracatını yapmak
- Tekstil ile ilgili hammadde, yarımamül madde ve mamul maddelerin yurtiçinde ve yurtdışında fason imalatını yapmak ve yaptırmak, dahilde işleme rejimi kapsamında yurtdışından bu maddeleri getirip yurtiçinde işlemek ve tekrar yurtdışına ihracatını yapmak
- Tekstil ile ilgili her türlü hammadde, yarımamül madde ve mamul maddelerin yurtiçinde ve yurt dışında pazarlamasını, satışını, dağıtımını yapmak, bunun için yurt içinde ve yurtdışında temsilcilikler, bayilikler ve distribütörlükler açmak, almak iştirak etmek bu alanlarda gerekli antlaşmalar yapmak Know-how sözleşmesi ve ikili antlaşmalar yapmak
- Tekstil ile ilgili makina, teçhizat, alet ve edevatların yurtdışından ithalatını ve yurtdışına ihracatını yapmak bu konuda yurtiçinde ve yurtdışından temsilcilikler, bayilikler ve distribütörlükler almak ve vermek
- Her türlü parfümeri ürünlerinin yurtiçinde ve yurtdışında pazarlama satış ve dağıtımını yapmak, bunların ithalatını ve ihracatını yapmak, bunların yurtiçinde ve yurtdışında üretim yapmak ve yaptırmak. Bunlardan başka güneş yağları, losyonları, spreyleri, deniz ve plaj malzemeleri, havlular, terlikler, mayolar, bikiniler, şortlar ve sandaletlerin ithalatını ihracatını pazarlamasını dağıtımını ve satışını yapmak
- Şirket amacını gerçekleştirebilmek için her türlü nakil vasıtaları, gayrimenkuller almak bunlar üzerinden ipotekler ve irtifak hakları tesis etmek
- 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere ikincil mevzuatın emredici hükümlerine uymak kaydıyla Şirket, amaç ve konusunu gerçekleştirmek amacıyla Şirket;
 - **Gayrimenkul Edinme:** Şirketin amacı ve konusu gerçekleştirebilmek için gayrimenkul satın almak ve devir ve ferağ etmek, kısmen veya tamamen kiraya vermek veya kiralamak, ayrıca irtifak, intifa ve sükna hakları ile medeni kanun hükümleri gereğince ayni ve gayri maddi haklarla ilgili her çeşit iltizami ve tasarrufi işlemler yapmak. Şirkete ait gayrimenkullere rehin ve ipotek veya rehin almak bunları fek etmek. Şirket üçüncü şahıs ve şirket borçlarına karşılık kefalet gösterebilir ve gayrimenkul ipotek ettirebilir. Şirketin kendi adına ve üçüncü kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dâhil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur ve kendi adına ve üçüncü kişiler lehine yapılacak işlemlerde, yatırımcıların aydınlatılmasını teminen; özel haller kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu'na gerekli görülen açıklamalar yapılır.

- **Hakları Edinme:** Şirketin amacı ve konusu ile ilgili faaliyetleri için faydalı olan ihtira hak ve beratlarını lisans imtiyaz ve teklif haklarını, marka, model, resim ve ticaret unvanlarını, know how gibi gayri maddi hakları iktisap etmek, kiralamak, kullanmak, satmak, kiraya vermek, üzerinde intifa ve rehin haklar tanımak gibi hukuki tasarruflarda bulunmak.
- **Temsilcilik İşlemleri:** Konusu ile ilgili sahalarda mümessillikler, distribütörlükler bayilikler almak vermek yurtiçinde ve yurt dışında ajanslıklar ve bürolar tesis etmek.
- **Kefalet Vermek:** Konusuna giren hususlarda gerek kendi ortakları ile gerçek üçüncü şahıs ve müesseselerde bir türlü kefalet ve kredi alma işlemleri yapmak. Şirket üçüncü şahıs şirket borçlarına karşılık kefalet gösterebilir ve gayrimenkul ipotek ettirilebilir. Şirket yurt içindeki ve yurt dışındaki bankalardan, özel finans kuruluşlarından ve diğer kredi kuruluşlarından uzun, orta ve kısa vadeli krediler alabilir. Bu kredilere karşılık olan borç senetleri verebilir. Teminat olarak gayrimenkul ipotek edebilir. Menkul ve alacaklarını ve temlik edebilir; alacaklarını teminat altına alabilmek için ipotek ve rehin alabilir, gerektiğinde ipotek ve rehinleri feshedebilir, devir ve temlik edebilir.
- **İştirak Etmek:** Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla ve yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla Şirketin konusu ve uğraşı ile ilgili özel ve kamu tüzel kişileri tarafından çıkarılan tahvil hisse senedi gibi ortaklık haklarını iktisap etmek. Aracılık yapmamak şartıyla satmak, rehin olarak almak, vermek, üzerlerinde intifa hakkı sahip olmak, amaç ve konusu ile ilgili olmak üzere şirketler kurmak, kurulmuşlara iştirak etmek, hisseleri ve tahvilleri satın almak, aracılık yapmamak şartıyla satmak ve bunlarla ilgili tasarrufi ve iltizami işlemleri yapmak, Şirketin konusu ile ilgili yabancı sermayenin Türkiye'ye gelmesi hakkındaki mevzuat hükümleri çerçevesinde yabancı sermayenin iştirakiyle yeni şirketler tesisler ve işletmeler kurup işletmek.
- **Taşıt Edinme:** Şirketin işleri gerekli taşıtlar edinmek, devretmek, bunlar üzerinde aynı ve şahsi tasarruflarda bulunmak.
- **Bağışta Bulunma:** Şirket tarafından çeşitli kişi, kurum ve kuruluşlara bağışta bulunulabilir. Yapılacak bağışların üst sınırı genel kurul tarafından belirlenir, bu sınırı aşan tutarda bağış yapılamaz ve yapılan bağışlar dağıtılabilir kâr matrahına eklenir. Sermaye Piyasası Kurulu yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisine sahiptir. Bağışlar, Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine aykırılık teşkil edemez, gerekli özel durum açıklamaları yapılır ve yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulur.

Şirketin amaç ve konusunda değişiklik yapılması halinde Ticaret Bakanlığı ile Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinlerin alınması gerekmektedir.

1.3 Sermaye ve Pay Sahipliği Yapısı

1.3.1 Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

Şirket, 05.08.2003 tarihinde “Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi ve Pazarlama Limited Şirketi” unvanı ile ve 50.000 Türk Lirası kuruluş sermayesi (*altı sıfır atılarak yansıtılmıştır*) ile kurulmuştur. Şirket'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artışlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır.

Sıra No.	Yayınlandığı TTSG (Tarih-Sayı)	Sermaye Artırımının Kaynağı	Artırım Sonrası Sermaye Miktarı
1	20.02.2014 – 8512	8.573,77 TL'si sermaye düzeltmesi olumlu farklarından, 926.145,57 TL'si nakit ortak alacağından, 56.573,74 TL'si geçmiş yıl kârlarından, geri kalan 8.706,92 TL'lik kısmı nakit karşılanmıştır.	1.050.000 TL
2	11.07.2017 – 9364	1.747.339,85 TL'si kayda alınan emtia karşılıklarının sermayeye ilave edilmesinden, 356.185,71 TL'si geçmiş yıl kârlarından, 1.846.474,44 TL'si pay sahipleri tarafından nakden taahhüt edilerek karşılanmıştır.	5.000.000 TL
3	20.12.2018 – 9728	Pay sahipleri tarafından nakden taahhüt edilerek karşılanmıştır. 2.535.000 TL'si tescilden önce ödenmiş olup, kalan 465.000 TL'si takip eden aylar içerisinde tamamlanarak 24.09.2020 tarihi itibarıyla tamamı ödenmiştir.	8.000.000 TL
4	24.12.2020 – 10231	Arttırılan 311.689 TL'nin, 299.221 Türk Lirası'na tekabül eden kısmı, 299.221 TL nominal değerli ve 14.063.387 TL emisyon primli olarak A Grubu hisse sahibi Intilux S.à.r.l. tarafından taahhüt edilmiştir,	8.311.689 TL





Sıra No.	Yayınlandığı TTSG (Tarih-Sayı)	Sermaye Artırımının Kaynağı	Artırım Sonrası Sermaye Miktarı
		15.12.2020 tarihli YMM-1972/2217-066 sayılı serbest muhasebeci mali müşavir raporu ile teyit edildiği üzere, pay bedeli ve emisyon priminin 9.681.812,13 TL'lik kısmı Intilux S.à.r.l.'nin Şirket'e banka havalesi ile gönderdiği nakit sebebiyle Şirket kayıtlarında oluşan ortaklara borç hesabından karşılanmıştır. Geri kalan 4.680.795,87 TL'lik kısım tescilden önce nakden ve tamamen ödenmiştir. Arttırılan 311.689 TL'nin 12.468 Türk Lirası'na tekabül eden kısmı, 12.468 TL nominal değerli ve 585.996 TL emisyon primli olarak B grubu paylar Çiğdem Ferda Sümer tarafından taahhüt edilmiştir; taahhüt edilen bedel tescilden önce tamamen ödenmiştir.	
5	08.09.2021-10404	Artırılan sermayenin 14.649.382,00 TL'sinin tamamı hisse senedi ihraç primlerinden karşılanmış olup, İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası'na 1972 sicil numarasıyla kayıtlı Hakkı Dede tarafından 24.08.2021 tarihli YMM-1972/2292-073 sayılı raporu ile tamamının ödendiği tespit edilmiştir.	22.961.071 TL
6	09.02.2022-10513	Artırılan sermayenin 27.038.929,00 TL'sinin tamamı geçmiş yıl kârlarından karşılanmış olup, İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası'na 2172 sicil numarasıyla kayıtlı Nihat Yalçın Kaya tarafından 07.02.2022 tarihli YMM-2172/1337-14 sayılı raporu ile tespit edilmiştir.	50.000.000 TL

1.3.2 Güncel Pay Sahipliği Yapısı

Üsküdar 17. Noterliğince 14.02.2014 tarih ve 05458 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defterine göre Şirket'in işbu Rapor tarihi itibarıyla 4 adet pay sahibi bulunmakta olup, paylara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Ticaret Unvanı/İsmi	Pay Adedi	Sermaye (TL)	Pay Oranı (%)	A Grubu Pay Adedi	B Grubu Pay Adedi	Pay Türü
Intilux S.à r.l.	26.343.750	26.343.750 TL	%52,7	-	26.343.750	Nama yazılı
Birol Sümer	12.031.248	12.031.248 TL	%24,1	2.500.000	9.531.248	Nama yazılı
Ali Bolluk	9.625.000	9.625.000 TL	%19,3	2.000.000	7.625.000	Nama yazılı
Çiğdem Ferda Sümer	2.000.002	2.000.002 TL	%4	500.000	1.500.002	Nama yazılı
Toplam	50.000.000	50.000.000 TL	%100	5.000.000	45.000.000	Nama yazılı

1.3.3 Paylar Üzerinde Takyidat ve Payların Şekli İncelemesi

Pay senetleri ve Şirket pay defterinin incelenmesi sonucunda, halka arz edilecek paylar üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamıştır. Pay senetleri nama yazılı olup Türk Ticaret Kanunu'nda belirtilen şekil şartlarına uygundur.

1.4 Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş

Esas Sözleşme'nin Kurul düzenlemelerine ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun amaç ve ilkelerine uygun hale getirilmesi amacıyla yapılan değişiklikler Kurul'un ve Ticaret Bakanlığı'nın onayına istinaden 02.04.2021 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında kabul edilmiştir ve ilgili genel kurul 12.04.2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek 15.04.2021 tarihli ve 10310 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

Kurul'un ve Ticaret Bakanlığı'nın onayına istinaden 08.12.2021 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında C grubu payların kaldırılması ve A grubu paylara ek imtiyazlar tanınması konularını da kapsayacak şekilde Esas Sözleşme'nin 6, 7 ve 9. maddelerinde tadil gerçekleştirilmesi kabul edilmiştir ve ilgili genel kurul 23.12.2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek 28.12.2021 tarihli ve 10482 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.



Şirket yönetim kurulu, kayıtlı sermaye tavanı dahilinde çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkilidir. Şirket'in mevcut kayıtlı sermaye tavanı 100.000.000 TL, çıkarılmış sermayesi ise 50.000.000 TL'dir.

Yönetim kurulunun sermayeyi kayıtlı sermaye tavanına kadar artırma izni, başlangıcı 2021 yılı; bitişi ise 2025 yılı olmak üzere, beş yıl için geçerlidir. Yönetim kurulu 2021-2025 yılları arasında, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine, Kurul düzenlemelerine ve ilgili sair mevzuat hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. 2025 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılmamış olsa dahi, 2025 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için, daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Kurul'dan izin almak suretiyle genel kuruldan beş yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararı ile sermaye artırımı yapılamaz.

Çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz. Yönetim kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanı içinde kalmak kaydıyla yeni pay ihraç ederek sermayeyi artırmaya; itibari değerinin altında veya üzerinde hisseler ile ihraç etmeye; pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısmen veya tamamen kısıtlamaya ve bu hususlarda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Şirketin çıkarılmış sermayesi 50.000.000 TL (elli milyon Türk Lirası) olup söz konusu çıkarılmış sermayesi muvazaadan ari şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye her biri 1 TL (bir Türk Lirası) nominal değerinde toplam 50.000.000 adet A ve B Grubu nama yazılı paya bölünmüştür.

Önceki sermayeyi teşkil eden 22.961.071 TL'si tamamen ödendiği İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası'na 2172 sicil numarasıyla kayıtlı Nihat Yalçın KAYA tarafından 07.02.2022 tarihli YMM-2172/1336-13 sayılı raporu ile tamamının ödendiği tespit edilmiştir. Bu husustaki ilanlar Şirket ana sözleşmesinin ilan maddesi gereğince yapılmıştır.

Bu defa artırılan sermayenin 27.038.929,00 TL'sinin tamamı Geçmiş Yıl Kârlarından karşılanmış olup, İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası'na 2172 sicil numarasıyla kayıtlı Nihat Yalçın KAYA tarafından 07.02.2022 tarihli YMM-2172/1337-14 sayılı raporu ile tespit edilmiştir.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi olan 50.000.000 TL'nin tamamının ödendiği ve Şirket pay sahiplerinin herhangi bir sermaye taahhüdü borcunun bulunmadığı 07.02.2022 tarihli ve YMM-2172/1336-13 ve YMM-2172/1337-14 sayılı sermayenin ödendiğinin tespitine ait yeminli mali müşavirlik raporu ile tespit edilmiştir.





Şirket'in 10.02.2022 tarihli ve 2021/11 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca mevcut ortaklardan Intilux S.à r.l.'ye ait 16.000.000 TL nominal değerli B grubu pay, Birol Sümer'e ait 500.000 TL nominal değerli B grubu pay ve Ali Bolluk'a ait 500.000 TL nominal değerli B grubu pay olmak üzere toplam 17.000.000 TL nominal değerli B grubu pay halka arz edilecektir. Ayrıca Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 50.000.000 TL'den 56.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 6.000.000 TL nominal değerli 6.000.000 adet B grubu pay da halka arz edilecektir.

Bu çerçevede payların toplam 17.000.000 TL nominal değerli kısmı mevcut ortaklar tarafından, toplam 6.000.000 TL nominal değerli kısmı sermaye artışı sonucu ihraç edilecek yeni paylardan oluşacaktır. Halka arz sonucunda Şirket sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır:

Ortağın Unvanı	Pay Grubu	Halka Arzdan Önce		Halka Arzdan Sonra	
		TL	%	TL	%
Intilux S.à r.l..	B	26.343.750	52,7	10.343.750	18,5
Birol Sümer	A	2.500.000	5,0	2.500.000	4,5
	B	9.531.248	19,1	9.031.248	16,1
	A ve B	12.031.248	24,1	11.531.248	20,6
Ali Bolluk	A	2.000.000	4,0	2.000.000	3,6
	B	7.625.000	15,3	7.125.000	12,7
	A ve B	9.625.000	19,3	9.125.000	16,3
Çiğdem Ferda Sümer	A	500.000	1,0	500.000	0,9
	B	1.500.002	3,0	1.500.002	2,7
	A ve B	2.000.002	4,0	2.000.002	3,6
Halka Açık Kısım	B	-	-	23.000.000	41,1
Toplam Çıkarılmış Sermaye		50.000.000	100,00%	56.000.000	100,00%

1.5 Pay Grupları ve İmtiyazlar

1.5.1 Pay Grupları

08.12.2021 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında Esas Sözleşme tadil edilerek A ve B grubu pay sahiplerinin imtiyazları değiştirilmiş ve C grubu paylar kaldırılmıştır. Söz konusu pay gruplarının sahip olduğu imtiyazlar aşağıdaki tabloda listelenmektedir.

Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi					
Grubu	Nama/ Hamiline	İmtiyazların Türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Türk Ticaret Kanunu m. 360 tahtında Yönetim Kurulu'na aday gösterme imtiyazı ve Türk Ticaret Kanunu m. 479 tahtında Genel Kurul'da oy imtiyazı bulunmaktadır.	1,00	5.000.000	10,0
B	Nama	-	1,00	45.000.000	90,0
			TOPLAM	50.000.000	100,0

1.5.2 İmtiyazlar

A grubu paylar imtiyazlıdır. A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy hakkı imtiyazı mevcut olup, B Grubu payların imtiyazı yoktur.

A grubu paylar Şirket'in kurucularını temsil etmektedir ve Şirket'in birikim ve kurumsal hafızasını muhafaza etmek ve yönetim devamlılığı sağlamak adına kurucuların yapısının muhafaza edilmesi önem taşımaktadır. Bu çerçevede A grubu paylar üzerinde Türk Ticaret Kanunu'nun 492. maddesi uyarınca ve devamında bulunan hükümler çerçevesinde bağlam bulunmakta olup, söz konusu paylar miras, mirasın paylaşımı, eşler arasındaki mal rejimi hükümleri veya cebri icra yoluyla gerçekleşecek devirler saklı kalmak kaydıyla, yalnızca Şirket'in kurucularından oluşan A grubu pay sahiplerine devredilebilecektir.

A Grubu paylar borsada işlem görmeyen nitelikte oluşturulacak olup, Şirket, Türk Ticaret Kanunu'nun 493. maddesi uyarınca, paylarının satın alınmasına ilişkin bir teklife istinaden sahip olduğu A grubu paylarını devretmek isteyen bir A grubu pay sahibinin paylarının devrinin onayı istemini, A grubu pay sahiplerinin Şirket'in faaliyet alanındaki menfaatlerini, birikim ve kurumsal hafıza ile yönetimin devamlılığını muhafaza etmek amacıyla ve başvurma anındaki gerçek değeriyle, kendi veya diğer A grubu pay sahipleri hesabına almayı önererek, reddedebilir.

A grubu nama yazılı pay sahiplerinden aldığı teklif akabinde payını devretmek isteyen paydaş yönetim kuruluna başvurur. Yönetim kurulu önce devre konu payı, A grubu pay sahibine teklif edilen değerden A grubu pay sahiplerine teklif eder. Tekliften itibaren bir ay içerisinde diğer A grubu paydaşlar arasından talip çıkmadığı takdirde yönetim kurulu kararıyla paydaş payını sermaye piyasası mevzuatı uyarınca borsada satmak suretiyle veya borsa dışında gerçek ya da tüzel

üçüncü kişilere satarak devredebilir. Şu kadar ki, A grubu payların devredilebilmesi, borsada işlem gören tipe dönüştürülmesi veya borsada satılabilmesi için, söz konusu satışa konu A grubu payların, esas sözleşme tadil edilmek suretiyle B grubuna dönüşmüş olması şartı aranır. A grubu payların borsa dışında devri halinde yönetim kurulu kararı olmadıkça pay sahibi hiçbir surette değişmiş olmaz ve hissenin sağlayacağı tüm hak ve yetkiler ancak eski malik tarafından kullanılabilir. B grubu paylar yönetim kurulunun kabulü gerekmeksizin Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde serbestçe devredilebilir ve borsada satılabilir.

Esas Sözleşme'nin 6. maddesi tahtında sermaye artırımlarında pay sahiplerinin Türk Ticaret Kanunu'nun 461. maddesi uyarınca haiz oldukları yeni pay alma hakları kendi grupları dâhilinde kullanılır. Söz konusu madde çerçevesinde Şirket tarafından gerçekleştirilecek bedelli sermaye artırımlarında A grubu pay karşılığında A grubu pay çıkarılır.

Esas Sözleşme'nin 7. maddesi uyarınca Şirket'in 6 kişiden oluşan yönetim kurulu üyelerinden üç tanesi A grubu pay sahipleri tarafından önerilen adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. Söz konusu A grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üyeleri, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır. Yönetim kurulu başkanı ve yönetim kurulu başkan yardımcısı A grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği kişiler arasından seçilen yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir.

Yönetim kurulunda herhangi bir sebeple üyeliğin boşalması veya bağımsız yönetim kurulu üyesinin bağımsızlığını kaybetmesi halinde, Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak atama yapılır ve müteakip genel kurulun onayına sunulur. A grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen bir üyenin Yönetim kurulundan herhangi bir sebeple ayrılması halinde bu üyeyi yönetim kuruluna aday göstermiş olan A grubu pay sahipleri yeni bir yönetim kurulu üyesi adayı belirler ve yönetim kurulu söz konusu adayı Türk Ticaret Kanunu'nun 363. maddesi uyarınca ve bir sonraki genel kurulun onayına sunulmak üzere yönetim kurulu üyesi olarak seçer. Genel kurul tarafından onaylanan yönetim kurulu üyesi, selefinin kalan görev süresinin bitimine kadar görev yapar. Yönetim kurulundan ayrılan üyenin A grubu pay sahibi tarafından gösterilen bir üye olmaması halinde, boşalan üyelik, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca yönetim kurulu tarafından seçilir.

A grubu paylarının oy hakkı imtiyazı bulunmakta olup, beheri 1 TL değerdeki her bir A grubu pay, malikine genel kurul toplantılarında 5 adet oy hakkı verir. Şu kadar ki, Türk Ticaret Kanunu'nun 479/3. maddesi uyarınca A grubu payların sağladığı oy hakkı imtiyazı esas sözleşme değişikliğinin görüşüldüğü genel kurul maddeleri ile ibra ve sorumluluk davası açılmasının görüşüldüğü genel kurul maddelerinde uygulanmaz. TTK'nın 479/3. maddesinde belirtilen bu durumlarda her bir A grubu payın 1 (bir) adet oy hakkı bulunmaktadır. TTK'nın 454. maddesi uyarınca imtiyazın kaldırılması veya imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını ihlal edecek nitelikte sair kararların alınabilmesi için kararın imtiyazlı pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları özel bir toplantıda

kabul edilmesi gerekir. Alınacak kararın imtiyazlı pay sahipleri özel kurulu tarafından kabul edilmesinde Esas Sözleşme’de belirtilen nisaplara uyulur. Yönetim kurulu toplantıları Türkçe olarak yürütülecektir.

Ayrıca, Sermaye Piyasası Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu’nda yer alan nisaplar korunmak kaydıyla, Şirket genel kurulunun aşağıdaki konularda ve bu konuların kapsamına giren Esas Sözleşme değişikliklerinde (“Özellikli Ağırlaştırılmış Genel Kurul Karar Nisabı Gerektiren Konular”) karar alınabilmesi için ayrıca A grubu payların temsil ettiği sermayenin en az %75 (yetmişbeş) çoğunluğuna sahip A grubu pay sahiplerinin olumlu oyu gerekir:

- Kayıtlı sermaye sistemine göre yapılacak sermaye artırımları haricinde, Esas Sözleşme’nin tadil edilmesi
- Şirket’in işletme konusunun değiştirilmesi, yeni iş kollarına girilmesi ve var olan iş kollarının terk edilmesi
- Şirket’in, kayıtlı sermaye sistemine göre yapılacak sermaye artırımları haricinde sermaye artırımı, tasfiyesi, sona ermesi, infisahı, sermaye azaltımı, nevi değiştirmesi
- İflas, konkordato, 2004 sayılı İcra ve İflas Kanunu’nun 309/m. maddesi kapsamında finansal yeniden yapılandırması için başvuruda bulunulması
- Şirket’in ticari işletmesinin tamamının veya bir kısmının devredilmesi
- A grubu pay sahiplerinin yönetim kurulu üyesi belirleme imtiyazının, oy hakkı imtiyazının veya Şirket’in yönetim kurulu yapısının değiştirilmesi.

1.6 Geçmiş Birleşme İşlemleri

Şirket, geçmiş yıllarda devralan sıfatıyla bir adet birleşme işlemine taraf olmuştur. 03.03.2014 tarihindeki olağanüstü genel kurul toplantısında aldığı kararla Şirket, İstanbul Ticaret Sicili’ne 656444 sicil numarasıyla kayıtlı Demir Tekstil İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi ile devralan sıfatıyla kolaylaştırılmış usulde birleşmiştir.

2. Şirket’in Yönetimi

2.1 Yönetim Kurulu

2.1.1 Yönetim Kurulu’nun Oluşumu

Esas Sözleşme’nin “Şirketin Temsili ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Dağılımı” başlıklı 8. maddesi uyarınca Şirket’in yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, ilgili diğer mevzuat ve Esas Sözleşme uyarınca kendisine verilen görevleri ifa eder.

Esas Sözleşme’nin “Yönetim Kurulu ve Süresi” başlıklı 7. maddesi uyarınca yönetim kurulu 6 (altı) üyeden oluşur. Yönetim kurulu üyelerinden üç tanesi A grubu pay sahipleri tarafından





önerilen adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. Söz konusu A grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üyeleri, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır. Yönetim kurulu başkanı ve yönetim kurulu başkan yardımcısı A grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği kişiler arasından seçilen yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Yönetim kuruluna Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar gözetilerek yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir. Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir. Yönetim kurulu, Şirket'in amaç ve faaliyet konularının gerçekleşmesini sağlamak üzere, gereken her türlü kararı alır. Yönetim kurulu, oy hakkı olmayan 3. kişi gözlemci ve/veya danışmanların yönetim kurulu toplantılarına katılmasını sağlayabilir.

Yönetim kurulu yılda en az dört (4) defa olmak üzere görevlerini etkin olarak yerine getirebileceği sıklıkta Şirket'in merkez ofisinde veya başkanın daveti veya çağrı üzerine yönetim kurulu tarafından kararlaştırılan bir yerde toplanacaktır. Yönetim kurulu üyeleri başkan tarafından toplantı için önerilen gündemi toplantıdan en az beş (5) iş günü öncesinden yazılı bildirim ile alacaklardır. Her bir üye gündeme ek maddeler ekleme hakkına sahiptir. Yönetim kurulu başkanı, diğer yönetim kurulu üyeleri ve icra başkanı/genel müdür ile görüşerek yönetim kurulu toplantılarının gündemini belirler. Üyeler her toplantıya katılmaya ve toplantılarda görüş bildirmeye özen gösterir. Elektronik ortamda yönetim kurulu toplantısı yapılmasına imkân sağlanır.

Yönetim kurulu toplantıları Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak telekonferans yoluyla veya elektronik ortamda yapılabilir. Ancak bu yöntemlerle toplanan, Kurul toplantılarında üyelerin imzalarının ve onaylarının alınması için tüm yönetim kurulu üyelerine yazılı toplantı tutanağının dağıtılması esastır.

Yönetim kurulu toplantıları Türkçe olarak yürütülecektir.

Türk Ticaret Kanunu'nun 390. maddesi uyarınca, yönetim kurulu üyelerinden hiçbiri toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde yönetim kurulu kararları, yönetim kurulu üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı, karar şeklinde yazılmış önerisine, en az üye tam sayısının çoğunluğunun yazılı onayı alınmak suretiyle de verilebilir. Aynı önerinin tüm yönetim kurulu üyelerine yapılmış olması bu yolla alınacak kararın geçerlilik şartıdır.

Her bir yönetim kurulu üyesi en fazla 3 (üç) yıl için seçilecektir. Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyesi yeniden seçilebilir.

Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin görev süreleri ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine ve Esas Sözleşme hükümlerine uyulur.

Genel kurul gerekli görürse, yönetim kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

Yönetim kurulunda herhangi bir sebeple üyeliğin boşalması veya bağımsız yönetim kurulu üyesinin bağımsızlığını kaybetmesi halinde, Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak atama yapılır ve müteakip genel kurulun onayına sunulur. A grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen bir üyenin yönetim kurulundan herhangi bir sebeple ayrılması halinde bu üyeyi yönetim kuruluna aday göstermiş olan A grubu pay sahipleri yeni bir yönetim kurulu üyesi adayı belirler ve yönetim kurulu söz konusu adayı Türk Ticaret Kanunu'nun 363. maddesi uyarınca ve bir sonraki genel kurulun onayına sunulmak üzere yönetim kurulu üyesi olarak seçer. Genel kurul tarafından onaylanan yönetim kurulu üyesi, selefinin kalan görev süresinin bitimine kadar görev yapar. Yönetim kurulundan ayrılan üyenin A grubu pay sahibi tarafından gösterilen bir üye olmaması halinde, boşalan üyelik, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca yönetim kurulu tarafından seçilir.

Yönetim kuruluna ilişkin ücretler genel kurul tarafından belirlenir. Yönetim kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda genel kurul yetkilidir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlerine ilişkin sermaye piyasası kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri saklıdır.

Mevcut durumda Şirket'in Yönetim Kurulu Üyeleri aşağıdaki gibidir:

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği Genel Kurul Tarihi	Görev Süresi
Birol Sümer	Yönetim Kurulu Başkanı	11.12.2020 tarihli genel kurul	11.12.2023'e kadar
Murat Yalçın Nak	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	11.12.2020 tarihli genel kurul	11.12.2023'e kadar
Ali Bolluk	Yönetim Kurulu Üyesi	11.12.2020 tarihli genel kurul	11.12.2023'e kadar
Selahattin Zoralioğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	11.12.2020 tarihli genel kurul	11.12.2023'e kadar
Serkan Sadık Kızıl	Yönetim Kurulu Üyesi	11.12.2020 tarihli genel kurul	11.12.2023'e kadar
Fatih Koç	Yönetim Kurulu Üyesi	02.04.2021 tarihli genel kurul	11.12.2023'e kadar

Şirket'in yönetim kurulu üyelerinin, genel müdürünün ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklarının adli sicil kayıtları üzerinde yapılan inceleme sonucunda Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında Şirket yönetim kurulu üyelerinin, genel müdürünün ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklarının sermaye piyasası mevzuatında ve Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlardan, Türk Ceza Kanunu'nun 282. maddesinde düzenlenen suçtan

kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlardan, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlardan, milli savunmaya karşı suçlardan, devlet sırlarına karşı suçlardan ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verilen yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olduğu, ayrıca Türk Ceza Kanunu'nun 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmadıkları tespit edilmiştir.

2.1.2 Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri

Yönetim kuruluna Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar gözetilerek yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir. Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin görev süreleri ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine ve Esas Sözleşme hükümlerine uyulur.

Şirket'in bağımsız yönetim kurulu üyeleri işbu Rapor tarihi itibarıyla henüz seçilmemiştir.

2.1.3 Yönetim, Temsil ve İlzam

Her bir yönetim kurulu üyesi en fazla 3 (üç) yıl için seçilecektir. Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyesi yeniden seçilebilir. Yönetim kuruluna ilişkin ücretler genel kurul tarafından belirlenir. Yönetim kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda genel kurul yetkilidir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlerine ilişkin sermaye piyasası kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri saklıdır.

Türk Ticaret Kanunu'nun 390. maddesi uyarınca yönetim kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır. Yönetim kurulu, oy hakkı olmayan 3. kişi gözlemci ve/veya danışmanların yönetim kurulu toplantılarına katılmasını sağlayabilir.

Yönetim kurulu yılda en az dört (4) defa olmak üzere görevlerini etkin olarak yerine getirebileceği sıklıkta Şirket'in merkez ofisinde veya başkanın daveti veya çağrı üzerine yönetim kurulu tarafından kararlaştırılan bir yerde toplanacaktır. Yönetim kurulu üyeleri başkan tarafından toplantı için önerilen gündemi toplantıdan en az beş (5) iş günü öncesinden yazılı bildirim ile

alacaklardır. Her bir üye gündeme ek maddeler ekleme hakkına sahiptir. Yönetim kurulu başkanı, diğer yönetim kurulu üyeleri ve icra başkanı/genel müdür ile görüşerek yönetim kurulu toplantılarının gündemini belirler. Üyeler her toplantıya katılmaya ve toplantılarda görüş bildirmeye özen gösterir. Elektronik ortamda yönetim kurulu toplantısı yapılmasına imkân sağlanır.

Yönetim kurulu toplantıları Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak telekonferans yoluyla veya elektronik ortamda yapılabilir. Ancak bu yöntemlerle toplanan kurul toplantılarında üyelerin imzalarının ve onaylarının alınması için tüm yönetim kurulu üyelerine yazılı toplantı tutanağının dağıtılması esastır.

Yönetim kurulu toplantıları Türkçe olarak yürütülecektir. Şirket'in Üsküdar 17. Noterliği tarafından 23.12.2021 tarihinde 55362 yevmiye numarası ile tasdik edilmiş yönetim kurulu karar defterinde yapılan incelemede Şirket'in yönetim kurulunun Türk Ticaret Kanunu ve Şirket Esas Sözleşmesi'nde belirlenen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak toplandığı ve karar aldığı tespit edilmiştir ve herhangi bir üyenin çekimser kalarak olumsuz görüşünü şerh düştüğü bir karar bulunmadığı görülmüştür.

Yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu'nun 375'inci maddesinde yer alan devredilemez görev ve yetkiler dışındaki görev ve yetkilerini Türk Ticaret Kanunu'nun 367'nci maddesi, 371'inci, 374'üncü ve 375'inci maddeleri ve sair ilgili mevzuat uyarınca hazırlayacağı bir iç yönerge ile kısmen veya tamamen murahhas üyelere, müdürlere veya üçüncü şahıslara devredebilir. Şirket'i temsile yetkili kılınacak imza ve imzalar yönetim kurulu kararı ile belirlenecektir. Yönetim kurulu temsil yetkisi ile idari işlerinin hepsini veya bir kısmını pay sahibi olmayan müdürlere verilebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir karar ticaret siciline tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgülendiğine veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir.

Şirket'in 14.12.2017 tarihli ve 2017/29 sayılı yönetim kurulu kararı ile çıkardığı yönetim kurulu iç yönergesinde A, B ve C grubu imza yetkilileri öngörülmüştür. Söz konusu iç yönergenin "İmza Gruplarının Yetkileri" başlıklı maddesi altında Şirket adına yapılacak her türlü iş ve işlem için, (A) grubu imza yetkililerinden herhangi biri ile (B) grubu imza yetkililerinden herhangi biri Şirket kaşesi veya unvanı altında atacakları müşterek imzaları ile hiçbir sınırlamaya tabi olmaksızın Şirket'i en geniş şekilde temsil ve ilzama yetkilidir.

Aşağıdaki işlemler için (A) grubu imza yetkililerinden herhangi biri ile (B) grubu imza yetkililerinden herhangi birinin Şirket kaşesi veya unvanı altında atacakları müşterek imzaları ile Şirket'i temsil ve ilzam edecekleri açıkça belirlenmiştir:



Kredi, kredi benzeri bir işlem, garanti sözleşmesi veya kefalet ile şirketin borç altına sokulmasına ilişkin işlemler

- Şirket adına nakdi ve/veya gayrinakdi kredi başvurusunda bulunmak ve bu amaçla gerekli her türlü belgeyi ve sözleşmeyi imzalamak Şirket nam ve hesabına akdedilmiş genel kredi sözleşmeleri veya kredi sözleşmeleri çerçevesinde Şirket lehine tahsis edilmiş kredi limitleri dahilinde ödünç para almak ve doğrudan borçlanma araçları dahil her türlü gayrinakdi krediler dahil olmak üzere her türlü krediyi kullanmak için gerekli her tür belgeyi, sözleşmeyi, evrakı imzalamak, kredi, kredi benzeri işlemler, garanti sözleşmeler ve kefalet verilmesi suretiyle Şirket'i borç altına sokacak her türlü işlemin gerçekleştirilebilmesi

Şirketin varlıklarının ve diğer sabit kıymetlerinin satışı, ipotek, rehin ve sair hakların tesisi ile ilgili işlemler

- Şirket adına çeşitli gayrimenkullerin ve diğer sabit kıymetlerin satın alınması, mevcut gayrimenkullerin ve diğer sabit kıymetlerin satılması ve sair şekilde elden çıkarılması ve bunlar üzerinde ipotek, rehin ve sair her türlü ayni hak tesis ve ipotekli borç senedi dahil her türlü takyidatın kurulması ve Şirket adına benzeri her türlü işlemin yapılması.

Her türlü mağaza ve taşınmaz kiralama sözleşmelerinin imzalanması, tadili ve sair işlemler

- Şirket'in faaliyetleri ile ilgili tüm mağaza ve taşınmaz kiralama sözleşmelerinin ve bu sözleşmelere ilişkin belgelerin, eklerin, protokollerin, niyet mektuplarının imzalanması, tadili, feshi dahil ilgili sözleşmelerin gerçekleştirilmesi için gerekli tüm işlemlerin yerine getirilmesi

İç yönergenin "İmza Gruplarının Yetkileri" başlıklı maddesi altında diğer bazı işlemler için (B) grubu imza yetkililerinden biri ile (C) grubu imza yetkililerinden birinin Şirket kaşesi veya unvanı altında atacakları müşterek imzaları yeterli görülmüştür.

Bununla beraber Şirket, 11.12.2020 tarihli genel kurul kararı, 11.12.2020 tarih ve 2020/30 sayılı yönetim kurulu kararı ve 11.12.2020 tarih ve (yalnızca birinci maddesi tescil edilen) 2020/32 sayılı yönetim kurulu kararı dayanak göstererek Üsküdar 17. Noterliği'nden 11.12.2020 tarihinde 56940 yevmiye numarası ile onaylanmış imza sirkülerini çıkartmıştır. Söz konusu imza sirküleri çerçevesinde yukarıda bahsi geçen iç yönergeye atıf yapılmaksızın, Şirket'in ilgili genel kurulda atanan yönetim kurulu üyelerine Şirket'i münferiden temsil yetkisi verilmiştir.



2.1.4 Yönetim Kurulu Komiteleri

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde uygun göreceği konularda yönetim kurulu üyesi olan kişilerden ve/veya yönetim kurulu üyesi olmayan kişilerden oluşan kurullar, Türk Ticaret Kanunu'nun 378. maddesi uyarınca borsada işlem gören şirketlerde kurulması zorunlu olan riskin erken saptanması amacıyla kurulacak komite dâhil olmak üzere komiteler oluşturabilir. Yönetim kurulunun Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ve yönetim kurulu ile ilişkileri hakkında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Yönetim kurulu tarafından görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirmesini teminen yönetim kurulu bünyesinde Denetimden Sorumlu Komite, Riskin Erken Saptanması Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi, Aday Gösterme Komitesi, Ücret Komitesi oluşturulur. Ancak yönetim kurulu yapılanması gereği ayrı bir aday gösterme komitesi ve ücret komitesi oluşturulamaması durumunda, kurumsal yönetim komitesi bu komitelerin görevlerini yerine getirir. Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır. Denetimden sorumlu komite üyelerinin tamamının, diğer komitelerin ise başkanlarının, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilmesi gerekmektedir. Halka arz sonrasında yönetim kurulu komitelerinin görev ve çalışma esaslarının değiştirilmesi genel kurul onayına tabidir. İşbu Rapor tarihi itibarıyla söz konusu komiteler kurulmamıştır.

2.2 Genel Kurul

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 9. maddesi uyarınca genel kurullar, olağan ve olağanüstü olarak toplanırlar. Bu toplantılara davette, Türk Ticaret Kanunu'nun ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uygulanır. Genel kurul Şirket'in merkezinde veya Şirket'in merkezinin bulunduğu ilde yönetim kurulu tarafından belirlenecek başka uygun bir yerde toplanır. Genel kurul toplantılarına çağrı konusunda Sermaye Piyasası Kanunu'nun 29/1 hükmü saklıdır.

Olağan genel kurul Şirket'in hesap devresi sonundan itibaren üç (3) ay içinde ve senede en az bir defa yapılır. Olağanüstü genel kurullar ise Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca yönetim kurulu veya diğer yetkililer tarafından herhangi bir zamanda toplanır. Toplantının gündemi belirlenir ve Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Esas Sözleşme'ye göre pay sahiplerine bildirilir. Türk Ticaret Kanunu'nun 438. maddesi ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun 29/4 hükmü saklı kalmak üzere gündemde yer almayan konular görüşülemez ve karara bağlanamaz.

Genel kurul toplantılarına ilişkin bildirimler Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde yapılır. Genel kurul toplantı ilanı, mevzuatta öngörülen usullerin yanı sıra,

elektronik haberleşme dâhil her türlü iletişim vasıtası kullanılmak suretiyle ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır. Söz konusu ilan şirketin internet sitesinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu ile Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenen diğer yerlerde ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanır. Şirketin internet sitesinde, genel kurul toplantı ilanı ile birlikte, Şirket'in mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaların yanı sıra, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim düzenlemeleriyle belirlenen hususlar dikkat çekecek şekilde pay sahiplerine duyurulur.

Hiçbir pay sahibinin veya temsilcinin itiraz etmemesi ve tüm pay sahiplerinin ve/veya onların temsilcilerinin toplantıya katılması koşuluyla genel kurul Türk Ticaret Kanunu'nda ve Sermaye Piyasası Kanunu'nda öngörülen duyuru prosedürü yerine getirilmeksizin toplanabilir. Pay sahipleri oybirliği ile karar alırlarsa genel kurulda gündeme herhangi ek maddeler eklenebilir. Ancak Bakanlık temsilcisi ile ilgili formaliteler Türk Ticaret Kanunu uyarınca mevcut ise daima yerine getirilir. Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu ile uyumlu olarak elektronik ortamda da katılabilir ve oy kullanabilirler.

Genel kurul toplantılarında, her pay sahibinin oy hakkı, sahip olduğu payların itibari değerleri toplamının, Şirket sermayesinin itibari değerinin toplamına oranlanmasıyla hesaplanır. A grubu paylarının oy hakkı imtiyazı bulunmakta olup, beheri 1 TL değerdeki her bir A grubu pay, malikine genel kurul toplantılarında 5 adet oy hakkı verir. Şu kadar ki, Türk Ticaret Kanunu'nun 479/3. maddesi uyarınca A grubu payların sağladığı oy hakkı imtiyazı esas sözleşme değişikliğinin görüşüldüğü genel kurul maddeleri ile ibra ve sorumluluk davası açılmasının görüşüldüğü genel kurul maddelerinde uygulanmaz. Türk Ticaret Kanunu'nun 479/3. maddesinde belirtilen bu durumlarda her bir A grubu payın 1 (bir) adet oy hakkı bulunmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'nun 454. maddesi uyarınca imtiyazın kaldırılması veya imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını ihlal edecek nitelikte sair kararların alınabilmesi için kararın imtiyazlı pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları özel bir toplantıda kabul edilmesi gerekir. Alınacak kararın imtiyazlı pay sahipleri özel kurulu tarafından kabul edilmesinde Esas Sözleşme'de belirtilen nisaplara uyulur. Her bir B grubu payın bir oy hakkı vardır. Oy kullanılırken Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulur.

Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan temsilci de yollayabilir. Vekâleten temsil konusunda sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata uyulur. Paylar şirkete karşı bölünmez bir bütündür. Bir payın birden fazla sahibi bulunduğu takdirde, bunlar Şirket'e karşı haklarını ancak müştereken tayin edecekleri bir vekil vasıtasıyla kullanabilirler. Müşterek bir vekil tayin etmedikleri takdirde, şirket tarafından bunlardan birisine yapılacak tebligatlar hepsi hakkında geçerli olur.

Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabında, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemelerine uyulur. Şu kadar ki, Sermaye Piyasası Kanunu ve Türk Ticaret

Kanunu'nda yer alan nisaplar korunmak kaydıyla, Şirket genel kurulunun aşağıdaki konularda ve bu konuların kapsamına giren Esas Sözleşme değişikliklerinde ("Özellikli Ağırlaştırılmış Genel Kurul Karar Nisabı Gerektiren Konular") karar alınabilmesi için ayrıca A grubu payların temsil ettiği sermayenin en az %75 (yetmişbeş) çoğunluğuna sahip A grubu pay sahiplerinin olumlu oyu gerekir:

- Kayıtlı sermaye sistemine göre yapılacak sermaye artırımları haricinde, Esas Sözleşme'nin tadil edilmesi
- Şirket'in işletme konusunun değiştirilmesi, yeni iş kollarına girilmesi ve var olan iş kollarının terk edilmesi
- Şirket'in, kayıtlı sermaye sistemine göre yapılacak sermaye artırımları haricinde sermaye artırımı, tasfiyesi, sona ermesi, infisahı, sermaye azaltımı, nevi değiştirmesi
- İflas, konkordato, 2004 sayılı İcra ve İflas Kanunu'nun 309/m. maddesi kapsamında finansal yeniden yapılandırması için başvuruda bulunulması
- Şirket'in ticari işletmesinin tamamının veya bir kısmının devredilmesi
- A grubu pay sahiplerinin yönetim kurulu üyesi belirleme imtiyazının, oy hakkı imtiyazının veya Şirket'in yönetim kurulu yapısının değiştirilmesi.

Genel kurul toplantısının işleyiş şekli, bir iç yönerge ile düzenlenir. Genel kurul toplantılarında, Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile işbu ana sözleşme şirketin Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi düzenlemeleri uygulanır. Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alarak yararlanabilecektir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında ana sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin anılan yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

3. Bağımsız Denetçi

Esas Sözleşme'nin "Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporlarının Kamuya Açıklanması" başlıklı 16. maddesi uyarınca, Şirket'in faaliyet sonuçlarını gösterir yıllık ve ara dönem finansal tablo ve raporların hazırlanmasında Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur. Sermaye Piyasası Kurulu'na düzenlenmesi öngörülen finansal tablo ve raporlar ile bağımsız denetim raporu Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili hükümleri ve Sermaye Piyasası Kurulu'na belirlenen usul ve esaslar dâhilinde kamuya açıklanır.



Şirket'in 31.12.2019, 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren mali yıllarının hesap denetimlerini yapan bağımsız denetim kuruluşu Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. olup, 31.12.2019, 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren mali yıllarında sorumlu baş denetçi Metin Etkin'dir.

4. Mevzuata Uyum, Ruhsatlar ve İzinler

Şirket "Suwen" markası ile esas olarak Türkiye'de kadın iç giyim, ev giyim ve plaj giyim (KİEP) sektöründe faaliyet göstermektedir. Şirket ürünlerini üçüncü kişi üreticilere ürettirmektedir. Şirket'in fiili olarak ana faaliyeti mağaza işletmeciliği olup, Şirket ayrıca toptan satış ve e-ticaret kanalıyla da satış yapmaktadır.

Bu çerçevede, Şirket'in başlıca tabi olduğu mevzuat aşağıda listelenmiştir. Şirket, aşağıda yer alan mevzuat dahil, ancak bununla sınırlı olmamak üzere, Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına ve ikincil mevzuatına tabidir.

6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun

Kanun, her türlü tüketici işlemi ile tüketiciye yönelik uygulamayı kapsamakta olup satıcı ve alıcıların, ayıplı mal ve/veya hizmet, tüketici sözleşmelerindeki haksız şartlar, taksitle satış, tüketici kredileri, ticari reklam ve haksız ticari uygulamalar kapsamında hak ve yükümlülükleri düzenlemektedir.

Kanun kapsamında tüketiciye teslimi anında, taraflarca kararlaştırılmış olan örnek ya da modele uygun olmayan ya da objektif olarak sahip olması gereken özellikleri taşımayan mallar ayıplı mal teşkil etmektedir. Malın ayıplı olduğunun anlaşılması durumunda tüketici;

- Satılanı geri vermeye hazır olduğunu bildirerek sözleşmeden dönme,
- Satılanı alıkoyup ayıp oranında satış bedelinden indirim isteme,
- Aşırı bir masraf gerektirmediği takdirde, bütün masrafları satıcıya ait olmak üzere satılanın ücretsiz onarılmasını isteme,
- İmkân varsa, satılanın ayıpsız bir misli ile değiştirilmesini isteme,

seçimlik haklarından birini kullanabilir.

2022 yılı için tüketici hakem heyetlerine yapılacak başvurularda:

- 10.280 (onbinikiyüzseksen) TL'nin altında bulunan uyuşmazlıklarda ilçe tüketici hakem heyetleri,

- Büyükşehir statüsünde olan illerde 10.280 (onbinikiyüzseksen) TL ile 15.430 (onbeşbindörtüyüzotuz) TL arasındaki uyuşmazlıklarda il tüketici hakem heyetleri,
- Büyükşehir statüsünde olmayan illerin merkezlerinde 15.430 (onbeşbindörtüyüzotuz) TL'nin altında bulunan uyuşmazlıklarda il tüketici hakem heyetleri,
- Büyükşehir statüsünde olmayan illere bağlı ilçelerde 10.280 (onbinikiyüzseksen) TL ile 15.430 (onbeşbindörtüyüzotuz) TL arasındaki uyuşmazlıklarda il tüketici hakem heyetleri,

görevlidir.

Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği

Şirket ve tüketiciler arasında “www.suwen.com.tr” üzerinden ve sair çevrimiçi pazar yerleri üzerinden yapılan sözleşmeler Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği kapsamında mesafeli sözleşme teşkil etmektedir.

Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği kapsamında, tüketicilerle mesafeli sözleşme kuran satıcı ve sağlayıcılara ön bilgilendirme yükümlülüğü getirilmiştir. Bilgilendirme yükümlülüğü kapsamında, mal veya hizmetin niteliği, satıcının adı veya unvanı, varsa MERSİS numarası, satıcının iletişim bilgileri, mal veya hizmetin toplam fiyatı gibi bilgiler yer almaktadır.

Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği kapsamında, tüketicilerin herhangi bir sebep göstermeksizin ya da ceza koşulu ödemeksizin 14 gün içinde sözleşmeden cayma hakkı bulunmaktadır. Satıcı veya hizmet sağlayıcı tüketicinin cayma hakkını kullandığına ilişkin bildirimin kendisine ulaştığı tarihten itibaren 14 gün içinde, varsa malın tüketiciye teslim masrafları da dahil olmak üzere tahsil edilen tüm ödemeleri iade etmekle yükümlüdür.

6563 sayılı Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun

Şirket'in “suwen.com.tr” üzerinden yürüttüğü faaliyetler Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun kapsamında elektronik ticaret teşkil etmektedir ve Şirket hizmet sağlayıcı konumundadır. Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun kapsamında hizmet sağlayıcıların sorumlulukları, elektronik iletişim araçlarıyla yapılan sözleşmeler ile elektronik ticarete ilişkin bilgi verme yükümlülükleri ve uygulanacak yaptırımlar düzenlenmektedir.

Ticari İletişim ve Ticari Elektronik İletiler Hakkında Yönetmelik

Elektronik İletiler Yönetmeliği kapsamında elektronik iletişim araçlarıyla yapılan ticari iletişime dair bilgi verme yükümlülükleri ve ticari elektronik iletilerde uyulması gereken hususlar düzenlenmiştir. Hizmet sağlayıcı konumunda olan Şirket'in, mal ve hizmetlerini tanıtmak, pazarlamak, işletmesini tanıtmak ya da kutlama ve temenni gibi içeriklerle tanınırlığını artırmak amacıyla alıcıların elektronik iletişim adreslerine gönderdiği ticari elektronik iletiler için kendisi tarafından ya da ticari elektronik ileti yönetim sistemi üzerinden önceden onay alması

gerekmektedir. Ticari elektronik ileti göndermek isteyen Şirket, ticari elektronik ileti yönetim sistemine kaydolmuştur. Ticari elektronik ileti yönetim sistemi üzerinde onayı bulunmayan alıcılara ticari elektronik ileti gönderilemez.

Onay, yazılı olarak veya her türlü elektronik iletişim aracıyla ya da ticari elektronik ileti yönetim sistemi üzerinden alınabilir. Onayda, alıcının ticari elektronik ileti gönderilmesini kabul ettiğine dair olumlu irade beyanı, adı ve soyadı ile elektronik iletişim adresi yer alır. Ticari elektronik ileti yönetim sistemi üzerinden alınan onaylarda ise olumlu irade beyanı ve elektronik iletişim adresi yer alır. Ticari elektronik ileti yönetim sistemi üzerinden alınmayan onaylar, hizmet sağlayıcı Şirket tarafından üç iş günü içinde ticari elektronik ileti yönetim sistemine kaydedilmelidir. Ticari elektronik ileti yönetim sistemine kaydedilmeyen onaylar geçersiz kabul edilir. Hizmet sağlayıcı, alıcıdan ticari elektronik ileti onayı vermesini, sunduğu mal ve hizmetin temini için ön şart olarak ileri süremez.

Hizmet sağlayıcı, Elektronik İletiler Yönetmeliği çerçevesinde yapmış olduğu işlemler ve sunduğu hizmetler nedeniyle elde ettiği verilerin, ilgili mevzuat hükümleri saklı kalmak kaydıyla muhafazasından ve hukuka aykırı olarak bunlara erişilmesini ve işlenmesini önlemek amacıyla gerekli tedbirlerin alınmasından sorumlu olacaktır. Hizmet sağlayıcı onay kayıtlarını, onayın geçerliliğinin sona erdiği tarihten, ticari elektronik iletilere ilişkin diğer kayıtları ise kayıt tarihinden itibaren üç yıl süreyle saklar.

Elektronik Ticarete Hizmet Sağlayıcı ve Aracı Hizmet Sağlayıcılar Hakkında Yönetmelik

Elektronik Ticaret Yönetmeliği kapsamında hizmet sağlayıcı olan Şirket, elektronik ticaret faaliyetine başlamadan önce kendine ait elektronik ticaret ortamında Elektronik Ticaret Yönetmeliği kapsamındaki bilgileri eksiksiz olarak bulundurma yükümlülüğü altındadır. Hizmet sağlayıcı, Elektronik Ticaret Yönetmeliği çerçevesinde yaptığı işlemler ve sunduğu hizmetler nedeniyle elde ettiği kişisel verilerin muhafazasından ve hukuka aykırı olarak bunlara erişilmesini ve işlenmesini önlemek amacıyla gerekli tedbirlerin alınmasından sorumludur. Hizmet sağlayıcı, elektronik ticaret işlemlerine ilişkin elektronik kayıtları işlem tarihinden itibaren üç yıl süreyle saklayacak ve talep halinde bu kayıtları Ticaret Bakanlığı'na sunacaktır.

Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun

Şirket'in mağazaları aracılığıyla yürüttüğü faaliyetleri Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun kapsamında perakende ticaret teşkil etmektedir. Kanun kapsamında Şirket zincir mağaza ve Şirket'in mağazaları perakende işletme konumundadır. Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun perakende işletmelerin açılış ve faaliyete geçiş işlemlerinin kolaylaştırılması, perakende ticaretin serbest piyasa ortamında etkin ve sürdürülebilir rekabet şartlarına göre yapılması, tüketicinin korunması, perakende işletmelerin dengeli bir şekilde büyüme ve gelişmesinin sağlanması ve perakende işletmelerin faaliyetleri ile bunların birbirleri, üretici ve tedarikçilerle ilişkilerine yönelik düzenlemeler getirmektedir.

Perakende işletmelerin açılış ve faaliyeti ile kapanışında gerekli başvuru ve diğer işlemlerin yapılması, ilgili kurum ve kuruluşlara iletilmesi, değerlendirilmesi, sonuçlandırılması ve bu işletmelere yönelik veri tabanının oluşturulması ile bilgi paylaşımının sağlanması amacıyla Kanun kapsamında kurulması öngörülen kısa adı PERBİS olan perakende bilgi sistemine ilişkin çalışmalar devam etmektedir.

Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik

Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik kapsamında, Şirket mağazalarının çoğunluğunun bulunduğu yerler alışveriş merkezi teşkil etmektedir ve Şirket'in mağazaları perakende işletme konumundadır. Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik ile alışveriş merkezlerinin nitelikleri ile açılış, faaliyet ve denetimlerine ilişkin usul ve esaslar düzenlenmektedir.

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu

KVKK, kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülüklerini düzenlemek üzere çıkarılmış ve 07.04.2016 tarihinde yürürlüğe girmiştir. KVKK, kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir.

KVKK uyarınca kişisel veriler KVKK'deki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması hâlinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hâle getirilir. Veri sorumlularının ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır.

Verisi işlenen ilgili kişilerin veri sorumlusuna başvuru hakkı bulunmaktadır. Veri sorumlusu başvuruda yer alan talepleri, talebin niteliğine göre en kısa sürede ve en geç otuz gün içinde ücretsiz olarak sonuçlandırmak zorundadır.

Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, veri işlemeye başlamadan önce Veri Sorumluları Siciline kaydolmak zorundadır. Şirket VERBİS sistemine kayıtlıdır. VERBİS kayıtlarında Şirket'in işlediği verilerin konusu kişi grupları ürün veya hizmet alan kişi, potansiyel ürün veya hizmet alıcısı, tedarikçi çalışanı, tedarikçi yetkilisi, çalışan, stajyer, çalışan adayı, sınav adayı, hissedar/ortak, veli, vasi, temsilci, ziyaretçi ve habere konu kişiler olarak belirtilmiştir.

Şirket, faaliyetlerini KVKK'ye uygun hale getirmek için; veri güvenliği ile veri imha ve saklama konularına ilişkin prosedür ve politikalar oluşturmuş, kişisel verilerin elde edilmesi esnasında kullanılmak üzere, çalışan, çalışan adayı, müşteri, tedarikçi, şirket ortakları, yönetim kurulu üyeleri ve Şirket yöneticilerine ait kişisel veriler için ayrı ayrı aydınlatma ve rıza metinleri hazırlanmış ve içerikleri KVKK'deki asgari içeriğe uygun olacak şekilde düzenlenmiş ve "suwen.com.tr" web sitesini mevzuata uygun hale getirmek için çalışmalar yapmıştır.



İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, ticari, sınai, zirai veya mesleki bir faaliyetin ya da girişimin icrasına tahsis edilen veya bu faaliyetlerde kullanılan, kara ya da su üzerindeki açık veya kapalı alanda bulunan sabit ya da mobil yerler işyeri tanımı kapsamındadır ve işyerlerinin açılıp faaliyet göstermesi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmalıdır. Bu nedenle Şirket'in faaliyet gösterdiği merkez adresindeki ofis ve depo ile çeşitli alışveriş merkezlerinde yer alan mağaza ve cadde mağazaları için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alması gerekmektedir.

İşbu Rapor tarihi itibarıyla, Şirket'in merkez adresindeki depo ile 36² mağazası için yürürlükte bulunan işyeri açma çalışma ruhsatları bulunmamaktadır. Şirket'in merkez adresindeki deposunda itfaiye raporlarının düzenlenememesi sebebiyle, bu işyerleri için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınamamıştır. Şirket işbu Rapor tarihi itibarıyla itfaiye raporunun alınması için gerekli çalışmaları başlatmış olup, itfaiye raporunun tamamlanmasını takiben ilgili işyeri açma ve çalışma ruhsatlarını tamamlamak üzere ilgili başvuruları yapacağını beyan etmiştir. Bu doğrultuda, Şirket tarafından merkez adreste yer alan depoya ilişkin olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatının yeniden değerlendirilmesi talebiyle 25.02.2022 tarihinde Ümraniye Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne başvurulmuş olup, başvuru sürecinin takip edildiği beyan edilmiştir. Şubelere ilişkin olarak Şirket ilgili mağazaların yer aldığı AVM'lerin iskan süreçlerini düzenli olarak takip etmekte ve mümkün olduğu takdirde işyeri açma ve çalışma ruhsatı başvurularını yapmakta olduğunu beyan etmiştir.

İşyeri açma ve çalışma ruhsatının alınmaması durumunda idari para cezası uygulanabilir ve işyerleri ruhsat alınana kadar faaliyetten men edilebilir. Bununla birlikte ülkemizde birçok işyeri bulundukları binanın iskanının veya itfaiye raporunun alınmaması gibi sebeplerle işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmadan faaliyet göstermektedir ve bu sebeple belediyelerin mevzuattan kaynaklanan yetkilerini katı bir biçimde uygulamadıkları görülmektedir. Belediyelerin bu yetkilerini katı bir biçimde uygulamaları halinde ülkemizdeki ticari faaliyette ciddi aksaklıklar meydana gelebilir. Örneğin itfaiye raporu alınamayan AVM'lerde faaliyet gösteren işyerlerinin tamamının kapatılması söz konusu olabilir. Bu sebeple söz konusu eksikliğin işbu Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in faaliyetleri açısından önemli bir olumsuzluk teşkil etmediği düşünülmektedir. Ancak mevcut uygulamanın devam edeceğinin bir garantisi yoktur ve belediyelerin mevcut uygulamalarını ileride değiştirerek mevzuattan kaynaklanan yetkilerini katı bir biçimde uygulamaya başlamaları halinde Şirket çeşitli idari para cezaları ve faaliyetlerinde geçici aksaklıklarla karşılaşabilir.

² Şirket 1 adet mağaza için işyeri açma ve çalışma ruhsatının alındığını ve işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmayan şube sayısının 35 olduğunu, fakat ruhsatların ilgili belediyeden teslim alınmadığını beyan etmiştir. İlgili şubenin işyeri açma ve çalışma ruhsatını inceleyememiş olmamız nedeniyle işburada işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmayan şube sayısı 36 olarak belirtilmiştir.

Sınai Mülkiyet Kanunu

SMK marka, coğrafi işaret, endüstriyel tasarım, patent, faydalı model ile geleneksel ürün adlarına ilişkin hakların korunmasını düzenlemektedir. SMK uyarınca markalara, patentlere, faydalı modellere ve endüstriyel tasarımlara SMK'yle sağlanan koruma bu hakların tescili yoluyla mümkündür. SMK uyarınca tescilli markanın koruma süresi başvuru tarihinden itibaren on yıldır. Bu süre, onar yıllık dönemler halinde yenilenebilir. Tescilli tasarımların koruma süresi başvuru tarihinden itibaren beş yıldır. Bu süre beşer yıllık dönemler hâlinde yenilenmek suretiyle toplam yirmi beş yıla kadar uzatılabilir. Patentin koruma süresi başvuru tarihinden başlamak üzere yirmi yıl, faydalı modelin koruma süresi on yıldır ve bu süreler uzatılamaz.

SMK uyarınca sınai mülkiyet hakları devredilebilir, miras yolu ile intikal edebilir, lisans konusu olabilir, rehin verilebilir, teminat olarak gösterilebilir, haczedilebilir veya diğer hukuki işlemlere konu olabilir. Sınai mülkiyeti konu alan hukuki işlemler, yazılı şekle tabidir. Devir sözleşmelerinin geçerliliği, ancak noter tarafından onaylanmış şekilde yapılmış olmalarına bağlıdır.

Tasarım Desteği Hakkında Tebliğ

2008/2 Tasarım Desteği Hakkında Tebliğ, tasarımcı şirketlerin, tasarım ofislerinin ve işbirliği kuruluşlarının gerçekleştireceği tanıtım, reklam, pazarlama, istihdam, danışmanlık harcamaları, yurt dışında açacakları birimlere ilişkin giderlerin ve şirketlerin yurt dışı pazarlara yönelik yüksek katma değerli ürün geliştirmek amacıyla yürütecekleri tasarım ve ürün geliştirme projelerine ilişkin giderlerin karşılanmasına ilişkin hükümleri düzenlemektedir.

Yurt Dışı Birim, Marka ve Tanıtım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Tebliğ

2010/6 Yurt Dışı Birim, Marka ve Tanıtım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Tebliğ, Türkiye'de sınai ve ticari faaliyet gösteren şirketler ile söz konusu tebliğ kapsamında "işbirliği kuruluşu" olarak değerlendirilen kuruluşların üyelerinin yurt dışında gerçekleştirdikleri tanıtım, marka tescil giderleri ve mal ticareti yapmak amacıyla yurt dışında açılan birimlere ilişkin kira giderleri ile söz konusu tebliğ kapsamında "Türkiye ticaret merkezleri" kapsamında değerlendirilen kuruluşlara ilişkin giderlerin karşılanmasına ilişkin düzenlemeler içermektedir.

Pazar Araştırması ve Pazara Giriş Desteği Hakkında Tebliğ

2011/1 Pazar Araştırması ve Pazara Giriş Desteği Hakkında Tebliğ, Türkiye'de sınai ve/veya ticari faaliyette bulunan şirketler ile işbirliği kuruluşlarının pazar araştırması ve pazara giriş faaliyetlerine ilişkin giderlerinin karşılanmasına ilişkindir. Tebliğin 5.maddesi uyarınca sınai ve/veya ticari faaliyette bulunan şirketlerce gerçekleştirilen yurt dışı pazara araştırması gezilerine ilişkin giderler %70 oranında ve gezi başına en fazla 5.000 ABD Dolarına kadar desteklenmektedir.

Pazara Giriş Belgelerinin Desteklenmesine İlişkin Karar

2014/8 Pazara Giriş Belgelerinin Desteklenmesine İlişkin Karar'da Türkiye'de ticari ve/veya sınai faaliyette bulunan şirketler tarafından çevre, kalite ve insan sağlığına yönelik teknik mevzuata uyum sağlanabilmesini teminen akredite edilmiş kurum ve/veya kuruluşlardan alınacak kalite, çevre belgeleri ile insan can, mal emniyeti ve güvenliğini gösterir işaretler ile tarım ürünlerine ilişkin laboratuvar analizleri ve belgelendirme işlemleriyle ilgili harcamaların belirli bir bölümünün karşılanmasına ilişkin hükümler düzenlenmektedir. Kararın 5. maddesi uyarınca şirketlerin pazara giriş belgelerine ilişkin giderleri %50 oranında ve belge başına en fazla 25.000 ABD Doları'na kadar destekleneceği ve şirket başına yıllık en fazla 250.000 ABD Doları'na kadar destek verileceği belirtilmiştir.

5. Sözleşmeler

Şirket faaliyetlerini yürütmek amacıyla çeşitli sözleşmeler akdetmiştir. Şirket'in akdetmiş olduğu sözleşmelerin bazılarında Şirket'in pay sahipliğindeki değişimlerin karşı tarafın onayına tabi olacağı veya onayına tabi olmamakla birlikte karşı tarafa bildirilmesi yükümlülüğü düzenlenmiştir. Şirket, söz konusu üçüncü kişilerden gerekli onayları almış ve gerekli bildirimleri yapmıştır.

E-Ticaret Pazaryeri Sözleşmeleri

Şirket, ürünlerinin internet üzerinden satılmasını sağlamak amacıyla bir e-ticaret sitesi kurmuş, ayrıca birden fazla e-ticaret pazaryeri ile sözleşmeler yapmıştır. Sözleşmeler genellikle 1 yıl süreli olup taraflarca feshedilmediği sürece kendiliğinden uzamaktadır. Çoğunlukla e-ticaret pazaryerinde satış yapacak satıcıların yükümlülüklerine detaylıca yer verildiği bu sözleşmelerde ürünlerin teslim süreleri, bu sürele uyulmaması halinde cezai şart tutarları, fesih koşulları ve fiyat ve komisyon oranları düzenlenmiştir.

Bahsi geçen sözleşmelerin önemli düzenlemeleri aşağıdaki gibidir:

- Satıcının ürünlerinin reklamını yapmak amacıyla e-ticaret pazaryerinin izni olmadan alıcılara broşür, promosyon gibi ilave ürün göndermesi bir sözleşmede satıcının mağazasının kapatılmasına bir diğer sözleşmede ise cezai şart ödenmesi sonucuna bağlanmıştır.
- Sözleşmelerin bir kısmında e-ticaret pazaryerinin herhangi bir sebep göstermeksizin satıcının üyelik başvurusunu reddetme veya herhangi bir ürününü satışa kapatma, e-ticaret pazaryerine yüklenen içerikleri değiştirme ve silme, e-ticaret pazaryerinde sunulan hizmetlerde ve kampanyalarda tek taraflı değişiklik yapma düzenlemeleri bulunmaktadır.

- Sözleşmelerde genellikle her iki tarafa da önceden bildirimde bulunarak sözleşmeyi feshetme imkanı tanıyan düzenlemeler bulunmakla birlikte, e-ticaret pazaryerinin fesih hakkının doğmasına sebep olabilecek nedenler de ayrıca belirtilmiştir.

Trendyol Sözleşmesi

Şirket online satışlarının önemli bir kısmını “trendyol.com” üzerinden gerçekleştirmektedir. Şirket ile Trendyol arasında 18.07.2019 tarihinde, imza tarihinden itibaren 1 yıl geçerli olmak üzere “Satıcı İş Ortaklığı ve İlan Sözleşmesi” imzalanmıştır. 1 yıllık sürenin sonunda taraflar 1 ay öncesinden bildirerek sözleşmeyi feshetmedikleri takdirde sözleşme her yıl aynı şartlarla yenilenmektedir.

Taraflar her zaman 1 ay önceden yazılı bildirimde bulunarak sözleşmeyi gerekçe göstermeksizin feshetme hakkını haiz olmakla birlikte mücbir sebeplerin vuku bulması halinde tarafların sözleşmede düzenlenen edimlerini yerine getirmemeleri veya eksik/geç getirmeleri nedeniyle taraflar sorumlu olmayacaklardır.

Müşteri ve Tedarik Sözleşmeleri

Şirket’in tedarikçileriyle yazılı sözleşmeleri bulunmamakta olup, tedarikçileriyle olan iş ilişkisini yıllardan beri süregelen mutat ticari uygulamalar ve sipariş formlarında yer alan genel hüküm ve koşullar çerçevesinde yürütmektedir. Şirket’in ürün tedariki fason üretim, yurtiçi alım ve ithalat şeklinde 3 farklı yol ile gerçekleştirilmektedir. Fason üretim, hammaddenin Şirket tarafından alınarak üretim sürecinin kesim, dikim ve ütü paket aşamalarının farklı üreticilerce gerçekleştirilmesi şeklinde gerçekleşmekte, fason üreticilerden yapılan işlemlere ilişkin fason işçilik faturası alınmaktadır. Yurtiçi alımlarda hammadde Şirket tarafından hammadde tedarikçilerinden satın alınmakta, ürünü üretecek firmaya satılmakta ve karşılığında üreticiden ticari alım olarak ürün alınmaktadır. Şirket bazı ürünleri ise ithal etmektedir.

Şirket’in toptan satış kanalındaki müşterileriyle yazılı sözleşmesi bulunmamakta, bu müşterilerle ilişkiler fatura bazlı olarak yürütülmektedir.

Finansman Sözleşmeleri

Şirket’in sermaye ihtiyacını ve faaliyetlerini finanse etmek üzere imzaladığı çeşitli kredi ve finansman sözleşmeleri bulunmaktadır. Şirket, 14 banka ile toplam 131.765.000 TL ve 280.000 ABD Doları tutarında kredi limitli genel kredi sözleşmesi akdetmiştir.

Şirket’in yukarıda belirtilen genel kredi sözleşmeleri tahtında kullandığı gayrinakdi krediler doğrultusunda ilgili bankalar tarafından, kira sözleşmeleri uyarınca Şirket’in sunması gereken güvence bedeli karşılığında, kiralayanlar lehine 31.12.2021 itibarıyla 121 adet teminat mektubu düzenlenmiştir. 31.12.2021 itibarıyla Avro, ABD Doları ve TL cinsinden düzenlenen söz konusu teminat mektuplarının toplam TL karşılığı 12.230.883 TL’dir.

Genel kredi sözleşmeleri tahtında kullanılan nakdi ve gayrinakdi krediler genel olarak Şirket'in hissedarları tarafından sağlanan müteselsil kefaletler ile teminat altına alınmıştır.

Yukarıda belirtilen genel kredi sözleşmeleri genel olarak bankalara Şirket'in finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, Şirket'in önemli borçlanmalar edinmesi, borçlarını geç ödemesi, yanıltıcı beyan ve tekeffüllerde bulunması, bankanın onayı olmaksızın ortaklık yapısının değişmesi gibi durumlarda krediyi muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme veya sözleşmeyi feshetme gibi geniş haklar tanımaktadır. Ayrıca söz konusu genel kredi sözleşmeleri tahtında Şirket'in paylarının satılması ya da hâkim ortağının değişmesi gibi durumlarda ilgili bankaya bildirim yapılması veya ilgili bankadan izin alınması gerekmekte olup, Şirket, işbu Rapor tarihi itibarıyla ilgili sözleşmeler tahtında bankalara gerekli bildirimleri yapmış ve bankalardan gerekli izinleri almıştır. Alınan izinler ile izin tarihleri aşağıda listelenmiştir:

1. Anadolubank A.Ş. – 23 Şubat 2022
2. T.C. Ziraat Bankası A.Ş. – 11 Mart 2022
3. Türkiye Halk Bankası A.Ş. – 4 Mart 2022
4. Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. – 14 Mart 2022
5. QNB Finansbank A.Ş. – 4 Mart 2022
6. Yapı Kredi Bankası A.Ş. – 4 Mart 2022
7. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. – 14 Mart 2022
8. Vakıf Katılım Bankası A.Ş. – 3 Mart 2022
9. T. Garanti Bankası A.Ş. – 4 Mart 2022
10. Türkiye İş Bankası A.Ş. – 7 Mart 2022
11. Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. – 11 Mart 2022
12. Akbank T.A.Ş. – 28 Şubat 2022
13. Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. – 3 Mart 2022
14. Türk Ekonomi Bankası A.Ş.- 1 Mart 2022

Merkez Ofisi Kira Sözleşmeleri

Şirket merkez ofisi olarak Özkan Auto Yedek Parça A.Ş.'den kiralamakta olduğu Ümraniye, İstanbul'da yer alan 7 katlı bir binadan oluşan ofis alanını kullanmaktadır. Özkan Auto Yedek Parça A.Ş. ile Şirket ilişkili taraf değildir. Söz konusu binanın kiralınmasına ilişkin olarak Şirket 01.04.2021 tarihinde bir adet kira sözleşmesi imzalamıştır. Söz konusu binanın dört katı genel merkez binası olarak kullanılmakta olup bodrum katları depo olarak ve çatı katı yemekhane amacıyla kullanılmaktadır.

Söz konusu merkez ofisi kira sözleşmeleri 3 yıllık süre için imzalanmıştır ve kira sözleşmelerinde 3 yıllık sürenin sona ermesini müteakip taraflar tarafından 3 ay öncesinden bildirim yapılmaması halinde birer yıllık kendiliğinden yenileme hükümleri yer almaktadır. Şirket, ilgili sözleşmelerin yenileneceğini beyan etmiştir.

Türk Borçlar Kanunu uyarınca, belirli süreli işyeri kira sözleşmeleri, kiracının süre bitiminden en az 15 gün evvel sözleşmeyi feshedeceğini kiralayana bildirmemesi durumunda kendiliğinden birer yıllık sürelerle uzamaktadır. Kiralayanın, belli özel sebepler olmaksızın yalnızca süre bitimini öne sürerek sözleşmeyi feshedemeyeceği düzenlenmiştir.

Şube Kira Sözleşmeleri

Şirket'in şubelerinin tamamı kira sözleşmesi yoluyla üçüncü kişilerden kiralanmıştır. Şirket'in işbu Rapor tarihi itibarıyla 106 adet şubesi AVM'lerde ve 29 adet şubesi caddelerdedir. Bu doğrultuda Şirket, kira sözleşmelerini AVM'lerde yer alan mağazalar için alışveriş merkezi işleticileri ile, caddelerde yer alan mağazalar için ise çeşitli mal sahipleri ile imzalamaktadır. Özellikle AVM'lerle imzalanan sözleşmelerde AVM'lerin standart tip sözleşmeleri kullanılmakta ve bu standart sözleşmeler temerrüt durumunda tüm kira bedellerinin muaccel hale gelmesi, çeşitli cezai şartlar, kiracının kiralanın yeri AVM saatlerinde açık tutma zorunluluğu ve kiralayanın dilediği zaman sözleşmeyi feshetme hakkı gibi, kiracılar aleyhine birtakım hükümler içermektedir. Öte yandan kiracılar aleyhine olan bu hükümler genellikle Türk Borçlar Kanunu'nda konut ve çatılı işyeri sözleşmeleri için düzenlenen emredici hükümlere aykırıdır ve bu sebeple geçersizdir.

Genel olarak, kira sözleşmeleri tahtında kararlaştırılan kira bedelleri aylık hasılatın belirli bir yüzdesi ve bir sabit bedelin toplamı olarak öngörülmüştür. Ayrıca, AVM kira sözleşmelerinde AVM ortak bedellerine katılma gibi birtakım ek yükümlülükler öngörülmektedir. Sözleşmelerin büyük çoğunluğunda alt kira, sözleşmenin devri ve kontrol değişikliği gibi hususlarda kiralayanın onayının alınması veya kiralayana bildirim yapılması öngörülmektedir. Şirket, toplam paylarının %41,1'lik bölümünün halka arzı nedeniyle ortaklık yapısında meydana gelecek olan değişikliğe ilişkin olarak söz konusu sözleşmeler arasında bildirimde bulunması gereken ya da onay alması gereken kiraya verenlere gerekli bildirimleri yapmış ve gerekli izinleri almıştır.

Kira bedeli ödemesi ile ilgili düzenlemelerin bir kısmı döviz cinsindedir, ancak Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar'da yapılan değişiklik ile getirilen yasaklar çerçevesinde kira bedelleri ek protokoller yoluyla veya fiilen TL cinsinden ödenmektedir. Şirket'in işbu Rapor tarihi itibarıyla toplam 135 adet mağaza kira sözleşmesi bulunmaktadır.

Sözleşmelerin süresi genellikle 5 yıldır. Türk Borçlar Kanunu uyarınca, belirli süreli işyeri kira sözleşmeleri, kiracının süre bitiminden en az 15 gün evvel sözleşmeyi feshedeceğini kiralayana bildirmemesi durumunda kendiliğinden birer yıllık sürelerle uzamaktadır. Kiralayanın, belli özel sebepler olmaksızın yalnızca süre bitimini öne sürerek sözleşmeyi feshedemeyeceği düzenlenmiştir.

Sigorta Poliçeleri

Başta şube adresleri olmak üzere Şirket'in faaliyetlerini, iş ve işlemlerini yürüttüğü çeşitli adreslere ilişkin olarak sigorta sözleşmeleri akdedilmiştir.

130 adet şubeye ilişkin söz konusu adresler Axa Sigorta A.Ş., Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi, Mapfre Sigorta A.Ş., Eureka Sigorta A.Ş. ve Mapfre Sigorta A.Ş. ile, emtia, demirbaş, dekorasyon, kara, elektronik cihaz, cam, taşınan para, emniyeti suistimal sigortaları ile sigortalanmıştır.

Bu poliçelere ek olarak, merkez adresine ilişkin emtia sigortası ve Şirket'in araçlarına ilişkin trafik ve kasko sigortaları temin edilmiştir. Şirket'in 31.12.2021 tarihi itibarıyla sigorta poliçelerin toplam değeri 112.730.978 TL'dir. Sözleşmeler birer yıllık süreler için akdedilmekte olup her yıl yenilenmektedir.

Intilux S.à.r.l. İle Akdedilen Sözleşmeler

Şirket geçtiğimiz yıllarda mevcut hâkim ortağı olan Intilux S.à.r.l.³ ile aşağıdaki sözleşmeleri akdetmiştir. İlgili sözleşmeler feshedilmiş olup işbu Rapor tarihi itibarıyla yürürlükte değildir. Hissedarlar Sözleşmesi ise halka arzın gerçekleşmesi ile birlikte feshedilecektir.

- Hissedar Kredi Sözleşmesi: Intilux S.à.r.l. ile Şirket arasında 14.12.2017 tarihli bir kredi sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme çerçevesinde Intilux S.à.r.l. Şirket'e 2.000.000 Avro tutarında kredi vermiştir. Şirket söz konusu kredinin bir kısmının nakden geri ödendiğini, kalan kısmının ise 24.12.2020 tarihli ve 10231 sayılı TTSG'de yayımlanan sermaye artırımını çerçevesinde paya dönüştürülerek, borcun tamamının kapatıldığını beyan etmiştir.
- Danışmanlık Sözleşmesi: Intilux S.à.r.l. ile Şirket arasında 05.05.2018 tarihinde konusu Intilux S.à.r.l. tarafından Şirket'e büyüme, yurt dışı pazar araştırması ve büyüme imkânlarının değerlendirilmesi, olası ortaklık ve/veya franchise olanaklarının değerlendirilmesi, yeni ürünlere ilişkin danışmanlık sunulması ve finansal danışmanlık hizmetleri olan bir danışmanlık sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme 30.09.2020 tarihinde feshedilmiş olup, işbu Rapor tarihi itibarıyla yürürlükte değildir.
- Hissedarlar Sözleşmesi: Intilux S.à.r.l. ile Şirket ve Şirket ortakları arasında 14.12.2017 tarihinde imzalanan ve konusu Şirket'in idaresine ilişkin olan sözleşme, 25.06.2021 tarihli protokol uyarınca halka arzın gerçekleşmesine bağlı olarak feshedilecektir. İlgili protokol hükümleri uyarınca hissedarlık sözleşmesi halka arzın gerçekleştiği anda ve başka hiçbir merasime gerek olmaksızın kendiliğinden fesih olacaktır. Ancak halka arzın 31.12.2022 tarihine kadar gerçekleşmemesi halinde hissedarlık sözleşmesi hükümleri geçerli olmaya devam edecektir. Halka arzın 2022 yılının ilk yarısında gerçekleşmesi beklenmekte olup, halka arzın gerçekleşmesiyle birlikte sözleşme kendiliğinden fesih olacaktır.

³ Intilux S.à.r.l.'nin tek pay sahibi Taxim Capital Partners I LP'dir. 2016 yılında kurulan Taxim Capital Partners I LP Türkiye'de küçük ve orta büyüklükteki şirket ve KOBİ'lere yatırım yapan Birleşik Krallık'ta yerleşik bir komandit şirkettir (*Limited partnership*).



Diğer sözleşmeler

Şirketin operasyonları için önem arz eden diğer sözleşmeler aşağıda listelenmiştir:

- 1. Arge Yazılım Proje Sözleşmesi:** Şirket, 04.11.2019 tarihinde Invent Yazılım Danışmanlık A.Ş. ile Arge Yazılım Proje Sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşme kapsamında stok optimizasyonu amacıyla, doğru ürünün doğru miktarlarıyla doğru mağazada bulunmasını sağlayacak ve bunları besleyecek tahmin sistemlerinin karlılığı artıracak yönde optimize edilmesi ve envanter performansının iyileştirilmesine yönelik bir proje geliştirilmiştir.
- 2. Arge Yazılım Lisans Kullanım Sözleşmesi:** Şirket, 04.11.2019 tarihinde Invent Yazılım Danışmanlık A.Ş. ile Arge Yazılım Lisans Kullanım Sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşmenin konusu ilgili proje kapsamında geliştirilen sistemlerinin lisans kullanım haklarını ve verilecek sistem desteğinin kapsamının belirlenmesidir. Proje teslim tarihinden itibaren 12 ay geçerli olan sözleşme, sürenin sonunda taraflarca feshedilmediği takdirde bir yıllığına yenilenmektedir.
- 3. Taşıma Sözleşmesi:** Şirket, 02.01.2022 tarihinde GKN Kargo Lojistik Dağıtım ve Depolama San. ve Tic. Ltd. Şti. ile Taşıma Sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşme, taşıyıcı veya çözüm ortakları tarafından Şirket'in İstanbul depolarından, tedarikçilerinden, mağazalarından ana depoya, mağazalarına ve bayilerine taşıma hizmeti verilmesine yöneliktir. Sözleşme imza tarihinden itibaren bir yıl süreyle geçerli olup sürenin sonunda taraflarca feshedilmediği takdirde birer yıllık sürelerle uzayacaktır.
- 4. Bayilik Sözleşmeleri:** Şirket Kuşadası, Adana (Turgut Özal Bulvarı), Adıyaman, Muğla (Göcek), Mersin (Tarsus), Batman'daki mağazalarına ilişkin olarak farklı üçüncü kişilerle bayilik sözleşmeleri imzalamıştır. Şirket tarafından akdedilen bayilik sözleşmeleri Şirket'in standart formu olup Şirket lehine hükümler içermektedir. Sözleşmelerin süresi imza tarihinden itibaren 5 yıldır ve bazı şartların gerçekleşmesi halinde bayi, Şirket'ten sözleşmenin süresinin üç yıl daha uzamasını talep edebilecektir. Sözleşmelerde bayilere tekel hakkı verilmemiş olmakla birlikte, söz konusu mağazalara ilişkin ilgili bayilik sözleşmesinde Şirket'in bayinin faaliyette bulunduğu bölgede başka bir mağaza açmak istemesi halinde önce bayiye teklifte bulunma zorunluluğu olduğu düzenlenmiştir.

6. Gayrimenkuller

Şirket'ten edinilen bilgi uyarınca, Şirket'in maliki olduğu herhangi bir gayrimenkul bulunmamaktadır.

7. Fikri ve Sınai Mülkiyet Hakları

“Suwen” markası da dahil olmak üzere 31.12.2021 tarihi itibarıyla Şirket’in Türkiye’de tescil etmiş olduğu 17 adet markası vardır, 02.03.2022 tarihinde bir adet daha marka tescil olmuştur. Bu markalardan 4 tanesinin tescili kullanılmamaları nedeniyle yenilenmemiştir. Şirket, faaliyetlerini “Suwen” markası altında yürütmektedir. Şirket’in ana markası olan “Suwen”, TPMK ve WIPO nezdinde tescillidir. Şirket’in 3 adet markaya ilişkin 18.10.2021, 14.03.2022 ve 15.03.2022 tarihli tescil başvuruları ise devam etmektedir.

İşbu Rapor tarihi itibarıyla Şirket’in yurtdışında tescilli 5 adet, tescilini takip ettiği markalar da dahil olmak üzere 7 adet markası vardır.

Şirket, ürün tasarımlarını firma içi tasarım bölümüyle kendisi gerçekleştirmektedir. 31.12.2021 tarihi itibarıyla Şirket’in tescil etmiş olduğu toplamda 8 adet endüstriyel tasarım vardır, ancak bu endüstriyel tasarımların yenilemesi yapılmamıştır. Şirket tarafından sahip olunan marka, patent, faydalı model ve endüstriyel tasarımları Ek-4’te listelenmiştir.

Şirket tarafından bize iletilen bilgiler uyarınca Şirket’in 13 adet alan adı bulunmaktadır. Şirket’in başlıca kullandığı alan adı www.suwen.com.tr Şirket’e aittir. Şirket’in sahip olduğu diğer alan adları: suwenint.com, suwenshop.de, ekofer.com.tr, suweninternational.com, suwenlingerie.com, suwenshop.com, suwencompany.com, suwenyatirimciiliskileri.com, suweninvestorrelations.com, suwen.de, suwen.com ve suwen.eu’dur. Bu alan adları Ek-4’te listelenmiştir.

Şirket’in faaliyetlerinde fikri ve sınai mülkiyet haklarının büyük önem arz etmesi nedeniyle Şirket’in fikri ve sınai mülkiyet haklarını korumada başarısız olması Şirket’in faaliyetlerini, beklentilerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir. Konuya ilişkin olarak detaylı bilgiler izahnamenin riskler bölümünde yer almaktadır. Ayrıca Şirket, üçüncü kişilerin fikri ve sınai mülkiyet iddiaları nedeniyle çeşitli davalara taraf olabilmektedir. İşbu davalara ilişkin detaylı bilgiler İşbu Rapor’un 8. bölümünde bulunmaktadır.

8. Davalar

Davalara ilişkin hukuki incelememiz Şirket tarafından tarafımıza ibraz edilen Av. Gözde Yıldız tarafından hazırlanmış 28.01.2021, 06.04.2021, 23.06.2021 ve 26.01.2022 tarihli avukatlık mektupları ve Şirket tarafından sunulan bilgilere göre hazırlanmıştır.

Raporlarda yapılan inceleme üzerine, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde Şirket’in faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etki yaratma riski bulunan dava bulunmadığı Şirket tarafından beyan edilmiştir. Söz konusu raporlarda yer alan davalar üstünde yapılan incelemede Şirket’in faaliyetlerinde önemli aksaklığa yol açabilecek veya Şirket’in finansal durumunu önemli ölçüde etkileyebilecek bir davaya rastlanmamıştır.

26.01.2022 tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılmış toplam 18 dava bulunmaktadır. Söz konusu derdest davalardan 12'si eski çalışanlar tarafından ileri sürülen iş hukukuna ilişkin taleplere, ikisi marka hakkına tecavüz ve haksız rekabete ilişkin talebe, 4'ü ise Suwen'e karşı açılan icra takiplerinde itirazın iptaline ilişkindir.

Marka hakkına tecavüze ilişkin davalardan biri İstanbul Bakırköy 2. Fikri ve Sınai Haklar Ceza Mahkemesi 2016/156 Esas sayısı altında görülen, Gürmay Tekstil San. ve Tic. A.Ş. tarafından Şirket'e karşı, Şirket tarafından davacı adına tescilli "Magic Form" markasının Suwen tarafından üretilen ürünlerin iç etiketinde kullanılması ve bu yolla marka hakkına tecavüz edildiği iddiasıyla açılan davadır. Aynı davada ayrıca Şirket yetkililerinden Ali Bolluk, Özcan Sümer, Birol Sümer ve Çiğdem Ferda Sümer de şüpheli olarak gösterilmiştir. İsnat üzerine gerçekleşen soruşturma ve kovuşturmalar sonucunda dosya karara çıkmış olup haksız rekabetin olmadığına karar verilmiş ve tüm sanıklar hakkında beraat kararı verilmiştir. Şikayetçi tarafından istinaf yoluna başvurulmuş olup istinaf mahkemesi tarafından yerel mahkemece verilen karar onanmıştır.

Marka hakkına tecavüze ilişkin davalardan diğeri İstanbul 2. Fikri ve Sınai Haklar Ceza Mahkemesi 2018/218 Esas sayısı altında görülen Safari Klip Tekstil ve Kimyevi Mad. Tic. A.Ş. tarafından Şirket'e karşı, "G Lingerie" ibaresi ile "Suwen Lingerie" ve birkaç sloganın daha benzer olduğunu ve haksız iltibas yarattığı iddiasını içerir davadır. Yerel mahkemece haksız rekabet olmadığı tespit edilmiş olup davacının davanın reddine karar verilmiştir. Davacı tarafından istinaf yoluna başvurulmuş olup, istinaf incelemesi devam etmektedir.

Şirket aleyhine açılmış davaların tarafımıza iletilen hesaplanabilir toplam risk tutarı, işleyecek faiz hariç olmak üzere, 444.920,33 TL'dir. Şirket aleyhine açılmış davaların listesi aşağıdaki gibidir:

Davacı Taraf	Mahkeme Dosya No	Konusu	Dava Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Gürmay Tekstil San. ve Tic. A.Ş.	2016/156	Marka Hakkına Tecavüz	-	Gürmay Tekstil San. ve Tic. A.Ş. tarafından Şirket'e karşı, Şirket tarafından davacı adına tescilli "Magic Form" markasının Suwen tarafından üretilen ürünlerin iç etiketinde kullanılması ve bu yolla marka hakkına tecavüz edildiği iddiasıyla açılan davadır. Aynı davada ayrıca Şirket yetkililerinden Ali Bolluk, Özcan Sümer, Birol Sümer ve Çiğdem Ferda Sümer de şüpheli olarak gösterilmiştir. İsnat üzerine gerçekleşen soruşturma ve kovuşturmalar sonucunda dosya karara çıkmış olup haksız rekabetin olmadığına karar verilmiş ve tüm sanıklar hakkında beraat kararı

				verilmiştir. Şikayetçi tarafından istinaf yoluna başvurulmuş olup istinaf mahkemesi tarafından yerel mahkemece verilen karar onanmıştır.
M. U.	2018/13	İş Akdinin Feshi	69.993,00 TL	Davanın kabulüne karar verilmiş olup dosya Şirket tarafından istinaf edilmiştir.
F. D.	2017/1045	İş Akdinin Feshi	37.591,81 TL	Davanın kabulüne karar verilmiş olup Şirket tarafından istinaf yoluna başvurulmuş olup sonucu beklenmektedir.
M. K.	2018/491	İşe İade ve Fazla Mesai	40.000,00 TL	Davanın kabulüne karar verilmiş olup Şirket tarafından istinaf yoluna başvurulmuştur.
S. B.	2017/466	İşçilik Alacağı	20.000,00 TL	Davanın kabulüne karar verilmiş olup Şirket tarafından istinaf yoluna başvurulmuştur.
K. D.	2017/783	İşçilik Alacağı	37.335,52 TL	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup Şirket'e karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup sonucu beklenmektedir.
B. B.	2018/491E.	İşçilik Alacağı	35.000 TL	Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup Şirket tarafından istinaf yoluna başvurulmuştur.
Safari Klip Tekstil ve Kimyevi Mad. Tic. A.Ş.	2018/218	Haksız rekabetin tespiti ile maddi ve manevi tazminat davası	-	Haksız rekabet olmadığı tespit edilmiş olup davanın reddine karar verilmiştir. Davacı tarafından istinaf yoluna başvurulmuştur.
E. Ç.	2019/11	İşçilik Alacağı	64.000,00 TL	Davanın kabulüne karar verilmiş olup Şirket tarafından istinaf yoluna başvurulmuştur.
H. K.	2018/647	İşçilik Alacağı	10.000,00 TL	Davanın kabulüne karar verilmiş olup Şirket tarafından istinaf yoluna başvurulmuştur.
H. Ü.	2018/671	İşçilik Alacağı	10.000,00 TL	Davanın kabulüne karar verilmiş olup Şirket tarafından istinaf yoluna başvurulmuştur.
H. Ü.	2019/403	Eksik Prime Esas Kazançların Tespiti	4.000,00 TL	Tanıklar dinlenmiş olup tüm tanıklar dinlendikten sonra dosya bilirkişiye gidecektir.
Ö. E.	2017/1285	İcra Takibi (İtirazın İptali)	13.000,00 TL	İstanbul Anadolu 18. İcra Müdürlüğü'nün 2017/27537E. sayılı dosyasına ilişkin itirazın iptali





				davasıdır. Davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup Şirket tarafından istinaf yoluna başvurulmuştur.
A. T. S.	2019/381	İtirazın İptali	13.000,00 TL	İstanbul Anadolu 5. İcra Müdürlüğü'nün 2019/8531E. sayılı dosyasına ilişkin itirazın iptali davasıdır. Ticari defterler ibraz edilmiş olup bilirkişi raporu Şirket'in lehine gelmiştir ve davanın reddine karar verilmiştir.
V. B.	2020/62	İtirazın İptali	28.000,00 TL	Bursa 12. İcra Müdürlüğü'nün 2019/14418E. sayılı dosyasına ilişkin itirazın iptali davasıdır. İncelenen ticari defterler neticesinde mahkeme Suwen'i haklı bulmuş davayı reddetmiştir. Davacı tarafça istinaf yoluna başvurulmuştur.
S. P.	2020/696	Tahliye Talebi	63.000,00 TL	İtirazın iptali ve tahliye davasıdır.
D. E.	2021/993E.	İşçilik Alacağı		Davacı tarafından işçilik alacakları için dava ikame edilmiş olup Şirket tarafından cevap dilekçesi hazırlanacaktır.
Y.Ç.	2021/62E.	İşçilik Alacağı		Tanıklar dinlenmiş olup dosya bir sonraki celse bilirkişiye gidecektir.

Şirket tarafından açılmış 7 adet dava ve Şirket tarafından başlatılmış 7 adet icra takibi bulunmaktadır. Davalar ihtirazi kayıtlı ödenen bedelin iadesi, ödeme emri iptali ve tebligatın usulsüzlüğüne ilişkindir. Şirket tarafından başlatılmış derdest icra takiplerinin ve davaların hesaplanabilir toplam risk tutarı, işleyecek faiz hariç olmak üzere 395.531,58 TL'dir.

Şirket tarafından açılmış davaların ve icra takiplerinin listesi aşağıdaki gibidir:

Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No	Konusu	Dava Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
M. A.	2019/1766	İcra Takibi	33.507,00 TL	Takip kesinleşmiş ve Borçlunun malvarlığına haciz konulmuştur.
E. M.	2018/5441	İcra Takibi	100.000,00 TL	Borçlu hakkında takip kesinleşmiş olup borçlu üzerinde herhangi bir malvarlığı bulunmadığından tahsil kabiliyeti düşüktür.
Şen-Taş tekstil Madencilik Mermercilik San. Ve Tic. Ltd. Şti.	2018/118	İcra Takibi	80.000,00 TL	Dava kazanılmıştır, 80.000 TL ödeme yapılması gerekmektedir (faizsiz).

Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No	Konusu	Dava Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Kalkan Mobilya Tekst. San. ve Tic. Ltd. Şti.	2017/474	Tebliğatin Usulsüzlüğü	10.000,00 TL	Adana 10. İcra Müdürlüğü'nün 2013/1402E. sayılı dosyası tahtında yapılan tebligatın usulsüzlüğüne ilişkin şikayettir. Mahkeme tarafından Şirket'e yapılan tebligatların usulüne uygun olduğu beyan edilse de müvekkile haciz konulamayacağına karar verilmiştir. Bu yönüyle haciz kaldırma gerçekleştirilmiş olup yalnızca usulsüz tebligat kısmı için üst mahkemeye Şirket tarafından başvuru yapılmıştır.
Şen Kurtuluş Mer. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. TPSS Demir Saç Taş. Mad. San. ve Tic. Ltd. Şti. Fedai Kumaş - Giyim Kafe İşletmeciliği San. ve Tic. Ltd. Şti.	2017/12781	İcra Takibi	60.000, TL	Karşılıksız çıkan çek bedeline karşı icra takibi gerçekleştirilmiş olup takip kesinleşmiştir. Ancak borçluların malvarlığı üzerinde çok fazla haciz olması sebebiyle tahsil kabiliyeti zor bir alacaktır.
Şen Kurtuluş Mer. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. TPSS Demir Saç Taş. Mad. San. ve Tic. Ltd. Şti. Fedai Kumaş - Giyim Kafe İşletmeciliği San. ve Tic. Ltd. Şti.	2018/2563	İcra Takibi	88.000,00 TL	Karşılıksız çıkan çek bedeline karşı icra takibi gerçekleştirilmiş olup takip kesinleşmiştir. Ancak borçluların malvarlığı üzerinde çok fazla haciz olması sebebiyle tahsil kabiliyeti zor bir alacaktır.
Safari Klip Tekstil ve Kimyevi Mad.Tic. A.Ş	2021/3238	İcra takibi	12.923,67 TL.	Ödeme yapılması beklenmektedir. Ancak karşı taraf ödeme emri iptali için başvuruda bulunmuştur.



Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No	Konusu	Dava Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
E. Ç.	2021/60E.	Ödeme emrinin iptali	-	Davacı tarafından iş mahkemesinde kazanılan davaya ilişkin icra takibindeki faizlerin yanlış olmasından kaynaklı ödeme emrinin iptali talep edilen davadır. Mahkeme ödeme emrinin iptaline karar vermiştir.
H. K.	2021/61E.	Ödeme emrinin iptali	-	Davacı tarafından iş mahkemesinde kazanılan davaya ilişkin icra takibindeki faizlerin yanlış olmasından kaynaklı ödeme emrinin iptali talep edilen dava olup davanın kabulüne karar verilmiştir. Davalı tarafça istinaf yoluna başvurulmuştur.
Men Onarak Tekstil San. Tic. Ltd. Şti.	2021/7331E.	İcra Takibi	11.100,91 TL.	Cari hesaba dayalı alacak takibi olup dosyanın kesinleşmesi beklenmektedir.
Muratbey Gümrük Müdürlüğü	2021/2487E.	Ödenen bedelin iadesi	-	Muratbey Gümrük Müdürlüğü tarafından ihtirazi kayıtlı yapmış olduğumuz ödemelerin, yapılandırma sonucunda iadesine ilişkin red kararının iptali ile ödenen meblağın iadesi talepli davadır.
Muratbey Gümrük Müdürlüğü	2021/2489E.	Ödenen bedelin iadesi	-	Muratbey Gümrük Müdürlüğü tarafından ihtirazi kayıtlı yapmış olduğumuz ödemelerin, yapılandırma sonucunda iadesine ilişkin red kararının iptali ile ödenen meblağın iadesi talepli davadır.
Muratbey Gümrük Müdürlüğü	2021/2487E.	İptal davası	-	Muratbey Gümrük Müdürlüğü tarafından menşe şahadetnamelerine dayalı tahakkuk ettirilen para cezası ve ek tahakkuk kararlarının kaldırılmasına ilişkin itirazın reddinin onanması sebebiyle, onama kararının iptali talepli davadır.
Muratbey Gümrük Müdürlüğü	2021/3231E.	İptal Davası	-	Muratbey Gümrük Müdürlüğü tarafından menşe şahadetnamelerine dayalı tahakkuk ettirilen para cezası ve ek tahakkuk kararlarının kaldırılmasına ilişkin itirazın reddinin onanması sebebiyle, onama kararının iptali talepli davadır.

9. Sonuç

Tarafımıza incelememiz için sunulan bilgi ve belgeler ile Şirket'e yönelttiğimiz sorular ve ek belge taleplerimize Şirket tarafından yapılan açıklamalar ve paylaşılan ek dokümanlara dayanarak yapmış olduğumuz hukuki incelememiz sonucunda:

a) Kotasyon Yönergesi'nin 8. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendi kapsamında Şirket'in üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli bir hukuki uyumsuzluğun bulunmadığı;

b) Kotasyon Yönergesi'nin 8. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendi kapsamında Şirket'in Türk Ticaret Kanunu ve sair mevzuata uygun bir biçimde kurulduğunu ve faaliyetini sürdürdüğünü, faaliyetlerini sürdürmesine önemli bir engel teşkil edecek herhangi hukuki bir engel bulunmadığı, paylarının hukuki durumunun tâbi oldukları mevzuata uygun olduğu;

c) Kotasyon Yönergesi'nin 8. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendi kapsamında Şirket'in faaliyetlerini sürdürmesine önemli bir engel teşkil edecek herhangi bir yetki, izin, ruhsat vb. belge eksikliğinin bulunmadığı;

d) Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında Şirket yönetim kurulu üyelerinin, genel müdürünün ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklarının sermaye piyasası mevzuatında ve Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlardan, Türk Ceza Kanunu'nun 282. maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlardan, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlardan, milli savunmaya karşı suçlardan, devlet sırlarına karşı suçlardan ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verilen yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olduğu, ayrıca Türk Ceza Kanunu'nun 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmadıkları;

e) Kotasyon Yönergesi'nin 8. maddesinin 1. fıkrasının (ç) bendi kapsamında, Şirket'in halka arza konu payları üzerinde, pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak herhangi bir kayıt bulunmadığını ve Şirket Esas Sözleşmesi'nin Borsa İstanbul'da işlem görecektir payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hükümler içermediği görüşündeyiz.

İşbu Rapor, Şirket'in talebi üzerine Şirket tarafından paylaşılan belgeler, sorularımıza Şirket yetkilileri tarafından verilen cevaplar ve ek belge taleplerimiz neticesinde tarafımızla paylaşılan tüm bilgi ve belgelere dayanılarak ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan inceleme sonucunda düzenlenmiştir. İşbu Rapor hazırlanırken tarafımıza sunulan belgelerde yer alan imzaların sahih olduğu; bu imzaları atan kişilerin usulüne uygun olarak yetkilendirildiği; incelediğimiz tüm belgelerin doğru ve eksiksiz olduğu ve Rapor'da yer alan hukuki görüşümüzü etkileyecek nitelikte

tarafımıza sunulan bilgi ve belgeler dışında başka herhangi bir bilgi veya belge olmadığı varsayılmıştır.

İşbu Rapor, tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut hukuki durumuna ilişkin olup, Rapor tarihinden sonra Şirket'in hukuki durumunda meydana gelen değişikliklere ilişkin bir görüş içermemektedir ve bu Rapor'u güncelleme taahhüdümüz bulunmamaktadır. İşbu Rapor Şirket'in talebi üzerinde ve sadece Şirket'in istifadesi için, Şirket tarafından Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde Kurul'a ibraz edilmek üzere, Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası ile Kotasyon Yönergesi'nin 8. maddesinin 1. fıkrasının (ç) ve (e) bentlerinde belirtilen hususlardaki hukuki görüşümüzü belirtmek amacıyla hazırlanmıştır. İşbu Rapor söz konusu hususlar dışındaki konularda hukuki bir görüş verdiğimiz anlamında yorumlanamaz.

Balcioğlu Selçuk Ardiyok Keki Avukatlık Ortaklığı olarak halka arz konusunda yapılan hukuki inceleme ve halka arz sürecine ilişkin verilen hukuki danışmanlık dışında Şirket'e ve ortaklıklarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık hizmetimiz bulunmamaktadır. Şirket ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali veya ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimiz yoktur.

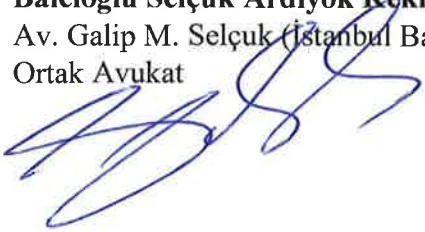
İşbu Rapor, Şirket'in mevcut veya gelecekteki risklerine yönelik tahdidi bir değerlendirme veya bir görüş içermemektedir ve yatırımcıları yönlendirme veya Şirket'e yatırım yapılmasına yönelik bir teşvik amacı taşımamaktadır. Yatırımcılar, sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararlarını izahnameyi tüm ekleriyle değerlendirerek vermelidir. İşbu Rapor hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı niteliğinde değerlendirilemez.

İşbu Rapor yazılı rızamız alınmaksızın üçüncü bir kişinin yararlanması için sunulamaz, halka arz kapsamında yapılması gereken zorunlu yayım dışında herhangi bir şekilde yayımlanamaz. İşbu Rapor, yazılı rızamız alınmaksızın Şirket'in ilk halka arzı haricinde herhangi bir işleme ilişkin olarak kullanılamaz, yayımlanamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz, dayanak gösterilemez veya başka şekilde yararlandırılmaz. Aksi takdirde üçüncü kişilere karşı verilmiş herhangi bir görüş, tavsiye, beyan veya taahhüt anlamına gelmez ve herhangi sorumluluk da doğurmaz.

Balcioğlu Selçuk Ardiyok Keki Avukatlık Ortaklığı adına

Av. Galip M. Selçuk (İstanbul Barosu Sicil No: 24701)

Ortak Avukat



EK-1 İncelenen Belgeler

1. Şirket Kayıtları		
1.1.	Şema	Suwen organizasyon şeması
1.2.	Doküman	Ortaklara ödenen faiz ve hizmet tutarları dökümü
1.3.	Esas Sözleşme	Suwen Lingerie S.R.L.'in 2 Mayıs 2019 tarihli esas sözleşmesi
1.4.	Açıklama	İlişkili taraf işlemleriyle ilgili şirket açıklaması
1.5.	Doküman	01.12.2020 tarihli Vadesi Geçmiş Borç Durumunu Gösterir Belge
1.6.	Liste	18.12.2020 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında hazır bulunanlar listesi
1.7.	Karar	2018/58 ve 2018/59 sayılı yönetim kurulu kararları
1.8.	Pay defteri	Suwen pay defterinin mevcut ortaklara ait sayfaları
1.9.	Karar	Pay defterindeki kayıtların düzeltilmesine ilişkin 2021/02 sayılı ve 19.01.2021 tarihli yönetim kurulu kararı
1.10.	Rapor	Suwen 2017 yılına ait yönetim kurulu faaliyet raporu
1.11.	Rapor	Suwen 2018 yılına ait yönetim kurulu faaliyet raporu
1.12.	Rapor	Suwen 2019 yılına ait yönetim kurulu faaliyet raporu
1.13.	Genel Kurul Kararları	13.03.2017, 20.06.2017, 14.12.2017, 17.07.2018, 12.12.2018, 11.12.2020, 18.12.2020, 02.04.2021, 31.05.2021, 07.12.2021, 08.12.2021 ve 07.02.2022 tarihlerinde yapılan genel kurul toplantılarının tutanakları
1.14.	Yönetim Kurulu Kararları	2018, 2019, 2020, 2021 ve 2022 yıllarında alınan yönetim kurulu kararları
1.15.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Forum Diyarbakır Şubesi – 3.12.2018 tarihli ve 9715 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.16.	Belge	Diyarbakır/Yenişehir Forum Diyarbakır AVM’de bulunan şubeye ilişkin 19.11.2018 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.17.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Forum İstanbul Şubesi – 15.03.2019 tarihli ve 9788 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.18.	Belge	İstanbul/Bayrampaşa Forum İstanbul AVM’de bulunan şubeye ilişkin 11.03.2019 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.19.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Forum Kayseri Şubesi – 22.11.2018 tarihli ve 9708 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.20.	Belge	Kayseri/Melikgazi Kayseri Forum AVM’de bulunan şubeye ilişkin 19.10.2018 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.21.	TTSG kayıtları	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Magnesias Forum Şubesi – 22.06.2017 tarihli ve 9353 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.22.	Belge	Manisa/Yunussemre Magnesias AVM’de bulunan şubeye ilişkin 14.06.2017 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi



1.23.	TTSG kayıtları	Demir Tekstil İç ve Dış Ticaret Sanayi Anonim Şirketi – 13.01.2012 tarihli ve 7983 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.24.	Belge	İstanbul/Bakırköy Marmara Forum AVM’de bulunan şubeye ilişkin 4.01.2012 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.25.	TTSG kayıtları	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Forum Mersin Şubesi – 4.07.2018 tarihli ve 9613 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.26.	Belge	Mersin/Yenişehir Forum Mersin AVM’de bulunan şubeye ilişkin 22.06.2018 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.27.	TTSG kayıtları	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Forum Trabzon Şubesi – 27.06.2018 tarihli ve 9608 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.28.	Belge	Trabzon/Ortahisar Forum AVM’de bulunan şubeye ilişkin 8.06.2018 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.29.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Gebze Center Şubesi – 20.11.2019 tarihli ve 9955 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.30.	Belge	Kocaeli/Gebze Gebze Center AVM’de bulunan şubeye ilişkin 23 .10.2019 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.31.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Ankara Gordion Şubesi – 9.04.2019 tarihli ve 9805 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.32.	Belge	Ankara/Çankaya Ankara Gordion AVM’de bulunan şubeye ilişkin 2.04.2019 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.33.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Hilltown Maltepe Şubesi – 22.02.2019 tarihli ve 9773 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.34.	Belge	İstanbul/Maltepe Hilltown İstanbul AVM’de bulunan şubeye ilişkin 17.12.2018 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.35.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Hilltown Karşıyaka Şubesi – 7.11.2019 tarihli ve 9946 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.36.	Belge	İzmir/Karşıyaka Hilltown Karşıyaka AVM’de bulunan şubeye ilişkin 11.10.2019 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.37.	TTSG kayıtları	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Historia Şubesi – 8.12.2017 tarihli ve 9469 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.38.	Belge	İstanbul/Fatih Historia AVM’de bulunan şubeye ilişkin 27.11.2017 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.39.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Bursa İnegöl Şubesi – 6.03.2019 tarihli ve 9781 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.40.	Belge	Bursa/İnegöl İnegöl AVM’de bulunan şubeye ilişkin 28.11.2018 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.41.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi İsfabul Şubesi – 3.10.2019 tarihli ve 9922 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.42.	Belge	İstanbul/Eyüpsultan İsfabul AVM’de bulunan şubeye ilişkin 21.09.2019 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.43.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi İstiklal Cadde Şubesi – 23.09.2019 tarihli ve 9914 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.44.	Belge	İstanbul/Beyoğlu İstiklal Caddesi’nde bulunan şubeye ilişkin 16.09.2019 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi

1.45.	TTSG kayıtları	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi İstmarina Şubesi – 2.04.2018 tarihli ve 9549 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.46.	Belge	İstanbul/Kartal İstmarina AVM’de bulunan şubeye ilişkin 27.03.2018 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.47.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Kayseri Park Şubesi – 7.12.2020 tarihli ve 10218 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.48.	Belge	Kayseri/Melikgazi Kayseri Park AVM’de bulunan şubeye ilişkin 30.11.2020 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.49.	TTSG kayıtları	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Bursa Kent Meydanı Şubesi – 12.07.2017 tarihli ve 9365 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.50.	Belge	Bursa/Osmangazi Bursa Kent Meydanı AVM’de bulunan şubeye ilişkin 29.06.2017 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.51.	TTSG kayıtları	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Konya Kent Plaza Şubesi – 15.11.2012 tarihli ve 8194 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.52.	Belge	T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı - Konya/Selçuklu’da bulunan şubeye ilişkin işyeri tescil belgesi
1.53.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Ankara Kentpark Şubesi – 28.05.2019 tarihli ve 9838 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.54.	Belge	Ankara/Çankaya Kentpark AVM’de bulunan şubeye ilişkin 10.05.2019 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.55.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Kıbrıs Şehitleri Caddesi İzmir Şubesi – 4.02.2020 tarihli ve 10008 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.56.	Belge	İzmir/Konak Kıbrıs Şehitleri Caddesi’nde bulunan şubeye ilişkin 14.01.2021 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.57.	TTSG kayıtları	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Bursa Carrefoursa Şubesi – 25.04.2014 tarihli ve 8557 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.58.	Belge	T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu– Bursa/Nilüfer’de bulunan şubeye ilişkin işyeri bildirgesi
1.59.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Kozzy Şubesi – 16.09.2019 tarihli ve 9909 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.60.	Belge	İstanbul/Kadıköy Kozzy AVM’de bulunan şubeye ilişkin 22.08.2019 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.61.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Kuzu Effect Ankara Şubesi – 27.11.2019 tarihli ve 9960 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.62.	Belge	Ankara/Çankaya Kuzu Effect AVM’de bulunan şubeye ilişkin 21.11.2019 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.63.	TTSG kayıtları	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi M1 Adana Şubesi – 21.04.2017 tarihli ve 9311 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.64.	Belge	Adana Seyhan’da bulunan şubeye ilişkin 11.04.2017 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi

1.65.	TTSG kayıtları	Demir Tekstil İç ve Dış Ticaret Sanayi Anonim Şirketi Konya G Lingerie M1 Merkez AVM Şubesi – 13.04.2014 tarihli ve 8527 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.66.	Belge	T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu– Konya/Selçuklu’da bulunan şubeye ilişkin işyeri bildirgesi
1.67.	TTSG kayıtları	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Vadistanbul Şubesi – 22.09.2017 tarihli ve 9414 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.68.	Belge	İstanbul/Şişli Vadistanbul AVM’de bulunan şubeye ilişkin 13.09.2017 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.69.	TTSG kayıtları	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Van Şubesi – 16.03.2016 tarihli ve 9033 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.70.	Belge	T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu– Van/İpekyolu’nda bulunan şubeye ilişkin işyeri bildirgesi
1.71.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Vega İstanbul Şubesi – 7.12.2020 tarihli ve 10218 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.72.	Belge	İstanbul/Sultangazi Vega İstanbul AVM’de bulunan şubeye ilişkin 30.09.2020 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.73.	TTSG kayıtları	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Venezia Mega Outlet Şubesi – 22.02.2019 tarihli ve 9773 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.74.	Belge	İstanbul/Gaziosmanpaşa Venezia Mega AVM’de bulunan şubeye ilişkin 29.01.2019 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.75.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Viaport Şubesi – 2.10.2018 tarihli ve 9672 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.76.	Belge	İstanbul/Pendik Viaport AVM’de bulunan şubeye ilişkin 25.09.2018 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.77.	TTSG kayıtları	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Westpark İzmir Şubesi – 15.05.2018 tarihli ve 9578 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.78.	Belge	İzmir/Bayraklı Westpark İzmir AVM’de bulunan şubeye ilişkin 5.05.2018 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.79.	TTSG kayıtları	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Zafer Plaza Bursa Şubesi – 10.05.2017 tarihli ve 9323 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.80.	Belge	Bursa/Osmangazi Zafer Plaza’da bulunan şubeye ilişkin 26.04.2017 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.81.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Fethiye Cadde Şubesi – 24.09.2019 tarihli ve 9915 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.82.	Belge	Muğla/Fethiye’de bulunan şubeye ilişkin 15.08.2019 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.83.	TTSG kayıtları	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Forum Aydın Şubesi – 2.02.2018 tarihli ve 9508 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.84.	Belge	Aydın/Efeler’de bulunan şubeye ilişkin 15.01.2018 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.85.	TTSG kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Forum Çamlık Denizli Şubesi – 7.06.2019 tarihli ve 9843 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı

1.86.	Belge	Pamukkale/Denizli’de bulunan şubeye ilişkin 29.05.2019 tescil tarihli SGK işyeri tescil belgesi
1.87.	TTSG kayıtları	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi – 8.08.2003 tarihli ve 5859 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ilanı
1.88.	Belge	T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu– İstanbul/Üsküdar’da bulunan merkeze ilişkin işyeri tescil bildirgesi
1.89.	Tablo	Şube evraklarının mevcudiyetine ilişkin bilgileri içeren tablo
1.90.	Sorgulama Sonucu	T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu – İstanbul/Ümraniye’de bulunan merkeze ilişkin işyeri tescil bilgilerine dair sorgulama sonucu
1.91.	Belge	Anadolubank A.Ş. İmes Şubesi – 19 Nisan 2021 tarihli yazısı
1.92.	Belge	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. – 19 Nisan 2021 tarihli yazısı
1.93.	Belge	Türkiye Halk Bankası A.Ş. Merter Ticari Şubesi - 20 Nisan 2021 tarihli yazısı
1.94.	Belge	Türkiye İş Bankası A.Ş. - 20 Nisan 2021 tarihli yazısı
1.95.	Belge	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Levent Ticari Şubesi – 14 Nisan 2021 tarihli yazıya cevap yazısı
1.96.	Belge	QNB Finansbank A.Ş. Altunizade Şubesi - 20 Nisan 2021 tarihli yazısı
1.97.	Belge	Yapı Kredi Bankası A.Ş. Çekmeköy Şubesi - 22 Nisan 2021 tarihli yazısı
1.98.	Belge	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. - 20 Nisan 2021 tarihli yazısı
1.99.	Belge	Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Merkez Şubesi – 15 Nisan 2021 tarihli yazıya cevap yazısı
1.100.	Belge	T. Garanti Bankası A.Ş. Ümraniye Şube – 15 Nisan 2021 tarihli yazıya cevap yazısı
1.101.	Belge	Türkiye İş Bankası A.Ş. – 28 Nisan 2021 tarihli yazı
1.102.	Belge	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. - 29 Nisan 2021 tarihli yazı
1.103.	Belge	Akbank T.A.Ş. İmes Sanayi Şubesi - 26 Nisan 2021 tarihli yazı
1.104.	Belge	Mono Mimarlık İnşaat Turizm Yatırım Tanıtım ve Mağazacılık Ticaret A.Ş. - 15 Nisan 2021 tarihli yazı
1.105.	Belge	Buyaka Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım İşletmeciliği A.Ş. - 19 Nisan 2021 tarihli yazı
1.106.	Belge	Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. – 24.06.2021 tarihli yazı
1.107.	Belge	Vadistanbul AVM Hizmetleri A.Ş. - 26 Nisan 2021 tarihli yazı
1.108.	Belge	Tarabya Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. - 21 Nisan 2021 tarihli yazı
1.109.	Belge	Salacak Gayrimenkul Yatırım İnş. Tur. San. ve Tic. A.Ş. - 21 Nisan 2021 tarihli yazı
1.110.	Belge	Mel 2 Gayrimenkul Geliştirme Yatırım İnşaat ve Ticaret A.Ş. - 21 Nisan 2021 tarihli yazı
1.111.	Belge	Erko İnşaat Ticaret ve Turizm A.Ş. - 26 Nisan 2021 tarihli yazı
1.112.	Belge	Kurtköy Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. - 21 Nisan 2021 tarihli yazı
1.113.	Belge	Göksu Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. - 21 Nisan 2021 tarihli yazı

1.114.	Belge	Esentepe Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. - 21 Nisan 2021 tarihli yazı
1.115.	Belge	Feriköy Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. - 21 Nisan 2021 tarihli yazı
1.116.	Belge	Altunizade Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. - 21 Nisan 2021 tarihli yazı
1.117.	Belge	Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. - 15 Nisan 2021 tarihli yazıya cevap yazısı
1.118.	Belge	Yatırım İşletmecilik Turizm İnşaat Tesisat ve Taahhüt A.Ş. - 15 Nisan 2021 tarihli yazıya cevap yazısı
1.119.	Belge	Söğüt İnşaat Taah. Pet. Mad. Gıda Nak. İç ve Dış Tic. A.Ş. - 15 Nisan 2021 tarihli yazıya cevap yazısı
1.120.	Belge	Zeki Bozoklar - 28 Nisan 2021 tarihli yazı
1.121.	Belge	Via Perakende İnşaat ve Proje Geliştirme San. Tic. A.Ş. - 15 Nisan 2021 tarihli yazıya cevap yazısı
1.122.	Belge	Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. - 28 Nisan 2021 tarihli yazı
1.123.	Belge	Sanko Park Alışveriş Merkezi A.Ş. - 28 Nisan 2021 tarihli yazı
1.124.	Belge	Zafer Plaza İşletmecilik A.Ş. - 15 Nisan 2021 tarihli yazıya cevap yazısı
1.125.	Belge	Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. - 15 Nisan 2021 tarihli yazıya cevap yazısı
1.126.	Belge	Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. - 15 Nisan 2021 tarihli yazıya cevap yazısı (2)
1.127.	Belge	Kent Meydanı İnşaat Yatırım ve Yönetim Adi Ortaklığı - 27 Nisan 2021 tarihli yazı
1.128.	Belge	Migros Ticaret A.Ş. - 20 Nisan 2021 tarihli yazı
1.129.	Belge	Tepe Emlak Yatırım İnşaat ve Ticaret A.Ş. - 27 Nisan 2021 tarihli yazı
1.130.	Belge	Çelik İnşaat - Abdulvahap Çelik - 19 Nisan 2021 tarihli yazı
1.131.	Belge	Dolunay AVM Yatırım İşletme ve Konut İnş. Tic. A.Ş. - 22 Nisan 2021 tarihli yazı
1.132.	Belge	Şeker Gayrimenkul Yatırım ve İşletmecilik Anonim Şirketi - 22 Nisan 2021 tarihli yazı
1.133.	Belge	Kozyatağı Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. - 21 Nisan 2021 tarihli yazı
1.134.	Belge	Mel 4 Gayrimenkul Geliştirme Yatırım İnş. Ve Tic. A.Ş. - 21 Nisan 2021 tarihli yazı
1.135.	Belge	Mel 3 Gayrimenkul Geliştirme Yatırım İnş. Ve Tic. A.Ş. - 21 Nisan 2021 tarihli yazı
1.136.	Belge	Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. - 15 Nisan 2021 tarihli yazıya cevap yazısı (3)
1.137.	Belge	Eskişehir 1 Gayrimenkul Yönetimi Anonim Şirketi - 20 Nisan 2021 tarihli yazı
1.138.	Belge	İstmar TEM Gayrimenkul Yatırım İnşaat ve Ticaret Anonim Şirketi - 22 Nisan 2021 tarihli yazı
1.139.	Belge	Fiba Ticari Gayrimenkul Yatırımları Anonim Şirketi - 21 Nisan 2021 tarihli yazı



1.140.	Belge	Migros Ticaret Anonim Şirketi - 20 Nisan 2021 tarihli yazı
1.141.	Belge	Fiba Ticari Gayrimenkul Yatırımları Anonim Şirketi - 21 Nisan 2021 tarihli yazı (2)
1.142.	Belge	Gürsoy Proje Geliştirme Anonim Şirketi - 20 Nisan 2021 tarihli yazı
1.143.	Belge	Ceylan-Karavil Alışveriş Merkezleri Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi - 22 Nisan 2021 tarihli yazı
1.144.	Belge	MGG Malatya Girişim Grubu Tekstil Turizm Enerji İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi - 28 Nisan 2021 tarihli yazı
1.145.	Belge	Ali Bolluk'a ait arşivli adli sicil kaydı
1.146.	Belge	Birol Sümer'e ait arşivli adli sicil kaydı
1.147.	Belge	Selahattin Zoralioğlu'na ait arşivli adli sicil kaydı
1.148.	Belge	Murat Yalçın Nak'a ait arşivli adli sicil kaydı
1.149.	Belge	Serkan Sadık Kızıl'a ait arşivli adli sicil kaydı
1.150.	Belge	Çiğdem Ferda Sümer'e ait arşivli adli sicil kaydı
1.151.	Belge	Fatih Koç'a ait arşivli adli sicil kaydı
1.152.	Yönetim Kurulu Kararı	07.04.2021 tarihli ve 2021/10 sayılı yönetim kurulu kararı
1.153.	Yönetim Kurulu Kararı	24.05.2021 tarihli ve 2021/26 sayılı yönetim kurulu kararı
1.154.	Fesih protokolü	31 Ağustos 2020 tarihli fesih protokolü
1.155.	TTSG Kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi AHL Park Çorum Şubesi – 12.02.2021 tarihli ve 10266 sayılı TTSG ilanı
1.156.	TTSG Kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Capitol Üsküdar Şubesi – 03.06.2021 tarihli ve 10341 sayılı TTSG ilanı
1.157.	TTSG Kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Ordu Sırrıpaşa Cadde Şubesi – 01.02.2021 tarihli ve 10257 sayılı TTSG ilanı
1.158.	TTSG Kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Çark Cadde Şubesi – 10.06.2021 tarihli ve 10346 sayılı TTSG ilanı
1.159.	TTSG Kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Armonipark Şubesi – 20.05.2021 tarihli ve 10331 sayılı TTSG ilanı
1.160.	TTSG Kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Milta Marina Bodrum Şubesi – 07.06.2021 tarihli ve 10343 sayılı TTSG ilanı
1.161.	TTSG Kayıtları	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Kızılay Cadde 2 Şubesi – 04.02.2021 tarihli ve 10260 sayılı TTSG ilanı
1.162.	Pay Senedi	27 Aralık 2021 düzenleme tarihli 0001, 0002, 0003, 0004, 0005, 0006, 0007 sayılı pay senetleri.
1.163.	Sözleşme	Gürel Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. ile imzalanan 01.01.2021-31.12.2021 hesap dönemine ilişkin denetim yapılmasını konu alan Genel Bağımsız Denetim Sözleşmesi
1.164.	Sözleşme	Suwen Lingerie S.r.l.'nin 28 Ekim 2021 tarihli esas sözleşmesi
1.165.	Karar	Suwen Lingerie S.r.l.'nin 28 Ekim 2021 tarihli 1 numaralı genel kurul kararı
1.166.	Sözleşme	28 Ekim 2021 tarihli Suwen Lingerie S.r.l.'deki azınlık paylarının devredilmesini konu alan hisse devir sözleşmesi
1.167.	Yazı	Ticaret Bakanlığı'nın 00068802044 sayılı esas sözleşme değişikliği onay yazısı.



1.168.	Rapor	YMM-1972/2292-073 sayılı Hisse Senedi İhraç Primlerinin Sermayeye İlavesi Yeminli Mali Müşavirlik Raporu
1.169.	Pay Senedi	8 Eylül 2021 düzenleme tarihli 0001, 0002, 0003, 0004, 0005, 0006, 0007 sayılı iptal edilen pay senetleri
1.170.	Sözleşme	Özkan Auto Yedek Parça A.Ş. – 01.04.2021 başlangıç tarihli merkez ofis kira sözleşmesi
1.171.	Belge	Gatankara Gayrimenkul Yatırım ve Dış Ticaret Anonim Şirketi kaşe ve imzalı 14.02.2022 tarihli yazı
1.172.	Fesih Protokolü	Intilux SARM, Şirket, Birol Sümer, Ali Bolluk, Ferda Sümer arasında akdedilen 14.12.2017 tarihli hissedarlar sözleşmesinin feshine ilişkin 25.06.2021 tarihli fesih protokolü
1.173.	Belge	Anadolubank A.Ş. – 23.02.2022 tarihli yazısı
1.174.	Belge	Akbank T.A.Ş. – 28.02.2022 tarihli yazısı
1.175.	Belge	Türk Ekonomi Bankası A.Ş. – 01.03.2022 tarihli yazısı
1.176.	E-posta	Tan Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Pazarlama ve Ticaret A.Ş. – 17.02.2022 tarihli e-posta
1.177.	E-posta	Emre Türklü - 16.02.2022 tarihli e-posta
1.178.	E-posta	Avrupakent Gayrimenkul Geliştirme A.Ş. - 25.02.2022 tarihli e-posta
1.179.	Belge	Anadolubank A.Ş. – 23 Şubat 2022
1.180.	Belge	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. – 11 Mart 2022
1.181.	Belge	Türkiye Halk Bankası A.Ş. – 4 Mart 2022
1.182.	Belge	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. – 14 Mart 2022
1.183.	Belge	QNB Finansbank A.Ş. – 4 Mart 2022
1.184.	Belge	Yapı Kredi Bankası A.Ş. – 4 Mart 2022
1.185.	Belge	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. – 14 Mart 2022
1.186.	Belge	Vakıf Katılım Bankası A.Ş. – 3 Mart 2022
1.187.	Belge	T. Garanti Bankası A.Ş. – 4 Mart 2022
1.188.	Belge	Türkiye İş Bankası A.Ş. – 7 Mart 2022
1.189.	Belge	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. – 11 Mart 2022
1.190.	Belge	Akbank T.A.Ş. – 28 Şubat 2022
1.191.	Belge	Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. – 3 Mart 2022
1.192.	Belge	Türk Ekonomi Bankası A.Ş.- 1 Mart 2022
1.193.	Belge	Urak Tekstil Turizm İnş. Tem. Gıda Üretim Paz. San. Tic. Ltd. Şti. – 14.03.2022 tarihli yazı
1.194.	Belge	Öyküm Özel Sağlık Özel Eğitim İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi – 09.03.2022 tarihli yazı
1.195.	Belge	Münevver Deniz – 11.03.2022 tarihli yazı
1.196.	Belge	Gülsemin Civelek – 11.03.2022 tarihli yazı
1.197.	Belge	By Mağazacılık Tic. Ltd. Şti. – 14.03.2022 tarihli yazı
1.198.	Belge	Güler Ok Bonny Bijuteri & Hediyelik – 09.03.2022 tarihli yazı

1.199.	Sözleşme	GKN Kargo Lojistik Dağıtım ve Depolama San. ve Tic. Ltd. Şti. – 02.01.2022 tarihli taşıma sözleşmesi
2. Fikri Mülkiyet		
2.1.	Rapor	Destek Patent adına Duygu Ekinci tarafından düzenlenen 7.12.2020 tarih ve MARBİL/2020/FDR/4494 referans numaralı Yurt İçi Marka Firma Durum Raporu, tasarım listesi ve yurtdışı marka durum raporu
2.2.	Dilekçe	Destek Patent tarafından hazırlanan 71163-202003007 referans numaralı 2020/24403 başvuru numaralı markaya yapılan itiraza karşı görüş bildirme dilekçesi
2.3.	İtiraz Formu	2020/24403 başvuru numaralı markaya yapılan itiraz formu
2.4.	Belge	Şirket'in sahip olduğu alan adlarına ilişkin liste beyanı
2.5.	Liste	Suwen alan adı listesi, Şirketin sahip olduğu taşıtlar listesi
2.6.	Rapor	Destek Patent tarafından hazırlanmış 31.12.2021 tarihli MARBİL/2021/FDR/3521 referans numaralı Yurtiçi Marka Durum Raporu
2.7.	Rapor	Destek Patent tarafından hazırlanmış 31.12.2021 tarihli YDMBİL/2021/FDR/1306 referans numaralı Yurtdışı Marka Durum Raporu
2.8.	Rapor	Destek Patent tarafından hazırlanmış 31.12.2021 tarihli TASBİL/2021/FDR/0750 referans numaralı Endüstriyel Tasarım Başvuruları Durum Raporu
2.9.	Ekran görüntüsü	Suwen.de ve suwenshop.de alan adlarının Suwen adına tescilli olduğunu gösteren 01.03.2022 tarihli ekran görüntüleri
3. Davalar		
3.1.	Form	07.12.2020 tarihli 59621648 numaralı 7256 sayılı kanun hükümlerinden yararlanma için başvuru formu
3.2.	Form	07.12.2020 tarihli 59621564 numaralı 7256 sayılı kanun hükümlerinden yararlanma için başvuru formu
3.3.	Liste	31.12.2019 tarihli excel formatında davalar risk tutarı karşılık listesi
3.4.	Avukat Mektubu	Çelik Hukuk Grubu tarafından hazırlanmış Av. Gözde Yıldız tarafından imzalı 02.10.2017 tarihli avukat mektubu
3.5.	Avukat Mektubu	Av. Gözde Yıldız tarafından hazırlanmış 17.05.2019 tarihli avukat mektubu
3.6.	Avukat Mektubu	Çelik Hukuk Grubu tarafından hazırlanmış Av. Gözde Yıldız tarafından imzalı 05.04.2020 tarihli avukat mektubu
3.7.	Avukat Mektubu	Av. Gözde Yıldız tarafından hazırlanmış 23.06.2021 tarihli avukat mektubu
3.8.	Karar	T.C. Bakırköy 2. Fikri ve Sınai Haklar Ceza Mahkemesi tarafından 2016/156 esas ve 2020/760 karar nolu dosya hakkında verilen gerekçeli karar
3.9.	Karar	T.C. Bakırköy 2. Fikri ve Sınai Haklar Ceza Mahkemesi tarafından 2018/218 esas ve 2020/183 karar nolu dosya hakkında verilen gerekçeli karar
3.10.	Liste	Excel formatında davalar risk tutarı karşılık listesi



3.11.	Dava Detayları	Av. Gözde Yıldız tarafından imzalı 06.04.2021 tarihli Hukuki Uyuşmazlıklar ve Detayları tablosu
3.12.	Dava Detayları	Av. Gözde Yıldız tarafından imzalı 26.01.2022 tarihli Hukuki Uyuşmazlıklar ve Detayları tablosu
4. Finansman Sözleşmeleri		
4.1.	Sözleşme	Türkiye Garanti Bankası A.Ş. – 25.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
4.2.	Sözleşme	Türkiye Garanti Bankası A.Ş. – 5.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
4.3.	Sözleşme	QNB Finansbank A.Ş. – 2.340.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
4.4.	Sözleşme	QNB Finansbank A.Ş. – 1.500.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
4.5.	Sözleşme	QNB Finansbank A.Ş. – 1.300.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
4.6.	Sözleşme	QNB Finansbank A.Ş. – 3.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
4.7.	Sözleşme	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. – 4.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi'nin imza ve limit sayfası
4.8.	Sözleşme	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. – 2.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi'nin imza ve limit sayfası
4.9.	Sözleşme	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. – 3.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi'nin imza ve limit sayfası
4.10.	Sözleşme	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. – 1.100.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi'nin imza ve limit sayfası
4.11.	Sözleşme	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. – 1.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi'nin imza ve limit sayfası
4.12.	Sözleşme	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. – 1.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi'nin imza ve limit sayfası
4.13.	Sözleşme	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. – 3.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi'nin imza ve limit sayfası
4.14.	Sözleşme	Türkiye İş Bankası A.Ş. – 3.575.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
4.15.	Sözleşme	Türkiye İş Bankası A.Ş. – 3.575.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi'nin 950.000 TL'lik limit artırımına ilişkin protokol
4.16.	Sözleşme	Türkiye İş Bankası A.Ş. – 280.000 ABD Doları limitli Genel Kredi Sözleşmesi'nin imza ve limit sayfası
4.17.	Sözleşme	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. – 1.500.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi'nin imza ve limit sayfası
4.18.	Sözleşme	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. – 1.500.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi'nin 6.000.000 TL'lik limit artırımına ilişkin protokol
4.19.	Sözleşme	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. – 5.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi'nin imza ve limit sayfası
4.20.	Sözleşme	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. – 3.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
4.21.	Sözleşme	T. Halk Bankası A.Ş. – 9.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi

4.22.	Sözleşme	Vakıf Katılım Bankası A.Ş. – 6.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi’nin imza ve limit sayfası
4.23.	Sözleşme	Yapı ve Kredi Bankası – 1.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi’nin imza ve limit sayfası
4.24.	Sözleşme	Türkiye Ekonomi Bankası A.Ş. – 5.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi’nin imza ve limit sayfası
4.25.	Sözleşme	08.12.2020 tarihli Suwen TekstiAkbank T.A.Ş: ile imzalanan Genel Kredi Sözleşmesi
4.26.	Sözleşme	Anadolubank A.Ş. ile imzalanan 29.03.2020 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
4.27.	Sözleşme	Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. – 6.000.000 TL limitli 09.06.2021 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi
4.28.	Sözleşme	T. Garanti Bankası A.Ş. ile 28.07.2021 tarihinde imzalanan taşıt rehin sözleşmesi
4.29.	Rehin Senedi	QNB Finansbank A.Ş. ile 30.12.2021 tarihinde imzalanan rehin senedi
4.30.	Sözleşme	Akbank T.A.Ş. – 26.11.2021 tarihli genel kredi sözleşmesinin ön bilgi formu ile kefalete ilişkin sayfalar
4.31.	Sözleşme	Anadolubank A.Ş. – 22.11.2021 tarihli genel kredi sözleşmesi
4.32.	Sözleşme	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. – 25.11.2021 tarihli genel kredi sözleşmesi
4.33.	Tablo	Bayilerden alınan banka teminat mektuplarına ilişkin Şirket beyanı
4.34.	Tablo	Üçüncü kişilere verilen banka teminat mektuplarına ilişkin Şirket beyanı
4.35.	Sözleşme	T. Garanti Bankası A.Ş. – 28.07.2021 tarihli taşıt rehni sözleşmesi
4.36.	Sözleşme	QNB Finansbank A.Ş. – 30.12.2021 tarihli rehin senedi
4.37.	Genel Kredi Sözleşmesi	Akbank T.A.Ş. – 26.11.2021 tarihli genel kredi sözleşmesi
4.38.	Tablo	Şirket tarafından verilen ve 31.12.2021 tarihi itibarıyla mevcut banka teminat mektuplarının listesine ilişkin Şirket beyanı
5. Sigorta		
5.1.	Tablo	Şirketin Ekim 2020 ve Ekim 2021 tarihleri arasında geçerli 108 adet şubeye ilişkin emtia, demirbaş, dekorasyon, kara, elektronik cihaz, cam, taşınan para, emniyeti suistimal sigortaları, merkez adresine ilişkin emtia sigortası ve Şirketin araçlarına ilişkin trafik ve kasko sigortalarını detaylandıran tablo
5.2.	Beyan	Belirli şubelerin sigortalarının yenileneceğine ilişkin Şirket beyanı
5.3.	Beyan	Yaptırılan sigortaların toplam teminat tutarına ilişkin Şirket beyanı
5.4.	Sigorta Poliçesi	Antalya Migros şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.5.	Sigorta Poliçesi	10 Burda şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.6.	Sigorta Poliçesi	17 Burda şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.7.	Sigorta Poliçesi	67 Burda şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.8.	Sigorta Poliçesi	365 AVM şubesi-11.09.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.9.	Sigorta Poliçesi	Adana Cadde şubesi-18.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi



5.10.	Sigorta Poliçesi	Adana M1 şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.11.	Sigorta Poliçesi	Adana Optimum şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.12.	Sigorta Poliçesi	AHL Park Çorum şubesi-15.01.2023 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.13.	Sigorta Poliçesi	Akasya şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.14.	Sigorta Poliçesi	Akbatı şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.15.	Sigorta Poliçesi	Alanya Cadde şubesi-03.12.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.16.	Sigorta Poliçesi	Alsancak şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.17.	Sigorta Poliçesi	Ankamall şubesi-26.09.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.18.	Sigorta Poliçesi	Ankara Optimum şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.19.	Sigorta Poliçesi	Antakya Palladium şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.20.	Sigorta Poliçesi	Antares şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.21.	Sigorta Poliçesi	Armonipark şubesi-11.03.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.22.	Sigorta Poliçesi	Atlantis şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.23.	Sigorta Poliçesi	Forum Aydın şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.24.	Sigorta Poliçesi	Ayvalık Cadde şubesi-01.09.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.25.	Sigorta Poliçesi	Bağdat Cadde şubesi-20.11.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.26.	Sigorta Poliçesi	Bahariye Cadde şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.27.	Sigorta Poliçesi	Beylikdüzü Migros şubesi-10.02.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.28.	Sigorta Poliçesi	Bornova Cadde şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.29.	Sigorta Poliçesi	Bornova Point şubesi-18.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.30.	Sigorta Poliçesi	Brandium şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.31.	Sigorta Poliçesi	Bursa Kent Meydanı şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.32.	Sigorta Poliçesi	Sur Yapı şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.33.	Sigorta Poliçesi	Buyaka şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.34.	Sigorta Poliçesi	Canpark şubesi-23.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.35.	Sigorta Poliçesi	Capacity şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.36.	Sigorta Poliçesi	Capitol şubesi-02.06.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.37.	Sigorta Poliçesi	Ceylan Karavil şubesi-28.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.38.	Sigorta Poliçesi	Citymall şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.39.	Sigorta Poliçesi	Forum Çamlık şubesi-30.05.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.40.	Sigorta Poliçesi	Forum Diyarbakır şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.41.	Sigorta Poliçesi	Erasta Edirne şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.42.	Sigorta Poliçesi	Emaar şubesi-16.05.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.43.	Sigorta Poliçesi	Eskişehir Cadde şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi

5.44.	Sigorta Poliçesi	Espark şubesi-22.04.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.45.	Sigorta Poliçesi	Fethiye Cadde şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.46.	Sigorta Poliçesi	First Avenue şubesi-27.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.47.	Sigorta Poliçesi	Forum İstanbul şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.48.	Sigorta Poliçesi	Forum Mersin şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.49.	Sigorta Poliçesi	Forum Trabzon şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.50.	Sigorta Poliçesi	Galataport şubesi-01.11.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.51.	Sigorta Poliçesi	Gaziantep Primemall şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.52.	Sigorta Poliçesi	Gebze Center şubesi-01.11.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.53.	Sigorta Poliçesi	Gordion şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.54.	Sigorta Poliçesi	Hilltown Karşıyaka şubesi-18.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.55.	Sigorta Poliçesi	Historia şubesi-22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.56.	Sigorta Poliçesi	İnegöl şubesi-04.12.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.57.	Sigorta Poliçesi	İsfanbul şubesi-14.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.58.	Sigorta Poliçesi	İskenderun Park Forbes şubesi-23.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.59.	Sigorta Poliçesi	İskenderun Prime şubesi 10.03.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.60.	Sigorta Poliçesi	Hilltown İstanbul şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.61.	Sigorta Poliçesi	Optimum İstanbul şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.62.	Sigorta Poliçesi	İstanbul Palladium şubesi 23.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.63.	Sigorta Poliçesi	İstiklal Cadde şubesi 30.09.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.64.	Sigorta Poliçesi	İstinyepark İzmir şubesi 20.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.65.	Sigorta Poliçesi	İstmarina şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.66.	Sigorta Poliçesi	Optimum İzmir şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.67.	Sigorta Poliçesi	Symbol İzmit şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.68.	Sigorta Poliçesi	Kahramanmaraş Piazza şubesi 30.09.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.69.	Sigorta Poliçesi	Karşıyaka Cadde şubesi 02.07.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.70.	Sigorta Poliçesi	Forum Kayseri şubesi 24.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.71.	Sigorta Poliçesi	Kayseripark şubesi 08.12.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.72.	Sigorta Poliçesi	Kentpark Ankara şubesi 21.05.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.73.	Sigorta Poliçesi	Kıbrıs Şehitleri Cad. şubesi 30.01.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.74.	Sigorta Poliçesi	Kızılay Cadde 1 şubesi 19.03.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.75.	Sigorta Poliçesi	Kızılay Cadde 2 şubesi 05.02.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.76.	Sigorta Poliçesi	Kızılay Cadde 3 şubesi 28.12.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.77.	Sigorta Poliçesi	Konya Kent Plaza şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi

5.78.	Sigorta Poliçesi	Konya M1 şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.79.	Sigorta Poliçesi	Korupark şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.80.	Sigorta Poliçesi	Kozzy şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.81.	Sigorta Poliçesi	Kuzu Effect şubesi 28.11.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.82.	Sigorta Poliçesi	Land of Legends şubesi 03.12.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.83.	Sigorta Poliçesi	Magnesia şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.84.	Sigorta Poliçesi	Malatya şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.85.	Sigorta Poliçesi	Mall of Antalya şubesi 16.05.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.86.	Sigorta Poliçesi	Mall of İstanbul şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.87.	Sigorta Poliçesi	Maltepe Piazza şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.88.	Sigorta Poliçesi	Maltepepark Carrefoursa şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.89.	Sigorta Poliçesi	Markantalya şubesi 30.09.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.90.	Sigorta Poliçesi	Marmara Forum şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.91.	Sigorta Poliçesi	Marmara Park şubesi 06.11.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.92.	Sigorta Poliçesi	Metromall şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.93.	Sigorta Poliçesi	Metropol şubesi 29.08.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.94.	Sigorta Poliçesi	Bodrum Midtown şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.95.	Sigorta Poliçesi	Bodrum Milta Marina şubesi 21.05.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.96.	Sigorta Poliçesi	Neomarin şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.97.	Sigorta Poliçesi	Nev Çarşı şubesi 02.11.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.98.	Sigorta Poliçesi	Ordu Sırrıpaşa Cadde şubesi 01.02.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.99.	Sigorta Poliçesi	Orion Çorlu şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.100.	Sigorta Poliçesi	Osmanbey şubesi 23.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.101.	Sigorta Poliçesi	Osmaniye şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.102.	Sigorta Poliçesi	Özdilek şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.103.	Sigorta Poliçesi	Pendik Cadde şubesi 13.11.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.104.	Sigorta Poliçesi	Sakarya Cadde şubesi 15.02.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.105.	Sigorta Poliçesi	Samsun Piazza şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.106.	Sigorta Poliçesi	Sankopark Gaziantep şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.107.	Sigorta Poliçesi	Sera Kütahya şubesi 17.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.108.	Sigorta Poliçesi	Serdivan şubesi 21.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.109.	Sigorta Poliçesi	Arena Park şubesi 21.12.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.110.	Sigorta Poliçesi	Göktürk Cadde şubesi 20.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.111.	Sigorta Poliçesi	İzmit (Hürriyet Cad.) şubesi 08.12.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi



5.112.	Sigorta Poliçesi	Marmara Cadde şubesi 20.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.113.	Sigorta Poliçesi	Rize (Atatürk Cad.) şubesi 17.11.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.114.	Sigorta Poliçesi	Şirinyer Cadde şubesi 24.09.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.115.	Sigorta Poliçesi	Tekira şubesi 28.12.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.116.	Sigorta Poliçesi	Tepe Nautilus şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.117.	Sigorta Poliçesi	Terracity şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.118.	Sigorta Poliçesi	Torium şubesi 17.11.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.119.	Sigorta Poliçesi	Trabzon Uzun Sokak şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.120.	Sigorta Poliçesi	Tunalı Hilmi Cad. şubesi 31.12.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.121.	Sigorta Poliçesi	Tuzla Marina şubesi 15.11.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.122.	Sigorta Poliçesi	Şanlıurfa Piazza şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.123.	Sigorta Poliçesi	Ümraniye Çarşı 2 şubesi 19.11.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.124.	Sigorta Poliçesi	Ümraniye Çarşı 1 şubesi 12.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.125.	Sigorta Poliçesi	Vadistanbul şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.126.	Sigorta Poliçesi	Van şubesi 23.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.127.	Sigorta Poliçesi	Vega şubesi 08.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.128.	Sigorta Poliçesi	Venezia şubesi 02.02.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.129.	Sigorta Poliçesi	Viaport (Yenişehir Mah.) şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.130.	Sigorta Poliçesi	Westpark şubesi 22.10.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.131.	Sigorta Poliçesi	Zafer Plaza şubesi 16.05.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.132.	Sigorta Poliçesi	Denizli Teraspark şubesi 08.07.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.133.	Sigorta Poliçesi	Edremit Novada şubesi 14.07.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.134.	Sigorta Poliçesi	MERKEZ DEPO 28.04.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.135.	Sigorta Poliçesi	MERKEZ BİNA 02.04.2022 sona erme tarihli sigorta poliçesi
5.136.	Sigorta Poliçesi	34 CAS 804 plakalı araca ilişkin 16.05.2022 sona erme tarihli genişletilmiş kasko
5.137.	Sigorta Poliçesi	34 CAS 822 plakalı araca ilişkin 16.05.2022 sona erme tarihli genişletilmiş kasko
5.138.	Sigorta Poliçesi	34 BLK 953 plakalı araca ilişkin 29.07.2022 sona erme tarihli genişletilmiş kasko
5.139.	Tablo	Şirket'in mevcut sigorta poliçelerinde yer alan teminat bedellerine ve toplamına ilişkin beyanı
6. Şube Evrakı		
6.1.	Kira Sözleşmesi	01.07.2019 başlangıç tarihli Nokta Bornova Gayrimenkul Geliştirme İnş. Tur. Gıda San. Tic. A.Ş. ile akdedilen Point Bornova Alışveriş Merkezi Kira Sözleşmesi
6.2.	Ruhsat	Bornova Belediyesi tarafından düzenlenmiş 25.03.2016 tarihli ve 2016/239 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı



6.3.	İşyeri Bildirgesi	1568082 sıra numaralı işyeri için SGK işyeri bildirgesi
6.4.	TTSG	6.12.2018 tarihli 9718 sayılı TTSG'nin 675. sayfası
6.5.	Kira Sözleşmesi	1.09.2019 tarihli PD Three Gayrimenkul Yatırım Limited Şirketi'yle imzalanmış kira sözleşmesi Bölüm A ve B ve Ek-2 (yerleşim planı)
6.6.	Taslak Sözleşme	PD THREE Gayrimenkul Yatırım Limited Şirketi ile imzalanması planlanan covid destek protokolü taslağı
6.7.	Ruhsat	Şehitkamil Belediyesi tarafından düzenlenmiş 355652 sicil numaralı işyeri için 13.02.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.8.	TTSG	21.10.2019 tarihli 9934 sayılı TTSG'nin 711 ve 712. sayfaları
6.9.	İşyeri Bildirgesi	Primemall Gaziantep şubesi için SGK işyeri bildirgesi
6.10.	Kira Sözleşmesi	01.01.2020 tarihli PD ONE Gayrimenkul Yatırım Limited Şirketi'yle imzalanmış kira sözleşmesi Bölüm A, B
6.11.	Ruhsat	İskenderun Belediye Başkanlığı tarafından düzenlenmiş 29.06.2020 tarih ve 290 sıra nolu işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.12.	İşyeri Tescil Bilgileri	6282854 referans numaralı SGK işyeri tescil bilgileri dökümü
6.13.	TTSG	16.12.2020 tarihli 10225 sayılı TTSG'nin 635 ve 636. sayfaları
6.14.	Devir Protokolü	Külekçi Toptan Tuhafiye ve Konf. Tic. Ltd. Şti ve Suwen arasında imzalanmış 03.09.2019 tarihli devir protokolü
6.15.	Kira Sözleşmesi	Üzerinde Gaziantep 5. Noterliğinden 24749 yevmiye numaralı ve 23.08.2017 tarihli suret tasdiki damgası bulunan Zeugma Alışveriş Merkezi A.Ş. ve Külekçi Toptan Tuhafiye Konfeksiyon Ticaret Ltd. Şti arasında akdedilen 01.05.2017 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.16.	Ruhsat	Şehitkamil Belediyesi tarafından düzenlenen 13.02.2020 tarih ve 438 numaralı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.17.	İşyeri Bildirgesi	Sankopark AVM Gaziantep SGK işyeri bildirgesi
6.18.	TTSG	21.10.2019 tarihli ve 9934 sayılı TTSG'nin 830. sayfası
6.19.	Ruhsat	Pendik Belediye Başkanlığı tarafından düzenlenmiş 01.02.2021 tarihli ve 55 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.20.	Ruhsat	Osmaniye Belediye Başkanlığı tarafından düzenlenmiş 10.05.2019 tarihli ve 8342 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.21.	Ruhsat	Selçuklu Belediye Başkanlığı tarafından düzenlenmiş 06.12.2013 tarihli ve 981 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.22.	Ruhsat	Ümraniye Belediye Başkanlığı tarafından düzenlenmiş 03.02.2015 tarihli ve 2015/186 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.23.	Ruhsat	Ümraniye Belediye Başkanlığı tarafından düzenlenmiş 13.01.2021 tarihli ve 2021/69 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.24.	Sözleşme	Zuhal Akay – 19.03.2021 tarihli bayilik sözleşmesi
6.25.	Kira Sözleşmesi	01.06.2021 başlangıç tarihli Milta Turizm İşletmeleri Anonim Şirketi Bodrum Marina Şubesi ile akdedilen dükkan kiralama sözleşmesi



6.26.	Kira Sözleşmesi	05.02.2021 başlangıç tarihli Ertuğrul Bakır ile akdedilen kira sözleşmesi
6.27.	Kira Sözleşmesi	01.05.2021 imza tarihli Capitol Alışveriş Hizmetleri Ticaret A.Ş. ile akdedilen dükkan kiralama sözleşmesi
6.28.	Kira Sözleşmesi	05.02.2021 başlangıç tarihli Duran Yalçın, Hasan Coşkun, Mustafa Coşkun ile akdedilen kira sözleşmesi
6.29.	Kira Sözleşmesi	01.02.2021 imza tarihli Nuran Gündoğar ile akdedilen kira sözleşmesi
6.30.	Kira Sözleşmesi	15.03.2021 başlangıç tarihli Avrupakent Gayrimenkul Geliştirme Anonim Şirketi ile akdedilen kira sözleşmesi
6.31.	İşyeri Tescil Bilgileri	6822769 referans numaralı SGK işyeri tescil bilgileri dökümü
6.32.	İşyeri Tescil Bilgileri	7028751 referans numaralı SGK işyeri tescil bilgileri dökümü
6.33.	İşyeri Tescil Bilgileri	6892640 referans numaralı SGK işyeri tescil bilgileri dökümü
6.34.	İşyeri Tescil Bilgileri	6847687 referans numaralı SGK işyeri tescil bilgileri dökümü
6.35.	İşyeri Tescil Bilgileri	6761686 referans numaralı SGK işyeri tescil bilgileri dökümü
6.36.	İşyeri Tescil Bilgileri	6815806 referans numaralı SGK işyeri tescil bilgileri dökümü
6.37.	İşyeri Tescil Bilgileri	7040776 referans numaralı SGK işyeri tescil bilgileri dökümü
6.38.	Kira Sözleşmesi	Şeker Gayrimenkul Yatırım ve İşletmecilik A.Ş. ile imzalanan 16.10.2018 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.39.	Ek Protokol	Şeker Gayrimenkul Yatırım ve İşletmecilik A.Ş. ile imzalanan 01.11.2019-31.12.2020 tarihleri arasında geçerli ek protokol(kampanya)
6.40.	Ruhsat	Kütahya Belediye Başkanlığı tarafından verilen 20.09.2019 tarihli ve 245 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.41.	İşyeri Tescil Bilgileri	5469388 referans numaralı SGK işyeri tescil bilgileri dökümü
6.42.	TTSG	14.11.2018 tarihli 9702 sayılı TTSG'nin 847. sayfası
6.43.	Kira Sözleşmesi	Ada-Yat Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Tic. A.Ş. ile akdedilen 12.07.2016 imza tarihli kira sözleşmesi
6.44.	Ruhsat	Serdivan Belediye Başkanlığı tarafından verilen 13.04.2017 tarih ve 5083 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.45.	İşyeri Tescil Bilgileri	4148028 referans numaralı SGK işyeri tescil bilgileri dökümü
6.46.	TTSG	24.08.2016 tarihli 9144 sayılı TTSG'nin 792. sayfası
6.47.	Kira Sözleşmesi	Sur Bursa Gayrimenkul Yatırım San. Tic. A.Ş. ve Ekart Gayrimenkul Yatırım San. ve Tic. A.Ş. ile imzalanan 17.08.2017 tarihli kira sözleşmesi

6.48.	Ruhsat	Nilüfer Belediye Başkanlığı tarafından verilen 15.11.2018 tarih ve 2018/1071 sıra numaralı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.49.	İşyeri Tescil Bilgileri	4608298 referans numaralı SGK işyeri tescil bilgileri dökümü
6.50.	TTSG	13.06.2017 tarihli 9346 sayılı TTSG'nin 158. sayfası
6.51.	Kira Sözleşmesi	Kavalar İnşaat Beton Turizm Otomotiv Pazarlama Sanayi Ticaret Ltd. Şti ile imzalanan 10.06.2015 tarihli kira sözleşmesi
6.52.	Ek protokol	Kavanlar İnş. Beton Turizm Otomotiv Pazarlama Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile imzalanan 31.05.2021 fesih tarihli kira destek protokolü <i>(sadece Suwen tarafından imzalı)</i>
6.53.	Ruhsat	Başiskele Belediyesi Başkanlığı tarafından verilen 11.11.2015 tarihli 2015/216 sıra numaralı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.54.	İşyeri Bildirgesi	1138965 sıra numaralı işyeri için SGK işyeri bildirgesi
6.55.	TTSG	18.06.2016 tarihli 884 sayılı TTSG'nin 774 ve 775. sayfaları
6.56.	Kira Sözleşmesi	Rize İnşaat Yatırım Sanayi Tic. A.Ş. ile imzalanması planlanan kira sözleşmesi, yangın güvenliği tadilat ve dekorasyon şartnamesi
6.57.	Kira Sözleşmesi	Klepierre Gayrimenkul Yönetimi ve Yatırım Ticaret A.Ş. ile imzalanması planlanan kira sözleşmesi
6.58.	TTSG	30.12.2020 tarihli 10235 sayılı TTSG'nin 329. sayfası
6.59.	İşyeri Tescil Bilgileri	6737899 referans numaralı SGK işyeri tescil bilgileri dökümü
6.60.	Kira Sözleşmesi	Eria Pramerica Med. Gayrimenkul İnşaat Yönetim ve Ticaret A.Ş. ile Demir Tekstil İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi arasında imzalanmış 24.02.2011 tarihli kira sözleşmesi
6.61.	Alt Kira Kontratı	Demir Tekstil İç ve Dış Ticaret ve Fee Tekstil Turizm Tarım Gıda İnş. San. Tic. Ltd. Şti. arasında imzalanan 13.05.2011 tarihli alt kira kontratı
6.62.	Protokol	EPM Gayrimenkul Ticaret Limited Şirketi'yle 26.06.2019 tarihinde imzalanan 09.03.2018 tarihli kira sözleşmesi üzerine protokol
6.63.	Protokol	EPM Gayrimenkul Ticaret Limited Şirketi'yle 19.07.2019 tarihinde imzalanan 09.03.2018 tarihli kira sözleşmesi üzerine protokol
6.64.	Kira Sözleşmesi	EPM Gayrimenkul Ticaret Limited Şirketi'yle imzalanan 09.03.2018 tarihli kira sözleşmesi
6.65.	Ruhsat	Muratpaşa Belediye Başkanlığı tarafından verilen 17.11.2017 tarih ve 1247 numaralı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.66.	İşyeri Bildirgesi	1270084 sıra numaralı işyeri için SGK işyeri bildirgesi
6.67.	TTSG	26.08.2014 tarihli 8639 sayılı TTSG'nin 38. sayfası
6.68.	Kira Sözleşmesi	Özge Gökalp ve Murat Özer'le imzalanan 01.01.2020 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.69.	Ruhsat	Çankaya Belediye Başkanlığı tarafından verilen 75917 seri numaralı işyeri açma ve çalışma ruhsatı

6.70.	İşyeri Tescil Bilgileri	6149371 referans numaralı SGK işyeri tescil bilgileri dökümü
6.71.	TTSG	02.01.2020 tarihli 9985 sayılı TTSG'nin 1375. sayfası
6.72.	Kira Sözleşmesi	Via Marina Yapım ve Yönetim A.Ş. ile akdedilen 01.11.2019 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.73.	Ruhsat	Tuzla Belediye Başkanlığı tarafından verilen 20.12.2019 tarihli 464 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.74.	İşyeri Tescil Bilgileri	6079897 referans numaralı SGK işyeri tescil bilgileri dökümü
6.75.	TTSG	28.11.2019 tarihli 9961 sayılı TTSG'nin 504. sayfası
6.76.	Kira Sözleşmesi	Canan Bölükbaşı ile 01.10.2020 tarihinde akdedilen kira sözleşmesi
6.77.	TTSG	23.12.2020 tarihli 10230 sayılı TTSG'nin 702. Sayfası
6.78.	İşyeri Tescil Bilgileri	6614081 referans numaralı SGK işyeri tescil bilgileri dökümü
6.79.	Kira Sözleşmesi	Zeynel Özcan'la akdedilen 10.10.2017 başlangıç tarihli kira kontratosu
6.80.	Kira Sözleşmesi	Zeynel Özcan'la akdedilen başlangıç tarihi 01.03.2020 olan kira kontratosu
6.81.	Protokol	Zeynel Özcan'la 05.06.2020 tarihinde akdedilen ek protokol
6.82.	Fesih protokolü	Zeynel Özcan'la Mart 2020'de akdedilen 10.10.2017 başlangıç tarihli kira sözleşmesini sona erdirmeye protokolü
6.83.	Ek protokol	Zeynel Özcan'la 05.06.2020 tarihinde akdedilen kira destek protokolü (<i>Sadece Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.84.	Ruhsat	Ümraniye Belediye Başkanlığı tarafından verilen 06.11.2017 tarihli ve 2017/2045 numaralı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.85.	İşyeri Tescil Bilgileri	4821222 referans numaralı SGK işyeri tescil bilgileri dökümü
6.86.	TTSG	24.10.2017 tarihli 9436 sayılı TTSG'nin 407. sayfası
6.87.	TTSG	19.01.2021 tarihli 10248 sayılı TTSG'nin 1023. sayfası
6.88.	Fesih Protokolü	Nokta Bornova Gayrimenkul Geliştirme İnş. Tur. Gıda San. ve Tic. A.Ş. ile akdedilen 03.11.2016 imza tarihli kira sözleşmesinin feshedilmesi için fesih protokolü
6.89.	Ruhsat	Ortahisar Belediye Başkanlığı tarafından verilen 30.12.2020 tarih ve 28577 numaralı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.90.	Ruhsat	T.C. Fethiye Belediyesi Zabıta Müdürlüğü – 23.07.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.91.	Ruhsat	T.C. Efeler Belediye Başkanlığı Zabıta Müdürlüğü – 20.06.2019 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.92.	Ruhsat	T.C. Diyarbakır Yenışehir Belediye Başkanlığı – 12.02.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.93.	Ruhsat	T.C. Bayrampaşa Belediye Başkanlığı – 28.06.2019 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı

6.94.	Ruhsat	T.C. Bayrampaşa Belediye Başkanlığı – 1.08.2019 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.95.	Ruhsat	T.C. Yenışehir Belediye Başkanlığı – 8.12.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.96.	Ruhsat	T.C. Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanlığı – 15.01.2019 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.97.	Ruhsat	T.C. Gebze Belediye Başkanlığı – 18.12.2019 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.98.	Ruhsat	T.C. Çankaya Belediye Başkanlığı – 8.07.2019 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.99.	Ruhsat	T.C. İzmir Karşıyaka Belediyesi – 29.01.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.100.	Ruhsat	T.C. Fatih Belediye Başkanlığı – 18.11.2019 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.101.	Ruhsat	T.C. İnegöl Belediye Başkanlığı – 5.11.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.102.	Ruhsat	T.C. Kartal Belediye Başkanlığı – 28.02.2019 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.103.	Ruhsat	T.C. Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı – 17.11.2017 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.104.	Ruhsat	T.C. Çankaya Belediye Başkanlığı – 8.07.2019 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.105.	Ruhsat	T.C. Osmangazi Belediye Başkanlığı – 4.10.2019 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.106.	Ruhsat	T.C. Çankaya Belediye Başkanlığı – 25.02.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.107.	Ruhsat	T.C. Adana Büyükşehir Belediyesi – 23.11.2017 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.108.	Ruhsat	T.C. Van Büyükşehir Belediye Başkanlığı – 5.09.2016 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.109.	Ruhsat	T.C. Osmangazi Belediye Başkanlığı – 17.11.2017 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.110.	Ruhsat	T.C. Ümraniye Belediye Başkanlığı – 15.01.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.111.	Dekont	T.C. İstanbul Sultangazi Belediyesi – işyeri açma ve çalışma ruhsatı başvuru harç dekontu (Seri no: C Makbuz no: 198301)
6.112.	E-Makbuz	T.C. İstanbul İli Gaziosmanpaşa Belediyesi - işyeri açma ve çalışma ruhsatı başvuru harç dekontu (Seri no: W Makbuz no: 251719)
6.113.	Ruhsat	T.C. Pendik Belediye Başkanlığı – 18.06.2019 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı

6.114.	Ruhsat	T.C. Bayraklı Belediye Başkanlığı – 18.01.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.115.	Ruhsat	T.C. Yenimahalle Belediye Başkanlığı – 22.12.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı (Atlantis AVM şubesi adresi)
6.116.	Ruhsat	T.C. Keçiören Belediye Başkanlığı – 21.12.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.117.	Ruhsat	T.C. Yenimahalle Belediye Başkanlığı – 22.12.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı (Ankamall AVM şubesi adresi)
6.118.	Ruhsat	Eskişehir Tepebaşı Belediyesi – 6.01.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.119.	Ruhsat	T.C. İzmir Konak Belediyesi – 12.02.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.120.	Ruhsat	T.C. Kadıköy Belediye Başkanlığı – 7.10.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı (Kozzy AVM şubesi adresi)
6.121.	Ruhsat	T.C. Ataşehir Belediye Başkanlığı – 10.12.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.122.	Ruhsat	T.C. Kadıköy Belediye Başkanlığı – 7.10.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı (Tepe Nautilus AVM şube adresi)
6.123.	Ruhsat	T.C. Üsküdar Belediye Başkanlığı – 15.01.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.124.	Ruhsat	T.C. Yüreğir Belediye Başkanlığı – 31.12.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.125.	Ruhsat	T.C. Ortahisar Belediye Başkanlığı – 30.12.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.126.	Ruhsat	T.C. İstanbul Sultangazi Belediyesi – 28.01.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.127.	Sözleşme	Multi Aydın Geliştirme ve Yatırım A.Ş. – 22.12.2017 tarihli kira sözleşmesi
6.128.	Sözleşme	Multi Aydın Geliştirme ve Yatırım A.Ş. – 21.03.2018 tarihli kira sözleşmesine ek protokol
6.129.	Tapu Senedi	Multi Aydın Geliştirme ve Yatırım A.Ş. – Aydın/Efeler’de yer alan 2474 ada 5 parsel numaralı arsaya ilişkin tapu senedi
6.130.	Yapı Ruhsatı	Efeler Belediyesi - Aydın/Efeler’de yer alan 2474 ada 5 parsel numaralı arsaya ilişkin yapı ruhsatı (2 sayfa)
6.131.	Sözleşme	Multi Çamlık Emlak Geliştirme ve Yatırım A.Ş. – 13.05.2019 tarihli kira sözleşmesi
6.132.	Sözleşme	Multi Çamlık Emlak Geliştirme ve Yatırım A.Ş. – Forum Çamlık şubesi Suwen imzalı kira sözleşmesi (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.133.	Belge	Multi Çamlık Emlak Geliştirme ve Yatırım A.Ş. – Forum Çamlık şubesi kira sözleşmesi taslağı
6.134.	Belge	T.C. Denizli Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı – 16.01.2015 tarihli yangın güvenlik raporu yazısı ve ekli iş yeri yangın önlemleri denetim raporu

6.135.	Tapu Senedi	Multi Çamlık Emlak Geliştirme ve Yatırım A.Ş. – Denizli/Pamukkale’de yer alan 1547 ada 6 parsel numaralı arsaya ilişkin tapu senedi
6.136.	Yapı İzin Belgesi	Denizli’de yer alan 1547 ada 6 parsel numaralı arsaya ilişkin yapı kullanma izin belgesi (2 sayfa)
6.137.	Sözleşme	Mehmet Dikmen – Fethiye/Muğla’da bulunan dükkan için 1.12.2018 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.138.	Sözleşme	Mehmet Dikmen – 11.05.2020 imza tarihli kira sözleşmesine ek protokol
6.139.	Sözleşme	Nga Gıda San. Tic. Ltd. Şti. – 1.12.2018 başlangıç tarihli alt kiralama sözleşmesi (4 sayfa)
6.140.	Sözleşme	Yirmisekiz Emlak Geliştirme Yatırım İnş. Ve Tic. A.Ş. – Forum Diyarbakır AVM’de yer alan mağazaya ilişkin kira sözleşmesi
6.141.	Sözleşme	Yirmisekiz Emlak Geliştirme Yatırım İnş. Ve Tic. A.Ş. – Forum Diyarbakır AVM’de yer alan mağazaya ilişkin kira sözleşmesi (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.142.	Sözleşme	Multi İstanbul Emlak Geliştirme ve Yatırım A.Ş. – 1.03.2019 tarihli kira sözleşmesi
6.143.	Sözleşme	Multi İstanbul Emlak Geliştirme ve Yatırım A.Ş. – Forum İstanbul AVM’de yer alan mağazaya ilişkin kira sözleşmesi (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.144.	Sözleşme	Multi İstanbul Emlak Geliştirme ve Yatırım A.Ş. – Forum İstanbul AVM’de yer alan mağazaya ilişkin kira sözleşmesi ve ekleri (<i>imzalı değildir</i>)
6.145.	Sözleşme	Multi Turkmall Onyedi Emlak Yatırım İnşaat ve Ticaret A.Ş. – 8.09.2011 tarihli kira sözleşmesi
6.146.	Sözleşme	Forum Kayseri Gayrimenkul Yatırım A.Ş. – 21.12.2016 başlangıç tarihli 8.09.2011 tarihli kira sözleşmesine ek protokol (3 sayfa) (<i>imzalı değildir</i>)
6.147.	Sözleşme	Multi Magnesia Emlak Geliştirme ve Yatırım Ltd. Şti. – 2.05.2017 tarihli kira sözleşmesi
6.148.	Tapu Senedi	Multi Magnesia Emlak Geliştirme ve Yatırım Ltd. Şti. – Manisa/Yenimahalle’de yer alan 3414 ada 3 parsel numaralı arsaya ilişkin tapu senedi
6.149.	Belge	Manisa Belediyesi – Manisa’da yer alan 3414 ada 3 parsel numaralı arsaya ilişkin yapı kullanma izin belgesi (2 sayfa)
6.150.	Rapor	T.C. Manisa Belediyesi İtfaiye Müdürlüğü – 5.07.2012 tarihli rapor
6.151.	Sözleşme	Multi Turkmall Yirmibeş Emlak Yatırım İnşaat ve Ticaret A.Ş., Demir Tekstil İç ve Dış Ticaret San. A.Ş. – 18.10.2010 imza tarihli kira sözleşmesi
6.152.	Sözleşme	Multi Yirmibeş Emlak Yatırım İnşaat ve Ticaret A.Ş., – 30.10.2019 tarihli ek protokol
6.153.	Sözleşme	Multi Turkmall Yirmibeş Emlak Yatırım İnşaat ve Ticaret A.Ş., Demir Tekstil İç ve Dış Ticaret San. A.Ş. – imzalı kira sözleşmesinin 21-39. maddeleri ve ek mağaza planı
6.154.	Sözleşme	Multi Yirmibeş Emlak Yatırım İnşaat ve Ticaret A.Ş., – 31.03.2016 başlangıç tarihli ek protokol (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)

6.155.	Sözleşme	Multi Yirmibeş Emlak Yatırım İnşaat ve Ticaret A.Ş., – 15.11.2019 başlangıç tarihli ek protokol ve ekleri (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.156.	Sözleşme	Multi Yirmibeş Emlak Yatırım İnşaat ve Ticaret A.Ş., – 15.11.2019 başlangıç tarihli ek protokol ve ekleri (<i>imzasızdır</i>)
6.157.	Belge	Multi Yirmibeş Emlak Yatırım İnşaat ve Ticaret A.Ş. – 27.12.2019 tarihli teslim tutanağı ve yetki belgesi
6.158.	Sözleşme	Multi Yirmibeş Emlak Yatırım İnşaat ve Ticaret A.Ş., – 18.03.2016 imza tarihli ek protokol
6.159.	Sözleşme	Forum Mersin Gayrimenkul Yatırım A.Ş. – 9.04.2018 imza tarihli kira sözleşmesi
6.160.	Sözleşme	Multi Trabzon Emlak Geliştirme ve Yatırım A.Ş. – 23.05.2018 imza tarihli kira sözleşmesi
6.161.	Sözleşme	Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. – 18.10.2019 imza tarihli kira sözleşmesi
6.162.	Sözleşme	Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. – 1.11.2019 başlangıç tarihli kira sözleşmesi (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.163.	Belge	Gebze Center Alışveriş Merkezi şubesine ilişkin Suwen imzalı mağaza planı (Ek-5)
6.164.	Sözleşme	Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. – Gebze Center AVM şubesi için taslak kira sözleşmesi (1. sürüm) (<i>imzasızdır</i>)
6.165.	Sözleşme	Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. – Gebze Center AVM şubesi için taslak kira sözleşmesi (2. sürüm) (<i>imzasızdır</i>)
6.166.	Sözleşme	Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. – Gebze Center AVM şubesi için taslak kira sözleşmesi (3. sürüm) (<i>imzasızdır</i>)
6.167.	Sözleşme	Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. – Gebze Center AVM şubesi için taslak kira sözleşmesi (son sürüm) (<i>imzasızdır</i>)
6.168.	Sözleşme	Multi Gordion Emlak Geliştirme ve Yatırım Ltd. Şti. – 27.03.2019 imza tarihli kira sözleşmesi
6.169.	Sözleşme	Multi Gordon Emlak Geliştirme ve Yatırım Ltd. Şti. – 8.05.2019 imza tarihli tanıtım standına ilişkin sözleşme (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.170.	Sözleşme	Multi Gordion Emlak Geliştirme ve Yatırım Ltd. Şti. – Gordion AVM şubesine ilişkin kira sözleşmesi (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.171.	Sözleşme	Multi Gordion Emlak Geliştirme ve Yatırım Ltd. Şti. – Gordion AVM şubesine ilişkin taslak kira sözleşmesi (<i>imzasızdır</i>)
6.172.	Sözleşme	Tarabya Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm San. ve Tic. A.Ş. – 25.12.2018 imza tarihli kira sözleşmesi
6.173.	Tapu Senedi	Atik Valide Sultan Vakfı – Maltepe/İstanbul'da yer alan 15304 ada 9 parsel numaralı arsaya ilişkin tapu senedi
6.174.	Belge	Maltepe Belediyesi – Maltepe/İstanbul'da yer alan 15304 ada 9 parsel numaralı arsaya ilişkin yapı kullanma izin belgesi

6.175.	Sözleşme	Altunizade Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm San. ve Tic. A.Ş. – 1.09.2018 imza tarihli kira sözleşmesi
6.176.	Sözleşme	Altunizade Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm San. ve Tic. A.Ş. – Hilltown Karşıyaka şubesine ilişkin kira sözleşmesi ekleri (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.177.	Sözleşme	Altunizade Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm San. ve Tic. A.Ş. – Hilltown Karşıyaka şubesine ilişkin kira sözleşmesi (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.178.	Sözleşme	Fatih Alışveriş Merkezi Turizm İşletmecilik ve İnş. A.Ş. – Historia AVM şubesine ilişkin kira sözleşmesi
6.179.	Sözleşme	Fatih Alışveriş Merkezi Turizm İşletmecilik ve İnş. A.Ş. – Historia AVM şubesine ilişkin kira sözleşmesine ek 1.12.2018 yürürlük tarihli ek protokol
6.180.	Sözleşme	Fiba-Summa Adi Ortaklığı – 20.11.2018 tarihli kira sözleşmesi ve ekleri
6.181.	Sözleşme	Fiba-Summa Adi Ortaklığı – 11.02.2019 tarihli ek protokol
6.182.	Sözleşme	Fiba-Summa Adi Ortaklığı – İnegöl AVM şubesine ilişkin ek protokol (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.183.	Sözleşme	İsfanbul Gayrimenkul Yatırım ve Kiralama A.Ş. – 1.10.2019 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.184.	Plan	İnegöl AVM – Suwen imzalı mağaza planı
6.185.	Sözleşme	Devres Gayrimenkul Yönetim Geliştirme San. ve Tic. A.Ş. – 21.08.2019 imza tarihli kira sözleşmesi
6.186.	Plan	İstiklal Caddesi'ndeki şubeye ilişkin taraflarca imzalı mağaza planı
6.187.	Sözleşme	Devres Gayrimenkul Yönetim Geliştirme San. ve Tic. A.Ş. – 27.09.2019 imza tarihli ek protokol
6.188.	Belge	İstiklal Caddesi'ndeki şubeye ilişkin 1.09.2019 tarihli teslim teslim tutanağı (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.189.	Görsel	İstiklal Caddesi'ndeki şubeye ilişkin Suwen imzalı mağaza görselleri (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.190.	Sözleşme	Devres Gayrimenkul Yönetim Geliştirme San. ve Tic. A.Ş. – 21.08.2019 imza tarihli kira sözleşmesi (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.191.	Sözleşme	Devres Gayrimenkul Yönetim Geliştirme San. ve Tic. A.Ş. – İstiklal Caddesi'ndeki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (<i>imzasızdır</i>)
6.192.	Belge	Türk Ekonomi Bankası A.Ş., Devres Gayrimenkul Yönetim Geliştirme San. ve Tic. A.Ş. – 16.01.2021 tarihli temlik yazısı
6.193.	Tapu Senedi	Mehmet Ragıp Devres – Beyoğlu/İstanbul'da yer alan 486 ada 8 parsel numaralı arsaya ilişkin tapu senedi
6.194.	Rapor	İstanbul Teknik Üniversitesi Mimarlık Fakültesi – Beşiktaş 2. Noterliği'nce 8.03.2011 tarihinde 03580 yevmiye numarasıyla tasdikli teknik rapor
6.195.	Belge	Devres Gayrimenkul Yönetim Geliştirme San. ve Tic. A.Ş.'ye ait imza sirküleri ve vekaletname



6.196.	Sözleşme	Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi, Dap Yapı İnşaat San. ve Tic. A.Ş. & Eltes İnş. Tes. San. Tic. A.Ş. – İstmarina AVM’deki şubeye ilişkin kira sözleşmesi
6.197.	Sözleşme	Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi, Dap Yapı İnşaat San. ve Tic. A.Ş. & Eltes İnş. Tes. San. Tic. A.Ş. – 1.06.2020 imza tarihli ek protokol (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.198.	Sözleşme	Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi, Dap Yapı İnşaat San. ve Tic. A.Ş. & Eltes İnş. Tes. San. Tic. A.Ş. – taslak ek protokol (<i>imzasızdır</i>)
6.199.	Sözleşme	İstmarina AVM’deki şubeye ilişkin ek protokol (<i>yalnızca Ekofer tarafından imzalıdır</i>)
6.200.	Sözleşme	Doruk Ticari Yatırımlar ve İnşaat Anonim Şirketi – 8.12.2020 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.201.	Sözleşme	Doruk Ticari Yatırımlar ve İnşaat Anonim Şirketi – Kayseri Park AVM’deki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (<i>imzasızdır</i>)
6.202.	Sözleşme	Kent Meydanı İnşaat Yatırım ve Yönetim Adi Ortaklığı – 1.06.2017 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.203.	Sözleşme	Cemal Tuzcuoğlu – Kent Meydanı AVM indirim protokolü
6.204.	Fesih Protokolü	Kent Meydanı İnşaat Yatırım ve Yönetim Adi Ortaklığı – Kent Meydanı AVM’deki şubeye ilişkin fesih protokolü (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.205.	Sözleşme	Kent Meydanı İnşaat Yatırım ve Yönetim Adi Ortaklığı – 1 Eylül 2019 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.206.	Sözleşme	Kent Meydanı İnşaat Yatırım ve Yönetim Adi Ortaklığı – Kent Meydanı AVM’deki şubeye ilişkin 1.09.2019 başlangıç tarihli kira sözleşmesi (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.207.	Sözleşme	Kent Meydanı AVM’deki şubeye ilişkin taslak sözleşme (10.07.2019 tarihindeki sürüm)
6.208.	Sözleşme	Kent Meydanı AVM’deki şubeye ilişkin taslak sözleşme (19.07.2019 tarihindeki sürüm)
6.209.	Sözleşme	Deha Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi – Konya Dokuzuncu Noterliği’nce 19.09.2011 tarihinde ve 26794 yevmiye numarasıyla tasdikli kira sözleşmesi
6.210.	Sözleşme	Deha Alışveriş Merkezleri Sanayi Ticaret A.Ş. – 1.03.2019 tarihli ek protokol
6.211.	Sözleşme	Deha Alışveriş Merkezleri Sanayi Ticaret A.Ş. – Kent Plaza AVM’deki şubeye ilişkin kira sözleşmesine ek süre uzatım protokolü (2019 yılı) (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.212.	Sözleşme	Deha Alışveriş Merkezleri Sanayi Ticaret A.Ş. – Kent Plaza AVM’deki şubeye ilişkin kira sözleşmesine ek süre uzatım protokolü (2020 yılı) (<i>yalnızca Suwen tarafından imzalıdır</i>)
6.213.	Tablo	Kent Plaza Kira Mahsuplaşması başlıklı 19.06.2020 tarihli tablo
6.214.	Sözleşme	Megatürk İnş. Tur. Ve İşl. A.Ş. – 30.04.2019 imza tarihli kira sözleşmesi ve ekleri

6.215.	Sözleşme	Suwen imzalı Kentpark AVM İşletme Yönetmeliği, Dekorasyon Şartnamesi (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.216.	Sözleşme	Megatürk İnş. Tur. Ve İşl. A.Ş. – Kentpark AVM’deki şubeye ilişkin kira sözleşmesi (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.217.	Tapu Senedi	Megatürk İnş. Tur. Ve İşl. A.Ş. – Ankara/Çankaya’da yer alan 9014 ada 3 parsel numaralı arsaya ilişkin tapu senedi
6.218.	Belge	Ankara Büyükşehir Belediyesi – Ankara/Çankaya’da yer alan 9014 ada 3 parsel numaralı arsaya ilişkin yapı kullanma izin belgesi
6.219.	Sözleşme	Megatürk İnş. Tur. Ve İşl. A.Ş. – Kentpark AVM’deki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (imzasızdır)
6.220.	Sözleşme	Zeki Bozoklar – 28.12.2019 tarihli kira sözleşmesi
6.221.	Tapu Senedi	Zeki Bozoklar – İzmir Kıbrıs Şehitleri Caddesi’nde yer alan 1218 ada 23 parsel numaralı arsaya ilişkin tapu senedi
6.222.	Sözleşme	Zeki Bozoklar – Kıbrıs Şehitleri Caddesi’ndeki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (26.12.2019 tarihli sürüm) (imzasızdır)
6.223.	Sözleşme	Zeki Bozoklar – 3.01.2020 başlangıç tarihli kira sözleşmesi (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.224.	Sözleşme	Zeki Bozoklar – 30.06.2020 imza tarihli ek protokol (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.225.	Sözleşme	Zeki Bozoklar – Kıbrıs Şehitleri Caddesi’ndeki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (2.01.2020 tarihli sürüm) (imzasızdır)
6.226.	Sözleşme	Zeki Bozoklar – Kıbrıs Şehitleri Caddesi’ndeki şubeye ilişkin taslak ek protokol, (imzasızdır)
6.227.	Görsel	Kıbrıs Şehitleri Caddesi’ndeki şubeye ilişkin elektrik tesisat numarasına dair görsel (1)
6.228.	Görsel	Kıbrıs Şehitleri Caddesi’ndeki şubeye ilişkin elektrik tesisat numarasına dair görsel (1)
6.229.	Sözleşme	Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. – 2.05.2019 imza tarihli kira sözleşmesi
6.230.	Form	Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. – 27.02.2019 tarihli Suwen imzalı kiralama mutabakatı formu
6.231.	Sözleşme	Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. – Korupark AVM’deki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (imzasızdır)
6.232.	Plan	Korupark AVM’deki şubeye ilişkin taraflarca imzalı mağaza planı
6.233.	Yapı Ruhsatı	Osmangazi Belediyesi – Bursa/Osmangazi’de yer alan 318 ada 13 parsel numaralı arsaya ilişkin yapı ruhsatı (2 sayfa)
6.234.	Sözleşme	Kozyatağı Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm San. ve Tic. A.Ş. – 6.07.2019 imza tarihli kira sözleşmesi
6.235.	Sözleşme	Kozyatağı Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm San. ve Tic. A.Ş. – Kozzy AVM’deki şubeye ilişkin kira sözleşmesi (Bölüm A) (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)

6.236.	Sözleşme	Kozyatağı Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm San. ve Tic. A.Ş. – Kozzy AVM'deki şubeye ilişkin kira sözleşmesi (Bölüm B) <i>(yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)</i>
6.237.	Sözleşme	Kozyatağı Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm San. ve Tic. A.Ş. – Kozzy AVM'deki şubeye ilişkin kira sözleşmesi değişen sayfalar <i>(yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)</i>
6.238.	Sözleşme	Kozyatağı Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm San. ve Tic. A.Ş. – Kozzy AVM'deki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (Bölüm A birinci sürüm) <i>(imzasızdır)</i>
6.239.	Sözleşme	Kozyatağı Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm San. ve Tic. A.Ş. – Kozzy AVM'deki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (Bölüm A 1Rönesans başlıklı sürüm) <i>(imzasızdır)</i>
6.240.	Sözleşme	Kozyatağı Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm San. ve Tic. A.Ş. – Kozzy AVM'deki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (Bölüm B birinci sürüm) <i>(imzasızdır)</i>
6.241.	Sözleşme	Kozyatağı Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm San. ve Tic. A.Ş. – Kozzy AVM'deki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (Bölüm B 1Rönesans başlıklı sürüm) <i>(imzasızdır)</i>
6.242.	Sözleşme	Kuzu Toplu Konut İnş. A.Ş. – Kuzu Effect AVM'deki şubeye ilişkin kira sözleşmesi
6.243.	Sözleşme	Kuzu Toplu Konut İnş. A.Ş. – Kuzu Effect AVM'deki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (1. sürüm) <i>(imzasızdır)</i>
6.244.	Sözleşme	Kuzu Toplu Konut İnş. A.Ş. – Kuzu Effect AVM'deki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (2. sürüm) <i>(imzasızdır)</i>
6.245.	Sözleşme	Fiba Alışveriş Merkezleri Geliştirme İnş. Paz. ve Tic. A.Ş. – 11.08.2016 imza tarihli kira sözleşmesi
6.246.	Sözleşme	Fiba Ticari Gayrimenkul Yatırımları A.Ş., Metro Properties Gayrimenkul Yatırım A.Ş. – 12.03.2019 imza tarihli indirim protokolü
6.247.	Sözleşme	Fiba Ticari Gayrimenkul Yatırımları A.Ş., Metro Properties Gayrimenkul Yatırım A.Ş. – M1 Adana AVM'deki şubeye ilişkin indirim protokolü <i>(yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)</i>
6.248.	Sözleşme	Fiba Alışveriş Merkezleri Geliştirme İnş. Paz. ve Tic. A.Ş. – M1 Konya AVM'deki şubeye ilişkin imza tarihli kira sözleşmesi
6.249.	Sözleşme	Fiba Ticari Gayrimenkul Yatırımları A.Ş. – 8.02.2017 imza tarihli süre uzatımına ilişkin ek protokol
6.250.	Sözleşme	Fiba Alışveriş Merkezleri Geliştirme İnş. Paz. ve Tic. A.Ş. – Suwen imzalı devir protokolü
6.251.	Sözleşme	Vadistanbul AVM Hizmetleri Anonim Şirketleri – 16.01.2017 imza tarihli kira sözleşmesi
6.252.	Sözleşme	Vadistanbul AVM Hizmetleri Anonim Şirketleri – 8.05.2019 imza tarihli stand alanı kira sözleşmesi

6.253.	Sözleşme	Vadistanbul AVM Hizmetleri Anonim Şirketleri – 8.05.2019 imza tarihli stand alanı kira sözleşmesi (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.254.	Sözleşme	Vadistanbul AVM Hizmetleri Anonim Şirketleri – 31.01.2018 imza tarihli ek protokol (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.255.	Taahhütname	Vadistanbul AVM Hizmetleri Anonim Şirketleri – 1.06.2018 imza tarihli tahliye taahhütname (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.256.	Sözleşme	Global Ticari Emlak Yatırımları Anonim Şirketi – Van AVM’deki şubeye ilişkin kira sözleşmesi
6.257.	Sözleşme	Global Ticari Emlak Yatırımları Anonim Şirketi – Van AVM’deki şubeye ilişkin kira sözleşmesine ek tadil protokolü
6.258.	Sözleşme	İstmar Tem Gayrimenkul Yatırım İnş. Ve Ticaret A.Ş. – Vega İstanbul AVM’deki şubeye ilişkin kira sözleşmesi (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.259.	Sözleşme	İstmar Tem Gayrimenkul Yatırım İnş. Ve Ticaret A.Ş. – Vega İstanbul AVM’deki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (Fasıl 1 1. Sürüm) (imzasızdır)
6.260.	Sözleşme	İstmar Tem Gayrimenkul Yatırım İnş. Ve Ticaret A.Ş. – Vega İstanbul AVM’deki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (Fasıl 1 Nihai Sürüm) (imzasızdır)
6.261.	Sözleşme	İstmar Tem Gayrimenkul Yatırım İnş. Ve Ticaret A.Ş. – Vega İstanbul AVM’deki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (Fasıl 2 1. Sürüm) (imzasızdır)
6.262.	Sözleşme	İstmar Tem Gayrimenkul Yatırım İnş. Ve Ticaret A.Ş. – Vega İstanbul AVM’deki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (Fasıl 2 Nihai Sürüm) (imzasızdır)
6.263.	Sözleşme	RDS Gayrimenkul Danışmanlık A.Ş., Gürsoy Proje Geliştirme A.Ş. Adi Ortaklığı – 1.01.2019 tarihli kira sözleşmesi
6.264.	Sözleşme	RDS Gayrimenkul Danışmanlık A.Ş., Gürsoy Proje Geliştirme A.Ş. Adi Ortaklığı – Venezia Mega Outlet AVM’deki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (1.sürüm) (imzasızdır)
6.265.	Sözleşme	RDS Gayrimenkul Danışmanlık A.Ş., Gürsoy Proje Geliştirme A.Ş. Adi Ortaklığı – Venezia Mega Outlet AVM’deki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (2.sürüm) (imzasızdır)
6.266.	Sözleşme	RDS Gayrimenkul Danışmanlık A.Ş., Gürsoy Proje Geliştirme A.Ş. Adi Ortaklığı – Venezia Mega Outlet AVM’deki şubeye ilişkin taslak kira sözleşmesi (3.sürüm) (imzasızdır)
6.267.	Sözleşme	Via Perakende İnş. Ve Proje Geliştirme San. Tic. A.Ş. – 1.10.2018 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.268.	Rapor	T.C. İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı – 26.05.2019 tarihli yangın raporu (2 sayfa)
6.269.	Belge	Pendik Belediye Başkanlığı –İstanbul/Pendik’te yer alan 1773 parsel numaralı arsaya ilişkin yapı kullanma izni (2 sayfa)
6.270.	Belge	Pendik Belediyesi –İstanbul/Pendik’te yer alan 9 ada 1814 parsel numaralı arsaya ilişkin yapı kullanma izni (2 sayfa)

6.271.	Sözleşme	Tankar Gayrimenkul Yatırım A.Ş. – Westpark Outlet AVM'deki şubeye ilişkin kira sözleşmesi
6.272.	Sözleşme	Westpark Outlet Dekorasyon Şartnamesi (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.273.	Rapor	T.C. İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı – West Park AVM itfaiye uygunluk raporu
6.274.	Sözleşme	Zafer Plaza İşletmecilik A.Ş. – 1.05.2017 tarihli kira sözleşmesi
6.275.	Sözleşme	Zafer Plaza İşletmecilik A.Ş. – 1.04.2019 tarihli tadil protokolü
6.276.	Sözleşme	Zafer Plaza AVM - 21.03.2019 tarihli kiralama mutabakat formu (imzasızdır)
6.277.	Fesih Protokolü	Zafer Plaza İşletmecilik A.Ş. – 30.04.2019 tarihli fesih protokolü (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.278.	Plan	Zafer Plaza AVM'deki şubeye ilişkin Suwen imzalı mağaza planı (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.279.	Sözleşme	Zafer Plaza AVM – 29.03.2019 tarihli kiralama mutabakat formu (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.280.	Sözleşme	Zafer Plaza İşletmecilik A.Ş. – 1.04.2019 tarihli tadil protokolü (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.281.	Sözleşme	Metrosite İnşaat Müşavirlik Hizmet ve Ticaret A.Ş. – 29.01.2018 imza tarihli 1 nolu ek protokol
6.282.	Sözleşme	Metrosite İnşaat Müşavirlik Hizmet ve Ticaret A.Ş. – 1.01.2016 başlangıç tarihli kira sözleşmesi (Bölüm A) (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.283.	Sözleşme	Metrosite İnşaat Müşavirlik Hizmet ve Ticaret A.Ş. – 1.01.2016 başlangıç tarihli kira sözleşmesi (Bölüm B)
6.284.	Sözleşme	Tarsus Gayrimenkul Geliştirme Yatırım İnşaat ve Tic. A.Ş. – Tarsu AVM'deki şubeye ilişkin kira sözleşmesi (imzasızdır)
6.285.	Sözleşme	Taurus Balgat Alışveriş Merkezi Yatırım A.Ş. – 1.08.2012 imza tarihli kira sözleşmesi
6.286.	Sözleşme	Akasya Alçı Maden Üretim A.Ş. – 13.05.2016 imza tarihli kira sözleşmesi
6.287.	Sözleşme	Bainbridge Holding Anonim Şirketi – 4.02.2009 imza tarihli kira sözleşmesi
6.288.	Sözleşme	Bainbridge Holding Anonim Şirketi – Bursa Carrefour'daki şubeye ilişkin kira sözleşmesinin uzatılmasına ilişkin ek protokol (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.289.	Sözleşme	Bainbridge Holding Anonim Şirketi – 5.07.2018 imza tarihli kira bedeline ilişkin ek protokol
6.290.	Sözleşme	Bainbridge Holding Anonim Şirketi – unvan değişikliği protokolü (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.291.	Sözleşme	Bainbridge Holding Anonim Şirketi – 18.04.2018 imza tarihli ek protokol (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)
6.292.	Fesih Protokolü	Bainbridge Gayrimenkul Ticaret A.Ş. – 31.03.2019 tahliye tarihli fesih protokolü (yalnızca Suwen tarafından imzalıdır)

6.293.	Sözleşme	STCA Gayrimenkul Yatırım İnşaat A.Ş. – 1.04.2018 imza tarihli kira sözleşmesi (2. Bodrum kat, 2. Ve 3. Normal katlar, çatı arası)
6.294.	Sözleşme	STCA Gayrimenkul Yatırım İnşaat A.Ş. – 13.04.2018 imza tarihli kira sözleşmesi (düz giriş ve 1.normal kat)
6.295.	Sözleşme	STCA Gayrimenkul Yatırım İnşaat A.Ş. – 13.04.2018 imza tarihli kira sözleşmesi (düz giriş ve 1.normal kat)
6.296.	Sözleşme	Eko Tekstil San. Tic. A.Ş. – 1.10.2017 tarihli kira sözleşmeleri
6.297.	Sözleşme	Livadi Tekstil San. İth. İhr. Ve Tic. Ltd. Şti. – 17.09.2013 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.298.	Sözleşme	STCA Gayrimenkul Yatırım İnşaat A.Ş. – 1.04.2018 imza tarihli kira sözleşmesi (2. Bodrum kat, 2. Ve 3. Normal katlar, çatı arası)
6.299.	Sözleşme	Zeki Bozoklar – 30 .06.2020 tarihli ek protokol (2 sayfa)
6.300.	Sözleşme	Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi, Dap Yapı İnşaat San. Ve Tic. A.Ş. Adi Ortaklığı – 1.06.2020 imza tarihli ek protokol (2 sayfa)
6.301.	Fesih Protokolü	Akasya Alçı Maden Üretim A.Ş. – Akasya AVM’deki şubeye ilişkin fesih protokolü
6.302.	Ruhsat	Malatya Park Şubesi’ne ilişkin olarak Malatya Büyükşehir Belediye Başkanlığınca düzenlenen 9.07.2019 tarih ve 26 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.303.	TTSG kayıtları	Malatya Park Şubesi’nin Malatya Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 28.03.2018 tarih ve 9546 sayılı TTSG
6.304.	Belge	Malatya Park Şubesi’nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 5097801 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.305.	Sözleşme	Malatya Park Şubesi’ne ilişkin olarak MGG Malatya Girişim Grubu Tekstil Turizm Enerji İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 5.04.2018 tarihli kira sözleşmesi
6.306.	Ruhsat	Mall of Antalya Şubesi’ne ilişkin olarak Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığınca düzenlenen 15.11.2017 tarih ve 163 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.307.	TTSG kayıtları	Mall of Antalya Şubesi’nin Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 12.05.2017 tarih ve 9325 sayılı TTSG
6.308.	Belge	Mall of Antalya Şubesi’nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 4552289 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.309.	Sözleşme	Mall of Antalya Şubesi’ne ilişkin olarak Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 2.05.2017 tarihli kira sözleşmesi
6.310.	Ruhsat	Mall of İstanbul Şubesi’ne ilişkin olarak Başakşehir Belediye Başkanlığı düzenlenen 15.10.2014 tarih ve 2014/6038 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı

6.311.	TTSG kayıtları	Mall of İstanbul Şubesi'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 27.05.2014 tarih ve 8577 sayılı TTSG
6.312.	Belge	Mall of İstanbul Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin işyeri bildirgesi
6.313.	Sözleşme	Mall of İstanbul Şubesi'ne ilişkin olarak Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 28.03.2014 tarihli kira sözleşmesi
6.314.	TTSG kayıtları	Markantalya Şubesi'nin Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 11.10.2016 tarih ve 9173 sayılı TTSG
6.315.	Belge	Markantalya Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 4200444 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.316.	Sözleşme	Markantalya Şubesi'ne ilişkin olarak Kadiahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 16.01.2018 tarihli kira sözleşmesi
6.317.	Sözleşme	Markantalya Şubesi'ne ilişkin olarak Kadiahmetoğulları Asfalt İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 16.10.2015 tarihli kira sözleşmesi
6.318.	TTSG kayıtları	Metromall Ankara Şubesi'nin Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 27.02.2018 tarih ve 9525 sayılı TTSG
6.319.	Belge	Metromall Ankara Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 5049603 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.320.	Sözleşme	Metromall Ankara Şubesi'ne ilişkin olarak Söğüt İnşaat Taahhüt Petrol Madencilik Gıda Nakliyat İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 24.01.2018 tarihli kira sözleşmesi
6.321.	Ruhsat	Metropol İstanbul Şubesi'ne ilişkin olarak Ataşehir Belediye Başkanlığınca düzenlenen 10.12.2020 tarih ve 2020/965 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.322.	TTSG kayıtları	Metropol İstanbul Şubesi'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 10.09.2019 tarih ve 9905 sayılı TTSG
6.323.	Belge	Metropol İstanbul Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 5932741 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.324.	Sözleşme	Metropol İstanbul Şubesi'ne ilişkin olarak Kefeli Gayrimenkul Geliştirme İnş. San. ve Tic. A.Ş. – Dekorsell Emlak Yatırım Gayrimenkul Ltd. Şti. Adi Ortaklığı ile Şirket arasında akdedilen 12.07.2019 tarihli kira sözleşmesi
6.325.	Ruhsat	Midtown Bodrum Şubesi'ne ilişkin olarak Bodrum Belediye Başkanlığınca düzenlenen 6.11.2020 tarih ve 1050 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.326.	TTSG kayıtları	Midtown Bodrum Şubesi'nin Bodrum Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 2.05.2018 tarih ve 9569 sayılı TTSG
6.327.	Belge	Midtown Bodrum Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 5171171 referans numaralı işyeri tescil belgesi

6.328.	Sözleşme	Midtown Bodrum Şubesi'ne ilişkin olarak MIA Dış Ticaret İnşaat Turizm İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 4.04.2018 tarihli kira sözleşmesi
6.329.	Sözleşme	Midtown Bodrum Şubesi'ne ilişkin 4.04.2018 tarihli kira sözleşmesinin 1.08.2018 tarihli ek protokolü
6.330.	Ruhsat	Nautilus İstanbul Şubesi'ne ilişkin olarak Kadıköy Belediye Başkanlığınca düzenlenen 7.10.2020 tarih ve 2020/863 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.331.	TTSG kayıtları	Nautilus İstanbul Şubesi'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 14.08.2020 tarih ve 10138 sayılı TTSG
6.332.	Belge	Nautilus İstanbul Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 6416515 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.333.	Sözleşme	Nautilus İstanbul Şubesi'ne ilişkin olarak Tepe Emlak Yatırım İnşaat ve Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 23.06.2020 tarihli kira sözleşmesi
6.334.	Ruhsat	Nevçarşı İstanbul Şubesi'ne ilişkin olarak Üsküdar Belediye Başkanlığınca düzenlenen 15.01.2021 tarih ve 2021/17229 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.335.	TTSG kayıtları	Nevçarşı İstanbul Şubesi'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 7.12.2020 tarih ve 10218 sayılı TTSG
6.336.	Belge	Nevçarşı İstanbul Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 6631976 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.337.	Sözleşme	Nevçarşı İstanbul Şubesi'ne ilişkin olarak Kalyon İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 23.09.2019 tarihli kira sözleşmesi
6.338.	Sözleşme	Nevçarşı İstanbul Şubesi'ne ilişkin 23.09.2019 tarihli kira sözleşmesinin devrine ve zeyline ilişkin Kalyon İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, Nev Alışveriş Merkezi Yatırımları Anonim Şirketi ve Şirket arasında akdedilen 9.10.2020 tarihli protokol
6.339.	Ruhsat	Optimum Adana Şubesi'ne ilişkin olarak Yüreğir Belediye Başkanlığınca düzenlenen 31.12.2020 tarih ve 13686 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.340.	TTSG kayıtları	Optimum Adana Şubesi'nin Adana Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 31.03.2011 tarih ve 7784 sayılı TTSG
6.341.	Belge	Optimum Adana Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin işyeri bildirgesi
6.342.	Sözleşme	Optimum Adana Şubesi'ne ilişkin olarak Göksu Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 31.01.2011 tarihli kira sözleşmesi
6.343.	Sözleşme	Optimum Adana Şubesi'ne ilişkin 31.01.2011 tarihli kira sözleşmesinin 6.05.2015 tarihli ek protokolü
6.344.	Sözleşme	Optimum Adana Şubesi'ne ilişkin 31.01.2011 tarihli kira sözleşmesinin 13.07.2020 tarihli ek protokolü

6.345.	TTSG kayıtları	Optimum Ankara Şubesi'nin Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 27.04.2018 tarih ve 9567 sayılı TTSG
6.346.	Belge	Optimum Ankara Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 5158302 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.347.	Sözleşme	Optimum Ankara Şubesi'ne ilişkin olarak Kurtköy Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 1.04.2018 tarihli kira sözleşmesi
6.348.	Sözleşme	Optimum Ankara Şubesi'ne ilişkin 1.04.2018 tarihli kira sözleşmesinin 7.02.2019 tarihli ek protokolü
6.349.	Sözleşme	Optimum Ankara Şubesi'ne ilişkin 1.04.2018 tarihli kira sözleşmesinin dekorasyon katkı bedeline dair ek protokol
6.350.	TTSG kayıtları	Optimum İstanbul Şubesi'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde ek işyeri olarak tesciline ilişkin 4.10.2011 tarih ve 7913 sayılı TTSG
6.351.	Belge	Optimum İstanbul Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin B13.2.SSK.4.34.07.00 numaralı işyeri tescil belgesi
6.352.	Sözleşme	Optimum İstanbul Şubesi'ne ilişkin olarak Rönesans Gayrimenkul Yatırım Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 30.01.2009 tarihli kira sözleşmesi
6.353.	Sözleşme	Optimum İstanbul Şubesi'ne ilişkin 30.01.2009 tarihli kira sözleşmesinin 11.12.2017 tarihli ek protokolü
6.354.	Sözleşme	Optimum İstanbul Şubesi'ne ilişkin 30.01.2009 tarihli kira sözleşmesinin 1.02.2020 tarihli ek protokolü
6.355.	Belge	Optimum İstanbul Şubesi'ne ilişkin 18.02.2020 tarihli anahtar teslim tutanağı
6.356.	Ruhsat	Optimum İzmir Şubesi'ne ilişkin olarak Gaziemir Belediyesi Zabıta Müdürlüğüne düzenlenen 4.07.2012 tarih ve 2012/271 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.357.	TTSG kayıtları	Optimum İzmir Şubesi'nin İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 20.04.2012 tarih ve 8053 sayılı TTSG
6.358.	Belge	Optimum İzmir Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin B13.2.SSK.4.35.01.00 numaralı işyeri tescil belgesi
6.359.	Sözleşme	Optimum İzmir Şubesi'ne ilişkin olarak Esentepe Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 2.02.2012 tarihli kira sözleşmesi
6.360.	Belge	Optimum İzmir Şubesi'ne ilişkin Şirket tarafından imzalanan 1.08.2015 tarihli reklam ve tanıtım alanı tahsis formu
6.361.	Belge	Ordu Sırrı Paşa Caddesi Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 6815806 referans numaralı işyeri tescil belgesi



6.362.	Sözleşme	Ordu Sırrı Paşa Caddesi Şubesi'ne ilişkin olarak Ertuğrul Bakır ile Şirket arasında akdedilen 5.02.2021 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.363.	Ruhsat	Orion Çorlu Şubesi'ne ilişkin olarak Çorlu Belediye Başkanlığınca düzenlenen 28.01.2011 tarih ve 49 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.364.	TTSG kayıtları	Orion Çorlu Şubesi'nin Çorlu Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 23.11.2010 tarih ve 7692 sayılı TTSG
6.365.	Belge	Orion Çorlu Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin B13.2.SSK.4.06.02.00 numaralı işyeri tescil belgesi
6.366.	Sözleşme	Orion Çorlu Şubesi'ne ilişkin olarak Mono Mimarlık İnşaat Turizm Yatırım Tanıtım ve Mağazacılık Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 15.01.2020 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.367.	Sözleşme	Orion Çorlu Şubesi'ne ilişkin olarak Mono Mimarlık İnşaat Turizm Yatırım Tanıtım ve Mağazacılık Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 8.11.2010 tarihli kira sözleşmesi
6.368.	Fesihname	Orion Çorlu Şubesi'ne ilişkin 8.11.2010 tarihli kira sözleşmesinin feshine dair 17.01.2020 tarihli fesihname
6.369.	TTSG kayıtları	Osmanbey Cadde Şubesi'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 6.10.2015 tarih ve 8919 sayılı TTSG
6.370.	Belge	Osmanbey Cadde Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin B13.2.SSK.4.34.02.00 numaralı işyeri tescil belgesi
6.371.	Sözleşme	Osmanbey Cadde Şubesi'ne ilişkin olarak Ömer Lütfi Tunca ile Şirket arasında akdedilen 15.06.2018 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.372.	Sözleşme	Osmanbey Cadde Şubesi'ne ilişkin 15.06.2018 başlangıç tarihli kira sözleşmesinin 8.06.2020 tarihli ek protokolü
6.373.	Sözleşme	Osmanbey Cadde Şubesi'ne ilişkin olarak Ömer Lütfi Tunca ile Şirket arasında akdedilen 1.10.2015 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.374.	Belge	Osmanbey Cadde Şubesi'ne ilişkin 1.10.2015 başlangıç tarihli kira sözleşmesine dair Şirket tarafından imzalanan tahliye taahhütnamesi
6.375.	Ruhsat	Osmaniye Park 328 Şubesi'ne ilişkin olarak Osmaniye Belediye Başkanlığınca düzenlenen 10.05.2019 tarih ve 8342 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.376.	TTSG kayıtları	Osmaniye Park 328 Şubesi'nin Osmaniye Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 19.09.2018 tarih ve 9663 sayılı TTSG
6.377.	Belge	Osmaniye Park 328 Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 5389892 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.378.	Sözleşme	Osmaniye Park 328 Şubesi'ne ilişkin olarak Pekintaş Yapı Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 1.11.2018 tarihli kira sözleşmesi

6.379.	Ruhsat	Özdilekpark İstanbul Şubesi'ne ilişkin olarak Şişli Belediye Başkanlığınca düzenlenen 10.10.2018 tarih ve S-1246 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.380.	TTSG kayıtları	Özdilekpark İstanbul Şubesi'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 23.03.2018 tarih ve 9543 sayılı TTSG
6.381.	Belge	Özdilekpark İstanbul Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 5090314 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.382.	Sözleşme	Özdilekpark İstanbul Şubesi'ne ilişkin olarak Özdilek Alışveriş Merkezleri ve Tekstil Sanayi Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 28.03.2018 tarihli kira sözleşmesi
6.383.	Ruhsat	Palladium Antakya Şubesi'ne ilişkin olarak Antakya Belediye Başkanlığınca düzenlenen 27.02.2017 tarih ve 86 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.384.	TTSG kayıtları	Palladium Antakya Şubesi'nin Hatay Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 22.10.2013 tarih ve 8427 sayılı TTSG
6.385.	Belge	Palladium Antakya Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin B13.2.SSK.4.31.02.00 numaralı işyeri tescil belgesi
6.386.	Sözleşme	Palladium Antakya Şubesi'ne ilişkin olarak Dost İnşaat Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 14.06.2013 tarihli kira sözleşmesi
6.387.	Sözleşme	Palladium Antakya Şubesi'ne ilişkin olarak 14.06.2013 tarihli kira sözleşmesinin 20.01.2019 tarihli ek protokolü
6.388.	Ruhsat	Palladium İstanbul Şubesi'ne ilişkin olarak Ataşehir Belediye Başkanlığınca düzenlenen 27.01.2010 tarih ve 2010/303 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.389.	Yönetim kurulu kararı	Palladium İstanbul Şubesi'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin Demir Tekstil İç ve Dış Ticaret Sanayi Anonim Şirketi'nin 23.09.2008 tarih ve 2008/5 sayılı yönetim kurulu kararı
6.390.	Belge	Palladium İstanbul Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin işyeri bildirgesi
6.391.	Sözleşme	Palladium İstanbul Şubesi'ne ilişkin olarak Kozken İnşaat Taahhüt ve Turizm Anonim Şirketi ile Demir Tekstil İç ve Dış Ticaret Sanayi Anonim Şirketi arasında akdedilen 24.09.2008 tarihli kira sözleşmesi
6.392.	Ruhsat	Park Forbes İskenderun Şubesi'ne ilişkin olarak İskenderun Belediye Başkanlığınca düzenlenen 19.09.2019 tarih ve 175 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.393.	TTSG kayıtları	Park Forbes İskenderun Şubesi'nin İskenderun Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 22.11.2018 tarih ve 9708 sayılı TTSG
6.394.	Belge	Park Forbes İskenderun Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 5459044 referans numaralı işyeri tescil belgesi

6.395.	Sözleşme	Park Forbes İskenderun Şubesi'ne ilişkin olarak Murat Turistik Tesis Yatırımcıları Otelcilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 1.10.2018 tarihli kira sözleşmesi
6.396.	TTSG kayıtları	Pendik Cadde Şubesi'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 10.12.2020 tarih ve 10221 sayılı TTSG
6.397.	Belge	Pendik Cadde Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 6649568 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.398.	Sözleşme	Pendik Cadde Şubesi'ne ilişkin olarak Yılmaz Kaya ile Şirket arasında akdedilen 6.10.2020 tarihli kira sözleşmesi
6.399.	TTSG kayıtları	Piazza Maltepe Şubesi'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 27.04.2018 tarih ve 9567 sayılı TTSG
6.400.	Belge	Piazza Maltepe Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 5171122 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.401.	Sözleşme	Piazza Maltepe Şubesi'ne ilişkin olarak Salacak Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 9.02.2018 tarihli kira sözleşmesi
6.402.	Ruhsat	Piazza Maraş Şubesi'ne ilişkin olarak Onikişubat Belediye Başkanlığınca düzenlenen 17.02.2020 tarih ve 2020/52 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.403.	TTSG kayıtları	Piazza Maraş Şubesi'nin Kahramanmaraş Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 28.10.2019 tarih ve 9939 sayılı TTSG
6.404.	Belge	Piazza Maraş Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 5999108 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.405.	Sözleşme	Piazza Maraş Şubesi'ne ilişkin olarak Mel 3 Gayrimenkul Geliştirme Yatırım İnşaat ve Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 1.10.2019 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.406.	Ruhsat	Piazza Samsun Şubesi'ne ilişkin olarak Canik Belediye Başkanlığınca düzenlenen 20.02.2019 tarih ve 18 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.407.	TTSG kayıtları	Piazza Samsun Şubesi'nin Samsun Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 20.02.2018 tarih ve 9520 sayılı TTSG
6.408.	Belge	Piazza Samsun Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 5035547 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.409.	Sözleşme	Piazza Samsun Şubesi'ne ilişkin olarak Mel 2 Gayrimenkul Geliştirme Yatırım İnşaat ve Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 9.02.2018 tarihli kira sözleşmesi
6.410.	Ruhsat	Piazza Urfa Şubesi'ne ilişkin olarak Eyyübiye Belediye Başkanlığınca düzenlenen 15.10.2020 tarih ve 165 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı

6.411.	TTSG kayıtları	Piazza Urfa Şubesi'nin Şanlıurfa Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 5.03.2020 tarih ve 10030 sayılı TTSG
6.412.	Belge	Piazza Urfa Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 6243694 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.413.	Sözleşme	Piazza Urfa Şubesi'ne ilişkin olarak Mel 4 Gayrimenkul Geliştirme Yatırım İnşaat ve Ticaret Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 1.10.2019 tarihli kira sözleşmesi
6.414.	Sözleşme	Piazza Urfa Şubesi'ne ilişkin 1.10.2019 tarihli kira sözleşmesinin ek protokolü
6.415.	Ruhsat	Doktorlar Caddesi Şubesi'ne ilişkin olarak Eskişehir Tepebaşı Belediye Başkanlığınca düzenlenen 6.01.2021 tarih ve 21641 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.416.	TTSG kayıtları	Doktorlar Caddesi Şubesi'nin Eskişehir Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 22.12.2020 tarih ve 10229 sayılı TTSG
6.417.	Belge	Doktorlar Caddesi Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 6564031 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.418.	Sözleşme	Doktorlar Caddesi Şubesi'ne ilişkin olarak Ayşe Bilge Alankuş, Meral Ersoy, Berrin Kıncal, Ali Efdal Bingöl, Ayşe Efsun Bingöl, Elif Uygur ve Barış Anlayışlı ile Şirket arasında akdedilen 4.09.2020 tarihli kira sözleşmesi
6.419.	Ruhsat	Erasta Edirne Şubesi'ne ilişkin olarak Edirne Belediye Başkanlığınca düzenlenen 8.04.2019 tarih ve 1271 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.420.	TTSG kayıtları	Erasta Edirne Şubesi'nin Edirne Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tesciline ilişkin 26.01.2018 tarih ve 9503 sayılı TTSG
6.421.	Belge	Erasta Edirne Şubesi'nin SGK nezdinde tesciline ilişkin 4955333 referans numaralı işyeri tescil belgesi
6.422.	Sözleşme	Erasta Edirne Şubesi'ne ilişkin olarak Erasta Edirne Emlak Geliştirme ve Yatırım Anonim Şirketi ile Şirket arasında akdedilen 5 Aralık 2017 tarihli kira sözleşmesi
6.423.	Sözleşme	Erasta Edirne Şubesi'ne ilişkin 5.12.2017 tarihli kira sözleşmesinin 1.08.2018 tarihli ek protokolü
6.424.	Ekran Görüntüsü	Fethiye şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.425.	TTSG Kaydı	Forum Kayseri şubesi - 1 Ekim 2021 tarih ve 10421 sayılı TTSG kaydı
6.426.	Ekran Görüntüsü	Hilltown İstanbul şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.427.	Dilekçe	28.12.2021 tarihli Sosyal Güvenlik Kurumu Karşıyaka Sosyal Güvenlik Merkezi'ne hitaben düzenlenmiş dilekçe
6.428.	Ekran Görüntüsü	Bursa Kent Meydanı şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü

6.429.	TTSG Kaydı	Bursa Kent Meydanı şubesi - 1 Kasım 2021 tarih ve 10441 sayılı TTSG kaydı
6.430.	Ekran Görüntüsü	Konya Kent Plaza şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.431.	TTSG Kaydı	Konya Kent Plaza şubesi – 12 Ekim 2018 tarih ve 9680 sayılı TTSG kaydı
6.432.	Ekran Görüntüsü	Viaport şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.433.	Ekran Görüntüsü	Zafer Plaza şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.434.	TTSG Kaydı	Zafer Plaza şubesi – 1 Kasım 2021 tarih ve 10441 sayılı TTSG kaydı
6.435.	Ekran Görüntüsü	Erasta Edirne şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.436.	TTSG Kaydı	Erasta Edirne şubesi – 22 Ekim 2021 tarih ve 10436 sayılı TTSG kaydı
6.437.	Ekran Görüntüsü	Metropol İstanbul şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.438.	Ekran Görüntüsü	Adana Optimum şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.439.	Ekran Görüntüsü	Göztepe Optimum şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.440.	TTSG Kaydı	Göztepe Optimum şubesi – 25 Mayıs 2021 tarih ve 10334 sayılı TTSG kaydı
6.441.	TTSG Kaydı	İzmir Optimum şubesi – 23 Eylül 2021 tarih ve 10415 sayılı TTSG kaydı
6.442.	Ekran Görüntüsü	Orion Çorlu şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.443.	TTSG Kaydı	Orion Çorlu şubesi – 20 Ekim 2021 tarih ve 10434 sayılı TTSG kaydı
6.444.	Ekran Görüntüsü	Özdilekpark şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.445.	TTSG Kaydı	Özdilekpark şubesi – 24 Mayıs 2021 tarih ve 10333 sayılı TTSG kaydı
6.446.	Ekran Görüntüsü	Antakya Palladium şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.447.	TTSG Kaydı	Antakya Palladium şubesi – 14 Ekim 2021 tarih ve 10430 sayılı TTSG kaydı
6.448.	Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 2021/20 sayılı ve 26.04.2021 tarihli Palladium şube adresinin değişikliğine ilişkin yönetim kurulu kararı
6.449.	Ekran Görüntüsü	Palladium şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.450.	Ekran Görüntüsü	Akasya şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü



6.451.	TTSG Kaydı	Akasya şubesi – 27 Mayıs 2021 tarih ve 10336 sayılı TTSG kaydı
6.452.	Ekran Görüntüsü	Bahariye Cadde şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.453.	Ekran Görüntüsü	Bornova Cadde şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.454.	Ekran Görüntüsü	Canpark şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.455.	Ekran Görüntüsü	Maltepepark şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.456.	TTSG Kaydı	Maltepepark şubesi – 26 Mayıs 2021 tarih ve 10335 sayılı TTSG kaydı
6.457.	Ekran Görüntüsü	Neomarin şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.458.	TTSG Kaydı	Neomarin şubesi – 26 Mayıs 2021 tarih ve 10335 sayılı TTSG kaydı
6.459.	Tablo	Şirket'in yeni açılan şubeler ile birlikte tüm mağazalarının listesine ilişkin beyanı
6.460.	TTSG Kaydı	Alanya Cadde şubesi – 22 Aralık 2021 tarih ve 10478 sayılı TTSG kaydı
6.461.	SGK Kaydı	Alanya Cadde şubesi 7428694 referans numaralı SGK kaydı
6.462.	Kira Sözleşmesi	Ayşe Ayan, Hakan Ayan – 01.11.2021 tarihli kira sözleşmesi
6.463.	TTSG Kaydı	Ankara Kızılay 2 şubesi – 4 Şubat 2021 tarih ve 10260 sayılı TTSG kaydı
6.464.	SGK Kaydı	Ankara Kızılay 2 şubesi 6822769 referans numaralı SGK kaydı
6.465.	Kira Sözleşmesi	Duran Yalçın, Hasan Coşkun, Mustafa Coşkun – Ankara Kızılay 2 şubesi kira sözleşmesi
6.466.	TTSG Kaydı	Ankara Kızılay 3 şubesi – 24 Aralık 2021 tarih ve 10480 sayılı TTSG kaydı
6.467.	SGK Kaydı	Ankara Kızılay 3 şubesi 7467241 referans numaralı SGK kaydı
6.468.	Kira Sözleşmesi	Gatankara Gayrimenkul Yatırım ve Dış Tic. A.Ş. – 15.12.2021 tarihli kira sözleşmesi
6.469.	TTSG Kaydı	Arenapark şubesi – 28 Aralık 2021 tarih ve 10233 sayılı TTSG kaydı
6.470.	SGK Kaydı	Arenapark şubesi 6728915 referans numaralı SGK kaydı
6.471.	Kira Sözleşmesi	Avrupakent Gayrimenkul Geliştirme Anonim Şirketi – Arenapark şubesi kira sözleşmesi
6.472.	TTSG Kaydı	Armonipark şubesi – 20 Mayıs 2021 tarih ve 10331 sayılı TTSG kaydı
6.473.	SGK Kaydı	Armonipark şubesi 6892640 referans numaralı SGK kaydı
6.474.	Kira Sözleşmesi	Avrupakent Gayrimenkul Geliştirme Anonim Şirketi – 21.01.2021 tarihli kira sözleşmesi
6.475.	TTSG Kaydı	Ayvalık Cadde şubesi – 31 Ağustos 2021 tarih ve 10398 sayılı TTSG kaydı

6.476.	SGK Kaydı	Ayvalık Cadde şubesi 7220268 referans numaralı SGK kaydı
6.477.	Kira Sözleşmesi	Muvaffak Babayigit - Ayvalık Cadde şubesi kira sözleşmesi
6.478.	TTSG Kaydı	Capitol şubesi – 3 Haziran 2021 tarih ve 10341 sayılı TTSG kaydı
6.479.	SGK Kaydı	Capitol şubesi 7040776 referans numaralı SGK kaydı
6.480.	Kira Sözleşmesi	Capitol Alışveriş Hizmetleri Ticaret A.Ş.- 01.05.2021 tarihli kira sözleşmesi
6.481.	TTSG Kaydı	Çorum AHL Park şubesi – 12 Şubat 2021 tarih ve 10266 sayılı TTSG kaydı
6.482.	SGK Kaydı	Çorum AHL Park şubesi 6761686 referans numaralı SGK kaydı
6.483.	Kira Sözleşmesi	Ahlatcı Otomotiv İnş. San. Ve Tic. A.Ş.- 12.02.2020 tarihli kira sözleşmesi
6.484.	TTSG Kaydı	Denizli Teraspark şubesi – 5 Temmuz 2021 tarih ve 10363 sayılı TTSG kaydı
6.485.	SGK Kaydı	Denizli Teraspark şubesi 7104786 referans numaralı SGK kaydı
6.486.	Kira Sözleşmesi	Tan Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Pazarlama ve Tic. A.Ş.- 01.06.2021 tarihli kira sözleşmesi
6.487.	TTSG Kaydı	First Avenue şubesi – 10 Kasım 2021 tarih ve 10448 sayılı TTSG kaydı
6.488.	SGK Kaydı	First Avenue şubesi 7333769 referans numaralı SGK kaydı
6.489.	TTSG Kaydı	Galataport şubesi – 10 Kasım 2021 tarih ve 10448 sayılı TTSG kaydı
6.490.	SGK Kaydı	Galataport şubesi 7350267 referans numaralı SGK kaydı
6.491.	Kira Sözleşmesi	Galataport İstanbul Liman İşletmeciliği ve Yatırımları A.Ş.- 15.10.2021 tarihli kira sözleşmesi
6.492.	TTSG Kaydı	Göktürk şubesi – 10 Kasım 2021 tarih ve 10448 sayılı TTSG kaydı
6.493.	SGK Kaydı	Göktürk şubesi 7333522 referans numaralı SGK kaydı
6.494.	Kira Sözleşmesi	Mine Değer – 23.09.2021 tarihli kira sözleşmesi
6.495.	TTSG Kaydı	İstinyepark İzmir şubesi – 2 Aralık 2021 tarih ve 10464 sayılı TTSG kaydı
6.496.	SGK Kaydı	İstinyepark İzmir şubesi 7346671 referans numaralı SGK kaydı
6.497.	Kira Sözleşmesi	Orjin Gayrimenkul Yatırım İnşaat A.Ş. – İstinyepark İzmir şubesi kira sözleşmesi
6.498.	TTSG Kaydı	İzmit Hürriyet Cadde şubesi – 9 Aralık 2021 tarih ve 10469 sayılı TTSG kaydı
6.499.	SGK Kaydı	İzmit Hürriyet Cadde şubesi 7440198 referans numaralı SGK kaydı
6.500.	Kira Sözleşmesi	Ender Kayan – 01.11.2021 tarihli kira sözleşmesi
6.501.	TTSG Kaydı	Karşıyaka Cadde şubesi – 2 Temmuz 2021 tarih ve 10362 sayılı TTSG kaydı
6.502.	SGK Kaydı	Karşıyaka Cadde şubesi 7089237 referans numaralı SGK kaydı
6.503.	Kira Sözleşmesi	Emre Türklü – 01.07.2021 tarihli kira sözleşmesi
6.504.	TTSG Kaydı	Land of Legends şubesi – 1 Aralık 2021 tarih ve 10463 sayılı TTSG kaydı
6.505.	SGK Kaydı	Land of Legends şubesi 7414094 referans numaralı SGK kaydı

6.506.	TTSG Kaydı	Marmara Cadde şubesi – 10 Kasım 2021 tarih ve 10448 sayılı TTSG kaydı
6.507.	SGK Kaydı	Marmara Cadde şubesi 7333782 referans numaralı SGK kaydı
6.508.	Kira Sözleşmesi	Satı Yıldız – 01.10.2021 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.509.	TTSG Kaydı	Milta Marina şubesi –7 Haziran 2021 tarih ve 10343 sayılı TTSG kaydı
6.510.	SGK Kaydı	Milta Marina şubesi 7028751 referans numaralı SGK kaydı
6.511.	TTSG Kaydı	Novada Edremit şubesi – 16 Temmuz 2021 tarih ve 10371 sayılı TTSG kaydı
6.512.	SGK Kaydı	Novada Edremit şubesi 7138909 referans numaralı SGK kaydı
6.513.	Kira Sözleşmesi	Mert Kiralama Emlak Restorasyon A.Ş. – Novada Edremit şubesi kira sözleşmesi
6.514.	TTSG Kaydı	Ordu Sırrıpaşa Cadde şubesi – 1 Şubat 2021 tarih ve 10257 sayılı TTSG kaydı
6.515.	SGK Kaydı	Ordu Sırrıpaşa Cadde şubesi 6815806 referans numaralı SGK kaydı
6.516.	Kira Sözleşmesi	Ertuğrul Bakır – 05.02.2021 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.517.	TTSG Kaydı	Sakarya Cadde şubesi – 10 Haziran 2021 tarih ve 10346 sayılı TTSG kaydı
6.518.	SGK Kaydı	Sakarya Cadde şubesi 6847687 referans numaralı SGK kaydı
6.519.	Kira Sözleşmesi	Nuran Gündoğar – 01.02.2021 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.520.	TTSG Kaydı	Şimal Rize şubesi – 10 Kasım 2021 tarih ve 10448 sayılı TTSG kaydı
6.521.	SGK Kaydı	Şimal Rize şubesi 7387542 referans numaralı SGK kaydı
6.522.	Kira Sözleşmesi	Rize İnşaat Yatırım Sanayi Tic. A.Ş. – 01.08.2021 tarihli kira sözleşmesi
6.523.	TTSG Kaydı	Şirinyer Menderes Cadde şubesi – 28 Eylül 2021 tarih ve 10418 sayılı TTSG kaydı
6.524.	SGK Kaydı	Şirinyer Menderes Cadde şubesi 7274768 referans numaralı SGK kaydı
6.525.	Kira Sözleşmesi	Ahmet Sine, Hatice Sine – 08.09.2021 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.526.	TTSG Kaydı	Tekira şubesi – 30 Aralık 2020 tarih ve 10235 sayılı TTSG kaydı
6.527.	SGK Kaydı	Tekira şubesi 6737899 referans numaralı SGK kaydı
6.528.	Kira Sözleşmesi	Klepierre Gayrimenkul Yönetimi ve Yatırım Ticaret A.Ş. – 01.12.2020 tarihli kira sözleşmesi
6.529.	TTSG Kaydı	Torium şubesi – 25 Kasım 2020 tarih ve 10459 sayılı TTSG kaydı
6.530.	SGK Kaydı	Torium şubesi 7397711 referans numaralı SGK kaydı
6.531.	Kira Sözleşmesi	Torunlar Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. – 23 Kasım 2021 tarihli kira sözleşmesi
6.532.	Ruhsat	T.C. Çorum Belediye Başkanlığı – 03.05.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.533.	Ruhsat	T.C. Çankaya Belediye Başkanlığı – 21.12.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı



6.534.	Ruhsat	T.C. Çankaya Belediye Başkanlığı – 01.07.2019 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.535.	Ruhsat	T.C. Çankaya Belediye Başkanlığı – 21.09.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.536.	Ruhsat	T.C. Kadıköy Belediye Başkanlığı – 15.04.2015 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.537.	Ruhsat	T.C. Beylikdüzü Belediye Başkanlığı – 24.03.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.538.	Ruhsat	T.C. Adapazarı Belediye Başkanlığı – 31.12.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.539.	Ruhsat	T.C. Pamukkale Belediye Başkanlığı – 09.04.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.540.	Ruhsat	T.C. Çankaya Belediye Başkanlığı – 21.12.2020 08.07.2019 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.541.	Ruhsat	T.C. Ataşehir Belediye Başkanlığı – 28.12.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.542.	Ruhsat	T.C. İzmit Belediye Başkanlığı – 18.01.2022 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.543.	Ruhsat	T.C. İstanbul Belediye Başkanlığı – 30.09.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.544.	Ruhsat	T.C. Belediye Belediye Başkanlığı – 07.04.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.545.	Ruhsat	T.C. Melikgazi Belediye Başkanlığı – 16.09.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.546.	Ruhsat	T.C. Çankaya Belediye Başkanlığı – 08.07.2019 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.547.	Ruhsat	T.C. Antalya Belediye Başkanlığı – 15.11.2017 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.548.	Ruhsat	T.C. Pendik Belediye Başkanlığı – 27.04.2016 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.549.	Ruhsat	T.C. Edremit Belediye Başkanlığı – 23.09.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.550.	Ruhsat	T.C. Altınordu Belediye Başkanlığı – 23.08.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.551.	Ruhsat	T.C. Gaziosmanpaşa Belediye Başkanlığı – 01.02.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı

6.552.	Sözleşme	Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. – Akasya şube kira sözleşmesi
6.553.	Ek Protokol	Esentepe Gayrimenkul Yatırım İnşaat Tur. San. Ve Tic. A.Ş. – 01.09.2021 tarihli ek protokol
6.554.	Sözleşme	Avenue İnşaat Turizm ve İşletmecilik A.Ş. – 07.10.2021 tarihli kira sözleşmesi
6.555.	Sözleşme	Eko Temalı Parklar Turizm İşletmeleri A.Ş. – 07.10.2021 tarihli kira sözleşmesi
6.556.	Sözleşme	Milta Turizm İşletmeleri A.Ş. – 01.06.2021 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.557.	Ek Protokol	Özdilek Alışveriş Merkezleri ve Tekstil Sanayi A.Ş. – 23.02.2021 tarihli ek protokol
6.558.	Ek Protokol	Forum Kayseri Gayrimenkul Yatırım A.Ş. – 07.04.2021 tarihli ek protokol
6.559.	Sözleşme	Erasta Edirne Emlak Geliştirme ve Yatırım A.Ş. – 01.03.2021 tarihli kira sözleşmesi
6.560.	Ekran Görüntüsü	Forum Kayseri şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.561.	Ekran Görüntüsü	İzmir Optimum şubesi – Şubenin adres kodunu gösterir ekran görüntüsü
6.562.	Ekran Görüntüsü	Hilltown Karşıyaka şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.563.	Ekran Görüntüsü	Karşıyaka Cadde şubesi – SGK kaydına ilişkin ekran görüntüsü
6.564.	Sözleşme	Starcity AVM Yatırımları A.Ş. – 01.02.2022 tarihli kira sözleşmesi ve ekleri
6.565.	TTSG Kaydı	İzmir Selway şubesi – 4 Şubat 2022 tarih ve 10510 sayılı TTSG kaydı
6.566.	SGK Kaydı	İzmir Selway şubesi 7484363 referans numaralı SGK kaydı
6.567.	Kira Sözleşmesi	TJ Gayrimenkul Yatırım Tekstil Gıda Turizm İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi – İzmir Selway şubesi kira sözleşmesi
6.568.	Ek Sözleşme	Ak Portföy Yönetimi A.Ş. Dördüncü Gayrimenkul Fonu – 01.04.2021 başlangıç tarihli ek kira sözleşmesi
6.569.	Ek Protokol	Bakırköy Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi Ticaret A.Ş. – Maltepe Park şubesi kira sözleşmesine ek protokol
6.570.	Kira Sözleşmesi	Kent Meydanı İnşaat Yatırım ve Yönetim Adi Ortaklığı – 01.09.2019 tarihli kira sözleşmesi
6.571.	Ruhsat	T.C. Şişli Belediye Başkanlığı – 02.09.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.572.	Ruhsat	T.C. Melikgazi Belediye Başkanlığı – 16.09.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı

6.573.	Sözleşme	Münevver Deniz – 23.11.2021 tarihli bayilik sözleşmesi
6.574.	Sözleşme	BY Mağazacılık Tic. Ltd. Şti. – 14.02.2018 tarihli bayilik sözleşmesi
6.575.	Sözleşme	Öyküm Özel Sağlık Özel Eğitim İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi / Muhammet Sercan Bozan – 17.12.2020 tarihli bayilik sözleşmesi
6.576.	Sözleşme	Zuhal Akay – 19.03.2021 tarihli bayilik sözleşmesi
6.577.	Sözleşme	Gülsemin Civelek – 01.07.2021 tarihli bayilik sözleşmesi
6.578.	Sözleşme	Güler Ok – Bonny Bijuteri & Hediyelek – 01.10.2021 tarihli bayilik sözleşmesi
6.579.	TTSG Kaydı	Gazi Muhtar Paşa Bulvarı şubesi – 21 Ocak 2022 tarih ve 10500 sayılı TTSG kaydı
6.580.	SGK Kaydı	Gazi Muhtar Paşa Bulvarı şubesi 7543614 referans numaralı SGK kaydı
6.581.	Kira Sözleşmesi	Münevver Müveddet Sayın – 01.02.2022 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.582.	TTSG Kaydı	Kemer Atatürk Cadde şubesi – 27 Ocak 2022 tarih ve 10504 sayılı TTSG kaydı
6.583.	SGK Kaydı	Kemer Atatürk Cadde şubesi 7551928 referans numaralı SGK kaydı
6.584.	Kira Sözleşmesi	Behçet Aksoy – 01.01.2022 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.585.	TTSG Kaydı	Park Afyon AVM şubesi – 14 Şubat 2022 tarih ve 10516 sayılı TTSG kaydı
6.586.	SGK Kaydı	Park Afyon AVM şubesi 7586296 referans numaralı SGK kaydı
6.587.	Kira Sözleşmesi	Afyon Girişim AVM ve Hizmet İşletmeciliği A.Ş. – 15.03.2022 başlangıç tarihli kira sözleşmesi
6.588.	TTSG Kaydı	Starcity AVM şubesi – 24 Şubat 2022 tarih ve 10524 sayılı TTSG kaydı
6.589.	SGK Kaydı	Starcity AVM şubesi 7598679 referans numaralı SGK kaydı
6.590.	TTSG Kaydı	İstanbul Palladium şubesi – 23 Şubat 2022 tarih ve 10523 sayılı TTSG kaydı
6.591.	TTSG Kaydı	Marmara Forum AVM şubesi – 23 Şubat 2022 tarih ve 10523 sayılı TTSG kaydı
6.592.	Ruhsat	T.C. Üsküdar Belediye Başkanlığı – 04.02.2022 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.593.	Belge	T.C. Kayseri Büyükşehir Belediyesi – Kayseri Park şubesine ilişkin numarataj bilgilerini gösterir belge
6.594.	TTSG Kaydı	Mall of Antalya şubesi – 24 Şubat 2022 tarih ve 10524 sayılı TTSG kaydı



6.595.	Dilekçe	Sosyal Güvenlik Kurumu Kepez Sosyal Güvenlik Merkezi – 21.02.2022 tarihli dilekçe
6.596.	Belge	T.C. Antalya Kepez Belediye Başkanlığı – Mall of Antalya şubesine ilişkin numarataj bilgilerini gösterir belge
6.597.	Ruhsat	T.C. Maltepe Belediye Başkanlığı – 08.02.2022 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı (Maltepe Piazza şubesi)
6.598.	TTSG Kaydı	Neomarin şubesi – 1 Mart 2022 tarih ve 10527 sayılı TTSG kaydı
6.599.	Ruhsat	T.C. Maltepe Belediye Başkanlığı – 08.02.2022 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı (İstanbul Hilltown şubesi)
6.600.	Ruhsat	T.C. Kadıköy Belediye Başkanlığı – 30.12.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.601.	Ekran Görüntüsü	Mall of Antalya şubesi – SGK adresini gösterir ekran görüntüsü
6.602.	Ekran Görüntüsü	Neomarin şubesi – SGK adresini gösterir ekran görüntüsü
6.603.	Ruhsat	T.C. Süleymanpaşa Belediyesi – 24.03.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.604.	Ruhsat	T.C. Alanya Belediyesi – 31.01.2022 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.605.	Ruhsat	T.C. Ayvalık Belediye Başkanlığı – 11.02.2022 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.606.	Ruhsat	T.C. Merkezefendi Belediyesi – 29.12.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.607.	Ruhsat	T.C. Balçova Belediye Başkanlığı – 04.02.2022 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.608.	Ruhsat	T.C. Çorlu Belediyesi – 11.02.2022 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.609.	Ruhsat	T.C. Şişli Belediye Başkanlığı – 02.09.2021 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.610.	Ruhsat	T.C. Rize Belediyesi – 01.02.2022 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.611.	Dilekçe	Ümraniye Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne hitaben 25.02.2022 tarihli dilekçe
6.612.	Ruhsat	T.C. Ümraniye Belediye Başkanlığı – 15.01.2020 tarihli işyeri açma ve çalışma ruhsatı
6.613.	Sözleşme	New Park72 Yapı ve İşletmecilik San. ve Tic. A.Ş. – 04.03.2022 tarihli ek protokol

7. Ruhsat ve İzinler, Çevre Mevzuatı Altında Yükümlülüklerle İlişkin Belgeler		
7.1.	Ruhsat	Şirket'e ilişkin olarak Ümraniye Belediye Başkanlığınca düzenlenen 15.01.2020 tarih ve 2020/84 sayılı işyeri açma ve çalışma ruhsatı
7.2.	Belge	Şirket'in 12.06.2018 tarih ve 716312 sayılı ve 4 Ekim 2020 vize tarihli sanayi sicil belgesi
7.3.	Belge	Şirket'in 23.09.2020 tarih ve 2020/4702 sayılı kapasite raporu
7.4.	Belge	Şirket'in 2018 dönemine ilişkin 716312 belge numaralı yıllık işletme cetveli
7.5.	Belge	Şirket'e ilişkin olarak çevre, sosyal ve iş sağlığı ve güvenliği konularda yapılan saha ziyaretine ilişkin 4.07.2018 tarihli bilgi notu
7.6.	Belge	Şirket'e ilişkin çevre, sosyal ve iş sağlığı ve güvenliği konularda yapılan incelemeye ilişkin 1.12.2017 tarihli rapor
7.7.	Belge	Şirket tarafından İstanbul Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne sunulan 23.12.2020 tarihli dilekçe
7.8.	Belge	Şirket tarafından İstanbul İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğüne sunulan 22.12.2020 tarihli dilekçe
7.9.	Tablo	Faydalanılan teşvikler ve tutarlarına ilişkin Şirket beyanı
7.10.	Dekont	T. Garanti Bankası A.Ş. - 01.12.2021 tarihli 0356524 referans numaralı dekont
7.11.	Dekont	T. Garanti Bankası A.Ş. - 07.04.2021 tarihli 0331043 referans numaralı dekont
7.12.	Dekont	T. Garanti Bankası A.Ş. - 07.04.2021 tarihli 0330825 referans numaralı dekont
7.13.	Dekont	T. Garanti Bankası A.Ş. - 07.04.2021 tarihli 0331045 referans numaralı dekont
7.14.	Dekont	T. Garanti Bankası A.Ş. - 07.04.2021 tarihli 0330826 referans numaralı dekont
7.15.	Dekont	T. Garanti Bankası A.Ş. - 07.04.2021 tarihli 0331044 referans numaralı dekont
7.16.	Dekont	T. Garanti Bankası A.Ş. - 07.04.2021 tarihli 0330823 referans numaralı dekont
7.17.	Dekont	T. Garanti Bankası A.Ş. - 07.04.2021 tarihli 0330824 referans numaralı dekont
7.18.	Dekont	T. Garanti Bankası A.Ş. - 07.04.2021 tarihli 0348297 referans numaralı dekont
7.19.	Ekran Görüntüsü	Ambalaj Depozito Bilgi Sistemi'nde Şirket'in giriş sayfasına ilişkin ekran görüntüsü
7.20.	Dilekçe	T.C. Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne hitaben 14.02.2022 tarihli dilekçe
8. İş Hukuku Belgeleri		
8.1.	Belge	Şirket'in güncel çalışan listesini gösteren belge
8.2.	Belge	Şirket'in son üç yılda ödediği kıdem ve ihbar tazminatları bilgisini gösteren belge
8.3.	Belge	Şirket'in 2.12.2020 tarihli ve SGK Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğüne düzenlenen e-borcu yoktur belgesi

8.4.	Belge	Şirket'in son üç yıla ait brüt maaş ödemelerini gösteren belge
8.5.	Belge	Şirket'in çalışanlarına ait ihbar sürelerini gösteren belge
8.6.	Belge	Şirket'in çalışanlarına sağlanan ek menfaatleri gösteren belge
8.7.	Belge	Şirket'in çalışanlarına sağlanan nakit avansların yönetimini gösteren belge
8.8.	Sözleşme taslağı	Şirket'in belirli süreli hizmet sözleşmesi taslağı
8.9.	Sözleşme taslağı	Şirket'in mağaza çalışanlarına ilişkin belirsiz süreli hizmet sözleşmesi taslağı
8.10.	Sözleşme taslağı	Şirket'in merkez çalışanlarına ilişkin belirsiz süreli hizmet sözleşmesi taslağı
8.11.	Belge	Şirket'in etik ilkeler prosedürü
8.12.	Belge	Şirket'in genel çalışma prensipleri prosedürü
8.13.	Belge	Şirket'in işe alım prosedürü
8.14.	Belge	Şirket'in temizlik ve güvenlik hizmetlerini yüklenen alt işverene ait 29.01.2021 tarihli ve SGK Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğünce düzenlenen e-borcu yoktur belgesi
8.15.	Belge	Şirket'in yemek hizmetlerini yüklenen alt işverene ait 12.02.2021 tarihli ve SGK Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğünce düzenlenen e-borcu yoktur belgesi
8.16.	Belge taslağı	Şirket çalışanlarına ilişkin fazla çalışma muvafakatnamesi taslağı
8.17.	Belge taslağı	Şirket çalışanlarına ilişkin görev değişikliği talep formu taslağı
8.18.	Belge	Şirket'in çalışanlarına ait kıdem ve ihbar yükünü gösteren belge
8.19.	Sözleşme	Şirket ile Sardunya Gıda Mutfak İşletmeleri Ticaret Anonim Şirketi arasında akdedilen 1.04.2019 tarihli yemek hizmetleri sözleşmesi
8.20.	Belge	Şirket'in son üç yıla ait işten ayrılan çalışanlarının işten ayrılma nedenleri ile bu çalışanlara yapılan ödemeleri gösteren belge
8.21.	Belge	Şirket çalışanlarına ait izin yükünü gösteren belge
8.22.	Belge	Şirket'in merkez üretim biriminin SGK nezdinde tesciline ilişkin 4115913 referans numaralı işyeri tescil belgesi
8.23.	Belge	Şirket'in merkez ofis biriminin SGK nezdinde tesciline ilişkin B13.2.SSK.4.31.02.00 sayılı işyeri tescil belgesi
8.24.	Belge	Şirket'in merkez üretim biriminin SGK nezdinde tesciline ilişkin ekran görüntüsü
8.25.	Belge	Şirket'in merkez ofis biriminin SGK nezdinde tesciline ilişkin ekran görüntüsü
8.26.	Sözleşme taslağı	Şirket ile çalışanları arasında akdedilen gizlilik sözleşmesi taslağı



8.27.	Belge taslağı	Şirket mağaza çalışanlarına ilişkin sayım açığı muvafakatname taslağı
8.28.	Belge taslağı	Şirket çalışanlarına ilişkin ücretsiz izin muvafakatname taslağı
8.29.	Sözleşme	Şirket ile İstanbul Kuzey Ortak Sağlık Güvenlik A.Ş. arasında akdedilen 1.08.2019 tarihli iş güvenliği uzmanlığı hizmet sözleşmesi
8.30.	Sözleşme	Şirket ile İstanbul Kuzey Ortak Sağlık Güvenlik A.Ş. arasında akdedilen iş güvenliği uzmanlığı hizmet sözleşmesine ilişkin merkez ofis birimine dair 26.07.2019 tarihli sözleşme
8.31.	Sözleşme	Şirket ile İstanbul Kuzey Ortak Sağlık Güvenlik A.Ş. arasında akdedilen iş güvenliği uzmanlığı hizmet sözleşmesine ilişkin Şirket'in merkez üretim birimine dair 26.07.2019 tarihli sözleşme
8.32.	Belge	Şirket'in depo personeline 23.07.2020 tarihinde verilen temel iş sağlığı ve güvenliği konulu eğitime katılım belgesi
8.33.	Sözleşme	Şirket ile İstanbul Kuzey Ortak Sağlık Güvenlik A.Ş. arasında akdedilen 9.07.2019 tarihli iş hekimliği hizmet sözleşmesi
8.34.	Sözleşme	Şirket ile İstanbul Kuzey Ortak Sağlık Güvenlik A.Ş. arasında akdedilen iş hekimliği hizmet sözleşmesine ilişkin Şirket'in merkez ofis birimine dair 26.07.2019 tarihli sözleşme
8.35.	Sözleşme	Şirket ile İstanbul Kuzey Ortak Sağlık Güvenlik A.Ş. arasında akdedilen iş hekimliği hizmet sözleşmesine ilişkin Şirket'in merkez üretim birimine dair 26.07.2019 tarihli sözleşme
8.36.	Belge	Şirket'e ilişkin düzenleme tarihi 14.05.2020 olan salgın hastalıklar ve koronavirüs konulu risk değerlendirme raporu
8.37.	Belge	Şirket'in merkez üretim birimine ilişkin düzenleme tarihi 25.09.2020 olan risk değerlendirme raporu
8.38.	Belge	Şirket'in merkez ofis birimine ilişkin düzenleme tarihi 25.09.2020 olan risk değerlendirme raporu
8.39.	Belge	Şirket'e ilişkin düzenleme tarihi 14.05.2020 olan salgından korunma acil durum planı ve rehberi
8.40.	Belge	Şirket'in merkez üretim birimine ilişkin düzenleme tarihi 25.09.2020 olan acil durum planı ve rehberi
8.41.	Belge	Şirket'in merkez ofis birimine ilişkin düzenleme tarihi 25.09.2020 olan acil durum planı ve rehberi
8.42.	Belge	Şirket'in 23.07.2020 tarihli temel işçi sağlığı ve güvenliği eğitimine ilişkin tutanak
8.43.	Belge	Şirket'in iş güvenliği ve sağlığı konularına ilişkin 7.01.2020 tarihli yıllık çalışma planı



8.44.	Belge	Şirket'in iş güvenliği ve sağlığı konularına ilişkin 7.01.2020 tarihli yıllık eğitim planı
8.45.	Belge	Şirket'in merkez ofis ve üretim birimlerine ilişkin 1.10.2019 tarihli iş sağlığı ve güvenliği çalışma ortamı gözlem raporu
8.46.	Belge	Şirket'in depo birimine ilişkin 1.10.2019 tarihli iş sağlığı ve güvenliği çalışma ortamı gözlem raporu
8.47.	Belge	Şirket'in merkez ofis ve üretim birimlerine ilişkin 21.01.2020 tarihli iş sağlığı ve güvenliği çalışma ortamı gözlem raporu
8.48.	Belge	Şirket'in üretim birimine ilişkin 12.03.2020 tarihli iş sağlığı ve güvenliği çalışma ortamı gözlem raporu
8.49.	Belge	Şirket'in merkez ofis, üretim ve depo birimlerine ilişkin 25.06.2020 tarihli iş sağlığı ve güvenliği çalışma ortamı gözlem raporu
8.50.	Belge	Şirket'in iş güvenliği uzmanı tarafından imzalı Covid-19 ile ilgili dikkat edilmesi gerekenler listesini içeren belge
8.51.	Belge	Şirket çalışanlarına ilişkin işe giriş ve periyodik muayene formu örneği
8.52.	Belge	Şirket'in merkez üretim birimine ilişkin 15.10.2019 tarihli iş sağlığı ve güvenliği kurul atamaları belgesi
8.53.	Belge	Şirket'in merkez ofis birimine ilişkin 15.10.2019 tarihli iş sağlığı ve güvenliği kurul atamaları belgesi
8.54.	Belge	Şirket'in merkez üretim birimine ilişkin 15.10.2019 tarihli çalışan temsilcisi atama yazısı belgesi
8.55.	Belge	Şirket'in merkez ofis birimine ilişkin 15.10.2019 tarihli çalışan temsilcisi atama yazısı belgesi
8.56.	Belge	Şirket'in 13.02.2020 tarihli ramak kala olay bildirim formu örneği
8.57.	Belge	Şirket'in 5.06.2020 tarihli personel işe başlama taahhütnamesi örneği
8.58.	Belge	Şirket'in 5.06.2020 tarihli personel işe başlama taahhütnamesi örneği
9. Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin Belgeler		
9.1.	Belge Taslağı	Şirket'in kişisel verilerin korunması mevzuatı uyarınca aydınlatma yükümlülüğünün ifası kapsamında iş başvurusu adayları için kullandığı aydınlatma metni taslağı
9.2.	Belge Taslağı	Şirket'in kişisel verilerin korunması mevzuatı uyarınca aydınlatma yükümlülüğünün ifası kapsamında merkez çalışanları için kullandığı aydınlatma metni taslağı
9.3.	Belge Taslağı	Şirket'in kişisel verilerin korunması mevzuatı uyarınca aydınlatma yükümlülüğünün ifası kapsamında mağaza çalışanları için kullandığı aydınlatma metni taslağı



9.4.	Belge Taslağı	Şirket'in kişisel verilerin korunması mevzuatı uyarınca aydınlatma yükümlülüğünün ifası kapsamında müşterileri için kullandığı aydınlatma metni taslağı
9.5.	Belge Taslağı	Şirket'in kişisel verilerin korunması mevzuatı uyarınca aydınlatma yükümlülüğünün ifası kapsamında tedarikçileri için kullandığı aydınlatma metni taslağı
9.6.	Belge Taslağı	Şirket'in kişisel verilerin korunması mevzuatı uyarınca aydınlatma yükümlülüğünün ifası kapsamında gerçek kişi ortakları, yönetim kurulu üyeleri ve yöneticileri için kullandığı aydınlatma metni taslağı
9.7.	Belge Taslağı	Şirket'in çalışan parmak izni açık rıza beyanının taslağı
9.8.	Belge Taslağı	Şirket'in çalışan fotoğraf açık rıza beyanının taslağı
9.9.	Belge Taslağı	Şirket'in mağaza çalışan sağlık verisi işleme açık rıza beyanının taslağı
9.10.	Belge	Şirket'in bilgi güvenliği kapsamında hazırladığı 18.12.2019 tarihli veri saklama ve imha prosedürü
9.11.	Belge	Şirket'in bilgi güvenliği kapsamında hazırladığı 18.12.2019 tarihli ağ güvenliği prosedürü
9.12.	Belge	Şirket'in bilgi güvenliği kapsamında hazırladığı anahtar sorumluluğu kabul beyanı taslağı
9.13.	Belge	Şirket'in bilgi güvenliği kapsamında hazırladığı 18.12.2019 tarihli anahtar yönetimi prosedürü
9.14.	Belge	Şirket'in bilgi güvenliği kapsamında hazırladığı 18.12.2019 tarihli antivirüs prosedürü
9.15.	Belge	Şirket'in bilgi güvenliği kapsamında hazırladığı 18.12.2019 tarihli bilgi güvenliği ihlal olayları yönetim prosedürü
9.16.	Belge	Şirket'in bilgi güvenliği kapsamında hazırladığı 18.12.2019 tarihli bilgi güvenliği politikası
9.17.	Belge	Şirket'in bilgi güvenliği kapsamında hazırladığı 18.12.2019 tarihli BT risk analizi prosedürü
9.18.	Belge	Şirket'in bilgi güvenliği kapsamında hazırladığı 18.12.2019 tarihli değişiklik yönetimi prosedürü
9.19.	Belge	Şirket'in bilgi güvenliği kapsamında hazırladığı 18.12.2019 tarihli dış kaynak kullanım prosedürü
9.20.	Belge	Şirket'in bilgi güvenliği kapsamında hazırladığı 18.12.2019 tarihli fiziksel güvenlik yönetimi prosedürü
9.21.	Belge	Şirket'in bilgi güvenliği kapsamında hazırladığı 18.12.2019 tarihli iş sürekliliği prosedürü

9.22.	Belge	Şirket'in bilgi güvenliği kapsamında hazırladığı 18.12.2019 tarihli kabul edilebilir kullanım prosedürü
9.23.	Belge	Şirket'in bilgi güvenliği kapsamında hazırladığı 18.12.2019 tarihli log ve fim yönetimi ve gözden geçirme prosedürü
10. Rekabet Hukukuna İlişkin Belgeler		
10.1.	Belge	Rekabet Kurumu Denetim ve Uygulama Dairesi Başkanlığı'nın 24.11.2017 tarih ve 77234294-120.01.06-E.14705 sayılı yazısı
10.2.	Belge	Şirket'in Rekabet Kurumu Başkanlığına hitaben 10.11.2017 tarihli başvuru dilekçesi ile bu dilekçeye ilişik bildirim formu
11. Finansman Sözleşmeleri		
11.1.	Tablo	Mağazalar için akdedilen kira sözleşmeleri kapsamında verilen banka teminat mektuplarını gösterir tablo
11.2.	Teminat Mektubu	Türkiye İş Bankası A.Ş. - Devres Gayrimenkul Yönetim Geliştirme San. ve Tic. A.Ş. lehine 12.09.2019 tarihli banka teminat mektubu
11.3.	Teminat Mektubu	Türkiye Ekonomi Bankası A.Ş., PD One Gayrimenkul Yatırım Ltd. Şti. – 4.02.2021 tarihli vade uzatım yazısı
11.4.	Teminat Mektubu	Türkiye Ekonomi Bankası A.Ş., Mel4 Gayrimenkul Geliştirme Yatırım İnş. Ve Tic. A.Ş. – 3.03.2020 tarihli kesin teminat mektubu
11.5.	Teminat Mektubu	QNB Finansbank A.Ş. Altunizade Şubesi, Tepe Emlak Yatırım İnş. Ve Tic. A.Ş. – 18.06.2020 tarihli vade uzatım yazısı
11.6.	Teminat Mektubu	QNB Finansbank A.Ş. Altunizade Şubesi, Akiş Gayrimenkul Yat. Ort. A.Ş. – 4.03.2020 tarihli vade uzatım yazısı
11.7.	Teminat Mektubu	QNB Finansbank A.Ş. Altunizade Şubesi, Akiş Gayrimenkul Yat. Ort. A.Ş. – 2.04.2019 tarihli vade uzatım yazısı
11.8.	Sözleşme	Türkiye Garanti Bankası A.Ş. – 25.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
11.9.	Sözleşme	Türkiye Garanti Bankası A.Ş. – 5.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
11.10.	Sözleşme	QNB Finansbank A.Ş. – 2.340.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
11.11.	Sözleşme	QNB Finansbank A.Ş. – 1.500.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
11.12.	Sözleşme	QNB Finansbank A.Ş. – 1.300.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
11.13.	Sözleşme	QNB Finansbank A.Ş. – 3.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
11.14.	Sözleşme	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. – 4.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi'nin imza ve limit sayfası
11.15.	Sözleşme	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. – 2.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi'nin imza ve limit sayfası
11.16.	Sözleşme	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. – 3.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi'nin imza ve limit sayfası
11.17.	Sözleşme	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. – 1.100.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi'nin imza ve limit sayfası



11.18.	Sözleşme	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. – 1.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi’nin imza ve limit sayfası
11.19.	Sözleşme	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. – 1.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi’nin imza ve limit sayfası
11.20.	Sözleşme	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. – 3.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi’nin imza ve limit sayfası
11.21.	Sözleşme	Türkiye İş Bankası A.Ş. – 3.575.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
11.22.	Sözleşme	Türkiye İş Bankası A.Ş. – 3.575.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi’nin 950.000 TL’lik limit artırımına ilişkin protokol
11.23.	Sözleşme	Türkiye İş Bankası A.Ş. – 280.000 ABD Doları limitli Genel Kredi Sözleşmesi’nin imza ve limit sayfası
11.24.	Sözleşme	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. – 1.500.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi’nin imza ve limit sayfası
11.25.	Sözleşme	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. – 1.500.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi’nin 6.000.000 TL’lik limit artırımına ilişkin protokol
11.26.	Sözleşme	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. – 5.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi’nin imza ve limit sayfası
11.27.	Sözleşme	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. – 3.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
11.28.	Sözleşme	T. Halk Bankası A.Ş. – 9.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi
11.29.	Sözleşme	Vakıf Katılım Bankası A.Ş. – 6.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi’nin imza ve limit sayfası
11.30.	Sözleşme	Yapı ve Kredi Bankası – 1.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi’nin imza ve limit sayfası
11.31.	Sözleşme	Türkiye Ekonomi Bankası A.Ş. – 5.000.000 TL limitli Genel Kredi Sözleşmesi’nin imza ve limit sayfası
12. Sigorta		
12.1.	Tablo	Şirketin Ekim 2020 ve Ekim 2021 tarihleri arasında geçerli 108 adet şubeye ilişkin emtia, demirbaş, dekorasyon, kara, elektronik cihaz, cam, taşınan para, emniyeti suistimal sigortaları, merkez adresine ilişkin emtia sigortası ve Şirketin araçlarına ilişkin trafik ve kasko sigortalarını detaylandıran tablo
12.2.	Tablo	24.06.2021 tarihli 114 adet şubeye ilişkin emtia, demirbaş, dekorasyon, kara, elektronik cihaz, cam, taşınan para, emniyeti suistimal sigortaları, merkez adresine ilişkin emtia sigortası ve Şirketin araçlarına ilişkin trafik ve kasko sigortalarını detaylandıran tablo
13. Diğer		
13.1.	Bilgilendirme Yazısına Cevap	DSM Grup Danışmanlık İletişim Satış ve Ticaret A.Ş. tarafından gönderilen halka arz bilgilendirme konulu yazıya cevap





EK-2 Kısaltma ve Tanımlar

KISALTMALAR	TANIMLAR
Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik	: 26.02.2016 tarihli 29636 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik
Arge	: Araştırma geliştirme
AVM	: Alışveriş merkezi
Borsa İstanbul	: Borsa İstanbul Anonim Şirketi
Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun	: 6563 sayılı Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun
Elektronik Ticarete Hizmet Sağlayıcı ve Aracı Hizmet Sağlayıcılar Hakkında Yönetmelik, Elektronik Ticaret Yönetmeliği	: 26.08.2015 tarihli 29457 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış Elektronik Ticarete Hizmet Sağlayıcı ve Aracı Hizmet Sağlayıcıları Hakkında Yönetmelik
Esas Sözleşme	: Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi’nin işbu İzahname tarihiyle güncel esas sözleşmesi
Avro	: Avrupa Birliği’nin resmi para birimi
GKN Kargo	: GKN Kargo Lojistik Dağıtım ve Depolama San. ve Tic. Ltd. Şti.
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik	: 10.08.2005 tarihli 25902 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
KİEP	: Kadın giyim, iç giyim, erkek giyimi pijama
Kotasyon Yönergesi	: Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi
Kurul	: Sermaye Piyasası Kurulu
KVKK veya Kişisel Verilerin Korunması Kanunu	: 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
MERSİS	: Merkezi Sicil Kayıt Sistemi
Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği	: 27.11.2014 tarihli 29188 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği
Pay Tebliği	: 22.06.2013 tarihli 28685 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış VII-128.1 sayılı Pay Tebliği
Pazar Araştırması ve Pazara Giriş Desteği Hakkında Tebliğ	: 21.03.2011 tarihli 27881 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış Pazar Araştırması ve Pazara Giriş Desteği Hakkında Tebliğ
Pazara Giriş Belgelerinin Desteklenmesine İlişkin Karar	: 04.09.2014 tarihli 29109 sayılı Pazara Giriş Belgelerinin Desteklenmesi ile İlgili Para-Kredi ve Koordinasyon Kurulu Kararı
Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun	: 6585 sayılı Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun
PERBİS	: Ticaret Bakanlığı bünyesindeki perakende bilgi sistemi
RON	: Romanya’nın resmi para birimi olan Romanya Leyi

KISALTMALAR	TANIMLAR
Sermaye Piyasası Kanunu	: 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Sınai Mülkiyet Kanunu, SMK	: 10.01.2017 tarihli 29944 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış 6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu
Şirket	: Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi
Talep Bedeli	: Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için “Talep Bedeli”, talep ettikleri pay adetleri ile talep ettikleri pay fiyatı çarpımı sonucu ortaya çıkacak tutarlardan en yüksek olanıdır
Ticaret Bakanlığı	: Türkiye Cumhuriyeti Ticaret Bakanlığı
Tasarım Desteği Hakkında Tebliğ	: 18.04.2008 tarihli 26851 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış Tasarım Desteği Hakkında Tebliğ (2008/2)
Ticari İletişim ve Ticari Elektronik İletiler Hakkında Yönetmelik, Elektronik İletiler Yönetmeliği	: 15.07.2015 tarihli 29417 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış Ticari İletişim ve Ticari Elektronik İletiler Hakkında Yönetmelik
Trendyol	: DSM Grup Danışmanlık İletişim ve Satış Ticaret A.Ş.
TTSG	: Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun	: 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun
Türk Borçlar Kanunu	: 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu
Türk Ceza Kanunu	: 5265 sayılı Türk Ceza Kanunu
Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar	: 11.08.1989 tarihli 20249 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar
Türk Ticaret Kanunu	: 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
VERBİS	: Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemi
Yurt Dışı Birim, Marka ve Tanıtım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Tebliğ	: 18.08.2010 tarihli 27676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış Yurt Dışı Birim, Marka ve Tanıtım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Tebliğ (2010/6)

EK-3 Şubeler

No.	Şube Unvanı	Şube Sicil No.	Şube Kuruluş Tarihi	Adres
1.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi İstanbul Canpark Şubesi	912133-0	28.02.2014	Inkılâp mah. Alemdağ Cad. No:169/65 Ümraniye/İstanbul
2.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Konya M1 Şubesi	44828	04.03.2014	Yazır Mahallesi Doc. Dr. Halil Ürün Cad. No: 22/42 (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
3.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Adana Cadde Şubesi	72188	07.12.2015	Kurtuluş Ziyapaşa No:16/A Seyhan/Adana
4.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Antakya Palladium AVM Şubesi	13563	07.10.2013	Haraparası Mh. İzzet Güçlü Cd. Palladium Avm Sitesi No: 26 İç Kapı No: Z25 Antakya / Hatay
5.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Antalya Terracity Şubesi	85695	19.08.2014	Fener Mah. Tekelioğlu Cad. No:55/Z 041 Terracity AVM,Lara Muratpaşa/Antalya
6.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Alsancak Şubesi	Merkez-144988	17.09.2009	Talatpaşa Bulvarı No:14/C Alsancak Konak/İzmir (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
7.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Adana Optimum Şubesi	61497	24.03.2011	Sinanpaşa mah. Hacı Sabancı Bul. Optimum blok no: 28 İç Kapı No: z39 Yüreğir / Adana
8.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Mall of İstanbul Şubesi	923885-0	21.05.2014	Ziya Gökalp Mah. Süleyman Demirel Cad. No:7/242 İkitelli Başakşehir/İstanbul
9.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Pendik Neomarin Şubesi	943755-0	24.10.2014	Kaynarca Mah. Elka Sk. Neomarin AVM Blok No: 33 İç Kapı No: 13 Pendik/İstanbul
10.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Bursa Carrefoursa Şubesi	84437	16.04.2014	Odunluk Mah. Lefkoşa Cad. Carrefour Avm No:B 132 Nilüfer/Bursa (Şirket tarafından Carrefoursa şubesinin Emek Adnan Menderes Mah. Turgut Özal Cad. Korupark AVM No: 2/37 adresine taşındığı ve unvanının "Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Bursa





				<i>Korupark Şubesi” olarak tadil edildiği beyan edilmiştir. Ancak TTSG kayıtlarında Carrefoursa şubesi aktif görünmektedir. Emek Adnan Menderes Mah. Turgut Özal Cad. Korupark Alışveriş Merkezi Kapı No:2 İç Kapı No:37 adresli işyeri için ise işyeri açma ve çalışma ruhsatı vardır.) (Adres ve unvan güncellemesi yapmış olması nedeniyle ticaret sicili, SGK kaydı yer alan unvan ve adreslerin yenileneceği tarafımıza bildirilmiştir.)</i>
11.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Bahariye Şubesi	961307-0	09.02.2015	Osmanağa Mahallesi General Asım Gündüz Cad. Meliha Günday apt. No: 23/a Kadıköy/İstanbul
12.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Konya Kent Plaza Avm Şubesi	41872	09.11.2012	Bedir Mah. Ataseven Cad. No:2 Kent Plaza Sit. No: 2/126 Selçuklu/Konya
13.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Gaziemir Optimum Şubesi	MERKEZ-160167	16.04.2012	Beyazevler Mahallesi Akçay Cad. No:101 Gaziemir/İzmir (SGK’da kayıtlı adreste mağaza numarasının eksik yazıldığı ve güncelleneceği tarafımıza bildirilmiştir.)
14.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Point Bornova Şubesi	184883	25.11.2015	Yeşilova 4174 No:84/124 Bornova/İzmir
15.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Osmanbey Şubesi	2159-5	29.09.2015	Cumhuriyet Halaskargazi Cad. No:81/A Şişli/İstanbul (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır, başvuru yapıldığı tarafımıza bildirilmiştir.)
16.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Çorlu Şubesi	11973	12.11.2010	Alipaşa Mh. Salih Omurtak Cad. Orion AVM Blok No: 9 İç Kapı No: Z05 Çorlu/Tekirdağ
17.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Akbatı Şubesi	877416-0	23.07.2013	Akbatı Alışveriş Sanayi Mah. Esenkent Mevkii 1655.SK.N6-106 Esenyurt/İstanbul
18.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Venezia Mega Outlet Şubesi	843798-0	29.11.2012	Karadeniz Mahallesi Eski Edirne Asfaltı Cad. Venezia Mega Rezidence Sit. F Blok Apt. No: 408 F/B1097 Gaziosmanpaşa/İstanbul

19.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Çanakkale Şubesi	Çanakkale/73 76	09.04.2015	Barbaros Mah. Atatürk No:207/GFL-02 Merkez/Çanakkale
20.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi İzmir Bornova Şubesi	182027	22.06.2015	Kazımdirik Mahallesi Mustafa Kemal Cad. Tuğba Sit. B Apt. NO: 3 C Bornova/İzmir (Şubenin adres değişikliği nedeniyle işyeri açma ve çalışma ruhsatında adres değişikliği gerçekleştirilecektir.)
21.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Kocaeli Symbol Şubesi	24893	12.06.2015	Ovacık mah. D-100 Karayolu Üzeri Symbol Avm NO:34 / GF-02B Başiskele / Kocaeli
22.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Van Şubesi	852/İpekyolu	04.03.2016	Serhat Cumhuriyet No:147/ZK07 İpekyolu/Van
23.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Markantalya Şubesi	94636	28.09.2016	Tahıl pazarı mah. Şarmpol cad.No:84/1K02 Markantalya Alışveriş Merkezi No:/ Muratpaşa/Antalya (İşyeri açma çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
24.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Serdivan Şubesi	28341	18.08.2016	Arabacıalanı Mert No:25-A/31 Serdivan/Sakarya
25.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Antalya Migros Şubesi	96495	31.03.2017	Arapsuyu Mahallesi Atatürk Bulvarı No:3/B19 Konyaaltı/Antalya
26.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Ümraniye Buyaka Şubesi	76839-5	27.03.2017	Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Balkan Cad. No: 56 B/37 Ümraniye/İstanbul
27.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Zafer Plaza Bursa Şubesi	95135	02.05.2017	Şehreküstü Mahallesi Cemal Nadir Cad. No: 28/72 Osmangazi/Bursa (Şubenin adres değişikliği nedeniyle işyeri açma ve çalışma ruhsatında adres değişikliği gerçekleştirileceği tarafımıza bildirilmiştir.)
28.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Mall of Antalya Şubesi	96882	02.05.2017	Altınova Sinan Mahallesi Serik Cad. Dış Kapı No: 89 İç Kapı No: 49 Kepez/Antalya (İlgili belediye tarafından kapı numaraları değiştirilmiş olup TTSG ve SGK adresleri bu minvalde

				<i>güncellenmiştir. Bu sebeple, TTSG ve SGK ile işyeri açma ve çalışma ruhsatı arasında farklılık bulunmakta olup, Şirket işyeri açma ve çalışma ruhsatının da güncelleneceğini beyan etmiştir.)</i>
29.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Emaar Üsküdar Şubesi	82112-5	27.04.2017	Ünalan Mahallesi Libadiye Cad. No: 82/1 Üsküdar/İstanbul
30.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Bursa Sur Yapı Marka Şubesi	95507	02.06.2017	Odunluk Mahallesi Akademi Cad. No: 6 A/133 Nilüfer/Bursa
31.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Manisa Forum Magnesia Şubesi	17344	16.06.2017	Laleli Mahallesi Ali Rıza Efendi Cad. No: 4/112 Yunussemre/Manisa (İşyeri açma çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
32.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Bursa Kent Meydanı Şubesi	95884	05.07.2017	Santral Garaj Mahallesi Kıbrıs Şehitleri Cad. No: 64/1B24 Osmangazi/Bursa (İşyeri açma çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
33.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Vadistanbul Şubesi	98894-5	15.09.2017	Ayazağa Mahallesi Cendere Cad. 1 Apt. No: 109 C/228 Sarıyer/İstanbul (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır, başvuru yapıldığı tarafımıza bildirilmiştir.)
34.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Historia Şubesi	110656-5	04.12.2017	Akşemsettin Mahallesi Adnan Menderes Vatan Blv. Historia Fatih AVM Apt. No: 2 -4/115 Fatih/İstanbul
35.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Erasta Edirne Şubesi	8931	10.01.2018	Abdurrahman Mahallesi Talat Paşa Cad. No: 59/99 Merkez/Edirne (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
36.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Forum Aydın Şubesi	19215-EFELER	22.01.2018	Orta Mahallesi Müze Blv. No: 1/77 Efeler/Aydın
37.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Samsun Piazza Şubesi	30416	14.02.2018	Yenimahalle Mahallesi Çarşamba Caddesi Cad. No: 52/251 Canik/Samsun
38.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Metromall Ankara Şubesi	418410	23.02.2018	Tunahan Mahallesi Dumlupınar 30.08.Cad. A Apt. NO: 2 A Etimesgut/Ankara

				(İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır, başvuru yapıldığı tarafımıza bildirilmiştir.) (TTSG'de iç kapı numarası eksiktir.)
39.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi İstanbul Özdilek Şubesi	130016-5	19.03.2018	Esentepe Mahallesi Dede Korkut Sk. Özdilek/River Plaza/Wyndham Grand Hotel Apt. NO: 15/171 Şişli/İstanbul
40.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Malatya Park Şubesi	19966	23.03.2018	İnönü Mahallesi İnönü Cad. Malatya PARK AVM. Sit. No: 178/Z031 Yeşilyurt/Malatya
41.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi İstmarina Şubesi	131446-5	27-03-2018	Kordonboyu Mahallesi Ankara Cad. AVM Apt. NO: 147 /6/22 Kartal/İstanbul
42.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Ankara Optimum Şubesi	420939	24.04.2018	Etiler Mahallesi Ayaş Ankara Yolu Blv. Optimum Avm Apt. No: 93 Etimesgut/Ankara (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır, başvuru yapıldığı tarafımıza bildirilmiştir.) (Yer değişikliği yapılmıştır, SGK kaydında yer alan adreste güncelleme yapılacağı tarafımıza bildirilmiştir.) (TTSG'de iç kapı numarası eksiktir.)
43.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Maltepe Piazza Şubesi	135609-5	20.04.2018	Cevizli Mahallesi Tugay Yolu Cad. Piazza Avm. Apt. No: 69 C/134 Maltepe/İstanbul
44.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Bodrum Midtown Şubesi	14357	20.04.2018	Ortakent Yahşi Mahallesi Cumhuriyet Cad. NO: 6 /2 Bodrum/Muğla
45.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Westpark İzmir Şubesi	204044	09.05.2018	R.Şevket İnce Mahallesi 2148/9 Sk. No: 1/Z65 Bayraklı/İzmir
46.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Forum Trabzon Şubesi	20092	18.06.2018	Kalkınma Mahallesi Devlet Karayolu Cad. Forum Avm Sit. No: 101 Ortahisar/Trabzon
47.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Üsküdar Akasya Şubesi	142378-5	01.06.2018	Acıbadem Mahallesi Çeçen Sk. Akasya Evleri Sit. Alışveriş Merkezi Apt. No: 25/492 Üsküdar/İstanbul
48.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Forum Mersin Şubesi	50352	27.06.2018	Güvenevler Mahallesi 1. Cad. Forum Avm. Apt. No: 120/131 Yenişehir/Mersin



49.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Osmaniye Park 328 Şubesi	9278	11.09.2018	Adnan Menderes Mahallesi Adnan Menderes Cad. Park 328 Avm Sit. İl Özel İdaresi Tic Mrk Apt. NO: 17/45 Merkez/Osmaniye
50.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Viaport Şubesi	157166-5	26.09.2018	Yenişehir Mahallesi Dedepaşa Cad. Via Port Outlet Shopping Sit. NO: 19/203 Pendik/İstanbul
51.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Capacity Şubesi	157278-5	27.09.2018	Ataköy 1. Kısım Mahallesi Fişekhane Cad. Capacity Sit. No: 7/31 Bakırköy/İstanbul
52.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi İskenderun Park Forbes Şubesi	15913	15.11.2018	Süleymaniye Mahallesi Atatürk Blv. NO: 97 /1 İskenderun/Hatay
53.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Sera Kütahya Şubesi	12011	09.11.2018	Akkent Mahallesi Eskişehir Karayolu Blv. Sera Avm Sit. NO: 1/113 Merkez/Kütahya
54.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Forum Kayseri Şubesi	50181	13.11.2018	Hunat Mah. Sivas Bul. Kayseri Forum Blok No: 24 İç Kapı No: Z24 Melikgazi / Kayseri (İç kapı numaraları bakımından, belediye tarafından belirlenen numarataj sebebiyle TTSG ve SGK ile işyeri açma ve çalışma ruhsatı arasında farklılık bulunmakta olup, Şirket işyeri açma ve çalışma ruhsatının güncelleneceğini beyan etmiştir.)
55.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Balıkesir 10 Burda Şubesi	19921	12.11.2018	Gaziosmanpaşa Mahallesi 381 Sk. No: 3/138 Altıeylül/Balıkesir
56.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Bursa İnegöl Şubesi	11369	27.02.2019	Osmaniye Mahallesi Altay Cad. J Apt. NO: 2 J/5 İnegöl/Bursa
57.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Hilltown Maltepe Şubesi	180514-5	18.02.2019	Aydınevler Mahallesi Siteler Yolu Sk. Hilltown Avm. Apt. NO: 1/26 Maltepe/İstanbul
58.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Ankara Kızılay Şubesi	431570	15.03.2019	Kızılay Mahallesi Atatürk Blv. NO: 72 B Çankaya/Ankara



59.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Forum İstanbul Şubesi	183770-5	11.03.2019	Kocatepe Mahallesi Paşa Cad. Forum İstanbul Avm Sit. Forum İstanbul Apt. No: 3 -5/1006 Bayrampaşa/İstanbul
60.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Ankara Gordion Şubesi	432253	04.04.2019	Koru Mahallesi Ankaralılar Cad. No: 2 A/1 Çankaya/Ankara (Şubenin işyeri açma ve çalışma ruhsatı mevcut olmakla birlikte, resmi adres sisteminde iç kapı numarası dağıtımı henüz gerçekleştirilmediğinden TTSG ve SGK ile işyeri açma ve çalışma ruhsatı arasında farklılık olduğu Şirket tarafından beyan edilmiştir.)
61.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Eskişehir Espark Şubesi	47387	22.04.2019	Eskibağlar Mahallesi Üniversite Cad. No: 21/Z39 Tepebaşı/Eskişehir
62.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Ankara Kentpark Şubesi	433812	23.05.2019	Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Blv. No: 164 /1/107 Çankaya/Ankara
63.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Forum Çamlık Denizli Şubesi	42452	30.05.2019	Mehmetçik Mahallesi Doğan Demircioğlu Cad. Forum Çamlık Avm Apt. NO: 2/150 Pamukkale/Denizli
64.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Fethiye Cadde Şubesi	12022	09.09.2019	Cumhuriyet Mahallesi Çarşı Cad. Penti Apt. No: 1 B Fethiye/Muğla
65.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Kozzy Şubesi	207428-5	10.09.2019	Kozyatağı Mahallesi Buket Sk. Kozzy Avm Apt. No: 14/102 Kadıköy/İstanbul
66.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Metropol İstanbul Şubesi	206349-5	04.09.2019	Atatürk Mahallesi Ertuğrul Gazi Sk. D12 Blok Apt. NO: 2 Z/1B050 Ataşehir/İstanbul
67.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Ankamall Şubesi	437159	17.09.2019	Gazi Mahallesi Mevlana Blv. Ankamall Ana Giriş Apt. No: 2/1014 Yenimahalle/Ankara
68.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Primemall Gaziantep Şubesi	57258	10.10.2019	15.07.Mahallesi Prf.Dr.Necmettin Erbakan Cad. No: 71/24 Şehitkamil/Gaziantep
69.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Sanko Park Gaziantep Şubesi	57259	10.10.2019	Sarıgüllük Mahallesi Maraşal Fevzi Çakmak Blv. Sanko Park Sit. Sanko Park Alışveriş Merkezi Apt. NO: 23/102 Şehitkamil/Gaziantep

70.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Zonguldak 67 Burda Şubesi	7629	19.09.2019	İncivez Mahallesi Milli Egemenlik Cad. No: 130/104 Merkez/Zonguldak
71.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi İstiklal Cadde Şubesi	208593-5	17.09.2019	Kuloğlu Mahallesi İstiklal Cad. No: 153 -155A Beyoğlu/İstanbul
72.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi İsfanbul Şubesi	210372-5	27.09.2019	Yeşilpınar Mahallesi Şehit Metin Kaya Sk. VIAIAND Avm Apt. No: 11 A/173 Eyüpsultan/İstanbul
73.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Maraş Piazza Şubesi	17644	21.10.2019	Şazi Bey Mahallesi Haydar Aliyev Blv. Piazza Maraş Alışveriş Merkezi Sit. No: 3/Z40 Onikişubat/Kahramanmaraş
74.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Hilltown Karşıyaka Şubesi	214218	04.11.2019	Yalı Mahallesi 6522 Sk. No: 3 Karşıyaka/İzmir
75.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Gebze Center Şubesi	31189	14.11.2019	Tatlıkuyu Mahallesi Güney Yanyol Cad. No: 310/212 Gebze/Kocaeli
76.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Samsun Citymall Şubesi	31888	08.11.2020	Mimarsinan Mahallesi Alparslan Blv. No: 1/35 Atakum/Samsun (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
77.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Forum Diyarbakır Şubesi	33816	28.11.2018	Fabrika Mahallesi Elazığ Blv. Forum Diyarbakır Sit. No: 155/55 Yenişehir/Diyarbakır (İç mağaza kapı numaraları, adres kayıt sistemine girilmediği için TTSG ve SGK ile işyeri açma ve çalışma ruhsatı arasında farklılık bulunmaktadır.)
78.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Kayseri Park Şubesi	54221	07.12.2020	Alpaslan Mah. Org. Eşref Bitlis Bul. Kayseri Park Blok no: 10 İç Kapı no: 112 Melikgazi/Kayseri (İç kapı numaraları bakımından, TTSG ve SGK ile işyeri açma ve çalışma ruhsatı arasında farklılık bulunmakta olup, Şirket işyeri açma ve çalışma ruhsatının güncelleneceğini beyan etmiştir.)
79.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Kıbrıs Şehitleri Caddesi İzmir Şubesi	216362	30.01.2020	Alsancak Mahallesi Kıbrıs Şehitleri Cad. H. Üstay Apt. No: 117 A Konak/İzmir





80.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Kuzu Effect Ankara Şubesi	439760	25.11.2019	Oran Mahallesi Zülfü Tigrel Cad. B Blok Apt. No: 1/5/8 Çankaya/Ankara
81.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi M1 Adana Cadde Şubesi	75316	14.04.2017	Yeni Mahallesi 87071 Sk. No: 7 C/ Seyhan/Adana
82.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Vega İstanbul Şubesi	280485-5	07.12.2020	Yunus Emre Mahallesi Lütfi Aykaç Blv. No: 80 1/109 Sultangazi/İstanbul
83.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Primemall İskenderun Şubesi	16694	16.12.2020	Numune Mahallesi İbrahim Karaoğlu Cad. Primemall Avm Sit. No: 29/3 İskenderun/Hatay
84.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Tekirdağ Tekira Şubesi	11585	28.12.2020	Aydoğdu Mah. Hükümet Cad. Tekira Avm. Blok no: 186 Süleymanpaşa/Tekirdağ
85.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Tunalı Caddesi Ankara Şubesi	441066	30.12.2019	Remzi Oğuz Arık Mahallesi Tunalı Hilmi Cad. No: 114 A Çankaya/Ankara
86.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Viaport Marina Tuzla Şubesi	219568-5	22.12.2019	Cami Mahallesi Balıkçılar Sk. Tuzla Marina Sit. C Blok Apt. No: 20 C/84 Tuzla/İstanbul
87.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Trabzon Uzun Sokak Şubesi	21257	23.12.2020	Kemerkaya mah. Uzun Sk. No: 50B Ortahisar/Trabzon
88.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Ümraniye Çarşı Şubesi	103822-5	18.10.2017	Atatürk Mahallesi Alemdağ Cad. Özcan Kardeşler Apt. No: 21 A Ümraniye/İstanbul
89.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Eskişehir Cadde Şubesi	49679	22.12.2020	Hoşnudiye Mahallesi İsmet İnönü-1 Cad. No: 15 A Tepebaşı/Eskişehir
90.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Tepe Nautilus Şubesi	259192-5	14.08.2020	Acıbadem Mahallesi Fatih Sk. No: 1/40 Kadıköy/İstanbul
91.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Nev Çarşı Üsküdar Şubesi	280498-5	07.12.2020	Mimar Sinan Mahallesi Çavuşdere Cad. No: 41 E/66 Üsküdar/İstanbul
92.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi	9088	01.02.2021	Düz Mah. Sırrıpaşa Cad. No:25A Altınordu/Ordu

	Ordu Sırrıpaşa Cadde Şubesi			
93.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Pendik Cadde Şubesi	281374-5	10.12.2020	Batı Mahallesi Dr. Orhan Maltepe Cad. Beşincioğlu Apt. No: 40 A Pendik/İstanbul
94.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Şanlıurfa Piazza Şubesi	21806	28.02.2020	Karakoyunlu Mahallesi 11.04.Fuar Cad. Şanlıurfa Piazza Alışveriş ve Yaşam Merkezi Apt. No: 42/Z54 Eyyübiye/Şanlıurfa
95.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Migros 365 Ankara Şubesi	454374	21.12.2020	Birlik Mahallesi 428 Cad. No: 41/130 Çankaya/Ankara
96.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Antares Ankara Şubesi	442104	23.01.2020	Ayvalı Mahallesi Afra Cad. Antares Apt. No: 1/74 Keçiören/Ankara
97.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Arena Park Küçükçekmece Şubesi	284635-5	28.12.2020	Atakent Mah. Çiçekli Vadi Cad. Arena Park Blok No: 1 İç Kapı No: 79 Küçükçekmece/İstanbul (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
98.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Atlantis Ankara Şubesi	454198	21.12.2020	Kardelen Mahallesi Başkent Blv. AVM Apt. No: 224 H/66 Yenimahalle/Ankara
99.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Caddebostan Şubesi	281357-5	10.12.2020	Caddebostan Mahallesi Bağdat Cad. Köşk Apt. No: 334 Kadıköy/İstanbul (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır, başvuru yapıldığı tarafımıza bildirilmiştir.)
100.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Beylikdüzü Migros Şubesi	237345-5	21.02.2020	Barış Mahallesi Sakarya Cad. Sit. Migros Alışveriş Merkezi Apt. No: 1/1 Beylikdüzü/İstanbul (Ticaret siciline ve SGK nezdinde kayıtlı adreste iç kapı numarası eksiktir.)
101.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Ataşehir Brandium Şubesi	152268-5	15.08.2018	Küçükbakkalköy Mahallesi Dudullu Cad. Avm Apt. No: 23 – 25/1 Ataşehir/İstanbul (Ticaret siciline ve SGK nezdinde kayıtlı adreste iç kapı numarası eksiktir.)
102.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi	34967	28.10.2019	Fırat Mahallesi Urfa Blv. Ceylan-Karavil Avm Sit. No:130/Z40 Kayapınar/Diyarbakır



	Diyarbakır Ceylan Karavil Park Şubesi			
103.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Marmara Park Şubesi	281350-5	10.12.2020	Mevlana Mahallesi Çelebi Mehmet Cad. No: 33 A/440 Esenyurt/İstanbul (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
104.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi İstanbul Carrefoursa Maltepe Şubesi	880932	28.08.2013	Cevizli Mah. Tugay Yolu Maltepe Park Carrefour SA AVM Blok No: 67 Maltepe/İstanbul (Yer değişikliği yapılmıştır, işyeri açma ve çalışma ruhsatında yer alan adresin yenileneceği tarafımıza bildirilmiştir.)
105.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi AHL Park Çorum Şubesi	16745	12.02.2021	Çepni Mah. Kerebi Gazi 1 Cad. Cad. AHL Park AVM Blok No: 7 İç Kapı No: Z42 Merkez / Çorum
106.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Kızılay Cadde 2 Şubesi	455957	04.02.2021	Meşrutiyet Mah. Atatürk Bul. No: 109B Çankaya / Ankara
107.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Armonipark Şubesi	308739-5	20.05.2021	Tevfikbey Mah. Halkalı Cad. Armoni Park Blok No: 130 İç Kapı No: 36 Küçükçekmece / İstanbul (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
108.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Milta Marina Bodrum Şubesi	17037	07.06.2021	Eskiçeşme mah. Neyzen Tevfik Cad. Karada Marina Çarşı Sitesi C Blok No: 5C İç Kapı No: 36 Bodrum / Muğla (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
109.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Capitol Üsküdar Şubesi	311552-5	03.06.2021	Altunizade Mah. Mahir İz Cad. Capitol AVM Blok No: 4/1 İç Kapı No: 50 Üsküdar / İstanbul (İşyeri açma ve çalışma ruhsatının mevcut olduğu ancak henüz teslim alınmadığı beyan edilmiştir. Bu sebeple, şubeye ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatı tarafımızca incelenmemiştir.)
110.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Çark Cadde Şubesi	34332	10.06.2021	Semerciler Mah. Çark Cad. No: 83A Adapazarı / Sakarya
111.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Ümraniye Çarşı 2 Şubesi	219576-5	22.11.2019	Atatürk Mahallesi Alemdağ Cad. Aras Apt. Apt. no: 126 A Ümraniye / İstanbul



112.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Marmara Forum Şubesi	363720-5	23.02.2022	Osmaniye Mah. Çobançeşme Koşuyolu Bul. Marmara Forum Sitesi A Blok No: 3 İç Kapı No: Z080 Bakırköy / İstanbul (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır, başvuru yapıldığı tarafımıza bildirilmiştir.)
113.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Göztepe Optimum Şubesi	309763-5	25.05.2021	Yeni Sahra İstiklal Cadde Optimum Outlet Avm Blok No: 2B İç Kapı No: 102 Ataşehir/İstanbul
114.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi İstanbul Palladium Şubesi	363722-5	23.02.2022	Barbaros Mahallesi Halk Caddesi No:8/103 Ataşehir/İstanbul (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır, başvuru yapıldığı tarafımıza bildirilmiştir.)
115.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Alanya Cadde Şubesi	26268	22.12.2021	Kadıpaşa Mah. Atatürk Bul. No: 41B Alanya / Antalya
116.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Ankara Kızılay 3 Şubesi	468954	24.12.2021	Kızılay Mah. Milli Müdafaa Cad. No: 4A Çankaya / Ankara (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
117.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Ayvalık Atatürk Bulvarı Şubesi	005565	31.08.2021	Sakarya Mah. Atatürk Bul. No: 196 Ayvalık/Balıkesir
118.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Teraspark Şubesi	45384	05.07.2021	Yenişehir Mah. 55 Sk. Teraspark Sitesi Teras Park Blok No: 1/1 İç Kapı No: Z64 Merkezefendi / Denizli
119.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi First Avenue Şubesi	338913-5	10.11.2021	Cumhuriyet Mah. D-100 Karayolu Cad. A Blok No: 48AS İç Kapı No: 41 Büyükçekmece / İstanbul (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
120.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Galataport Şubesi	338937-5	10.11.2021	Kılıçali Paşa Mah. Meclis-i Mebusan Cad. No: 8/1H Beyoğlu/İstanbul (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
121.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Göktürk Şubesi	338917-5	10.11.2021	Göktürk Merkez Mah. İstanbul Cad. Palms Residence Sitesi No: 10/3 İç Kapı No:3 Eyüpsultan/İstanbul

				(İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
122.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi İstinyepark İzmir Şubesi	231326	02.12.2021	Bahçelerarası Mah. Şehit Binbaşı Ali Resmi Tufan Cad. No: 3 İç Kapı No: 1B39 Balçova/İzmir
123.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi İzmit Hürriyet Cadde Şubesi	32530	09.12.2021	Ömerağa Mah. Hürriyet Cad. Es Oray Apt Sitesi No:113A İzmit/Kocaeli
124.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Karşıyaka Cadde Şubesi	227643	01.07.2021	Donanmacı Mah. Kemalpaşa Cad. No: 89 İç Kapı No: 1 Karşıyaka / İzmir (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
125.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Land Of Legends Şubesi	116655	30.11.2021	Kadriye Mah. Atatürk 3 Cad. No:1 Serik/Antalya (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
126.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Marmara Cadde Şubesi	338932-5	10.11.2021	Merkez Mah. Marmara Cad. Yıldızlar İş Merkezi Sitesi Yıldızlar İş Merkezi Blok No: 18D İç Kapı No: 4 Avcılar/İstanbul (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
127.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Novada Edremit Şubesi	8215	16.07.2021	Eroğlan Mah. Çanakkale Yolu Cad. Novada 2 Sitesi A Blok Giriş No: 105 İç Kapı No: 5 Edremit/Balıkesir
128.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Şimal Rize Şubesi	9031	10.11.2021	Müftü Mah. Atatürk Cad. No: 548 İç Kapı No: 95 Merkez/Rize
129.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Şirinyer Menderes Cadde Şubesi	229522	28.09.2021	Yiğitler Mah. Menderes Cad. Güleroglu Blok No: 212A Buca/İzmir (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
130.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Torium Şubesi	341706-5	25.11.2021	Turgut Özal Mah. 68. Sk. Torium AVM Blok No: 50 İç Kapı No: 190 Esenyurt/İstanbul (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
131.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi İzmir Selway Şubesi	233014	04.02.2022	Çetin Emeç Mah. Kıvanç Sk. No: 8g Balçova / İzmir (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)

132.	Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Gazi Muhtar Paşa Bulvarı Şubesi	64925	19.01.2022	İncili Pınar Mah. Gazi Muhtar Paşa Bul. Kepkepzade Park İş Merkezi A Blok No: 12j Şehitkamil / Gaziantep (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
133.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Kemer Atatürk Cadde Şubesi	117663	27.01.2022	Merkez Mah. Atatürk Cad. No: 20a Kemer / Antalya (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
134.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Park Afyon Şubesi	16094	14.02.2022	Güvenevler Mah. Mareşal Fevzi Çakmak Bul. – Blok No: 2 Merkez / Afyonkarahisar (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)
135.	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi Starcity Şubesi	363953-5	24.02.2022	Yenibosna Merkez Mah. Değirmenbahçe Cad. Starcity Avm Blok no: 34 Bahçelievler / İstanbul (İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.)

EK-4 Fikri ve Sınai Mülkiyet Hakları**A. Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi'nin Markaları****a) Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi'nin TPMK nezdinde tescil edilen markaları**

	Marka	Başvuru No.	Tescil Tarihi/Son Yenileme Tarihi
1.	SUWEN	2003/31624	Son yenileme tarihi: 20.11.2013
2.		2003/37198	Son yenileme tarihi: 31.12.2013
3.		2004/44865	Başvuru tarihi: 30.12.2004 <i>Yenileme ilanına rastlanmamıştır.</i>
4.		2008/61650	Başvuru tarihi: 24.10.2008 <i>Yenileme ilanına rastlanmamıştır.</i>
5.		2009/6920	Başvuru tarihi: 13.02.2009 <i>Yenileme ilanına rastlanmamıştır.</i>
6.		2011/109742	Başvuru tarihi: 13.12.2011 <i>Yenileme ilanına rastlanmamıştır.</i>



7.	 İçimizdeki Dünya	2012/97247	Başvuru tarihi: 22.11.2012
8.	 Saklı Bahçem	2012/97254	Başvuru tarihi: 22.11.2012
9.	 Ready 2 Wear "aç , giy"	2013/77837	Başvuru tarihi: 17.09.2013
10.	 SUWEN	2014/27758	Başvuru tarihi: 03.04.2014
11.	 SUWEN	2014/99902	Başvuru tarihi: 04.12.2014
12.	 W	2014/110085	Başvuru tarihi: 30.12.2014
13.	 POWER FANTASIE	2015/14749	Başvuru tarihi: 23.12.2015



14.		2018/43962	Başvuru tarihi: 03.05.2018
15.		2020/24403	Başvuru tarihi: 26.02.2020
16.		2021/07118	Başvuru tarihi: 15.01.2021
17.	#İçimdesuvenvar	2021/088269	Başvuru tarihi: 16.06.2021
18.	Bizi kim anlar , tabii ki Suwen	2021/088276	Başvuru tarihi: 16.06.2021
19.	SUWEN COMPANY	2021/146542	Başvuru tarihi: 18.10.2021 (tescil süreci devam etmektedir)
20.	Suwen Miranda	2022/035800	Başvuru tarihi: 14.03.2022 (tescil süreci devam etmektedir)





**Balcıoğlu Selçuk
Ardiyok Keki**

Balcıoğlu Selçuk Ardiyok Keki Avukatlık
Ortaklığı

baseak.com

Büyükdere Cad. Bahar Sok. No: 13
River Plaza Kat 11-12
Levent, Şişli, 34394
İstanbul, Turkey

T +90 212 329 30 00
F +90 212 329 30 01

21.		2022/036142	Başvuru tarihi: 15.03.2022 (<i>tescil süreci devam etmektedir</i>)
-----	---	-------------	---

b) Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi'nin yurtdışında tescil edilen ve tescilini takip ettiği markalar

	Marka	Başvuru No.	Ülke	Başvuru Tarihi
1.	SUWEN	860766	CN, FR, GR, IR, RU, UA. Çin, Fransa, Yunanistan, İran, Rusya, Ukrayna	31.12.2004
2.		325659	İsrail	31.10.2019
3.		AE310799	Birleşik Arap Emirlikleri	07.05.2019
4.		017906817	Avrupa Birliği	25.05.2018
5.		1419428	Arnavutluk, Azerbaycan, Bosna Hersek, Belarus, Mısır, İsrail, Kazakistan, Makedonya, Rusya	17.05.2018
6.		79312044	Amerika Birleşik Devletleri	08.02.2021 (<i>tescil süreci devam etmektedir.</i>)
7.		2109745	Kanada	08.02.2021 (<i>tescil süreci devam etmektedir.</i>)

Endüstriyel Tasarım Listesi**B. Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi'nin Endüstriyel Tasarımları****a) Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi'nin TPMK nezdinde tescil edilen ve tescilini takip ettiği endüstriyel tasarımlar**

	Konu Adı	Başvuru No.	Başvuru Tarihi / Son Yenileme Tarihi
1.	Sütyen	2012/04417	26.06.2012 (Yenileme ilanına rastlanmamıştır.) ⁴
2.	İç Çamaşırı	2005/03368	24.08.2005 (Yenileme ilanına rastlanmamıştır.)
3.	İç Çamaşırı	2010/06313	03.12.2010 (Yenileme ilanına rastlanmamıştır.)
4.	Sütyen, gövde korsajı	2008/02878	22.05.2008 (Yenileme ilanına rastlanmamıştır.)
5.	Logo (Tekstil Ürünlerinde)	2009/03379	09.07.2009 (Yenileme ilanına rastlanmamıştır.)
6.	Korse	2015/00541	27.01.2015 (Yenileme ilanına rastlanmamıştır.)
7.	Sütyen, külot	2014/04104	04.06.2014 (Yenileme ilanına rastlanmamıştır.)
8.	Korse	2005/02334	16.06.2005 (Yenileme ilanına rastlanmamıştır.)

⁴ Yenileme yapılmadığı için tescil korumasından yararlanılamamaktadır, bu sebeple üçüncü kişilerin bu endüstriyel tasarımları kullanmaları mümkündür. Öte yandan endüstriyel tasarımlar Suwen tarafından tescil edilmiş olduğu için üçüncü kişilerin bunları kendi adlarına tescil ederek münhasır olarak kullanmaları, diğer bir deyişle Suwen'in kullanmasını engellemeleri mümkün gözükmemektedir. Bu sebeple sağladıkları koruma süresi bitmiş olmasına rağmen tabloda yer verilmiştir.



Alan Adı Listesi**C. Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama Anonim Şirketi'nin Alan Adları**

	Alan Adı	Adına tescil edilmiş kuruluş/kişi	Bitiş Tarihi
1.	suwen.com.tr	Ekofer Tekstil ve Parfümeri San. Paz. A.Ş.	01.03.2027
2.	suwenint.com	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama A.Ş.	28.02.2025
3.	suwenshop.de	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama A.Ş.	01.03.2023
4.	ekofer.com.tr	Ekofer Tekstil ve Parfümeri San. Paz. A.Ş.	01.03.2027
5.	suweninternational.com	Ekofer Tekstil ve Parfümeri Sanayi Pazarlama Ltd. Sti.	26.02.2023
6.	suwenlingerie.com	Ekofer Tekstil ve Parfümeri San. Paz. A.Ş.	26.02.2025
7.	suwenshop.com	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama A.Ş.	25.10.2022
8.	suwencompany.com	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama A.Ş.	06.04.2022
9.	suwenyatirimciiliskileri.com	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama A.Ş.	06.04.2022
10.	suweninvestorrelations.com	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama A.Ş.	06.04.2022
11.	suwen.de ⁵	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama A.Ş.	23.02.2023
12.	suwen.com ⁶	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama A.Ş.	21.11.2023
13.	suwen.eu	Suwen Tekstil Sanayi Pazarlama A.Ş. ⁷	26.11.2022

⁵ Almanya ve Avrupa Birliği kişisel verileri koruma kanunları gereğince, alan adı sahiplik bilgileri kamuya açık tutulmamaktadır. Bu sebeple ilgili alan adının sahiplik bilgileri Şirket tarafından paylaşılan ekran görüntüsü üzerinden teyit edilmiştir.

⁶ Almanya ve Avrupa Birliği kişisel verileri koruma kanunları gereğince, alan adı sahiplik bilgileri kamuya açık tutulmamaktadır. Bu sebeple ilgili alan adının sahiplik bilgileri Şirket tarafından paylaşılan ekran görüntüsü üzerinden teyit edilmiştir.

⁷ Suwen.eu alan adı tarafımıza iletilen Şirket beyanı uyarınca bir danışman tarafından tescil edildiği için alan adı kayıt sorgularında Şirket üzerine görünmemektedir. Alan adının Şirket'e ait olduğu beyan edilmiştir.

